

**Proiectele deciziilor ședinței consiliului
comunal Mileștii Mici din 11.12.2020
înaintate de primarul comunei Dna Agrici Rodica**

Proiect nr.1

Cu privire la examinarea notificării OTC al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4- 901 din 01.10.2020 despre abrogarea deciziei consiliului comunal nr. 8/9 din 18.09.2020 ” Cu privire la radierea dreptului de proprietate în registrul bunurilor imobile și radierea informației grafice din baza de date grafică a bunului imobil cu nr. Cadastral 55212031011, suprafața de 0,20 ha“.

Informează: Agrici Andrei – secretarul consiliului

Examinînd întrebarea „Cu privire la examinarea notificării OTC al Cancelariei de Stat nr.1304/OT4- 901 din 01.10.2020 despre abrogarea deciziei consiliului comunal nr. 8/9 din 18.09.2020 ” Cu privire la radierea dreptului de proprietate în registrul bunurilor imobile și radierea informației grafice din baza de date grafică a bunului imobil cu nr. Cadastral 55212031011, suprafața de 0,20 ha“. în conformitate cu prevederile art. 14 , alin. 1), art. 68, alin. 3) ale Legii privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006, Consiliul comunal

DECIDE:

1. Se abrogă decizia consiliului comunal nr. 8/9 din 18.09.2020 ” Cu privire la radierea dreptului de proprietate în registrul bunurilor imobile și radierea informației grafice din baza de date grafică a bunului imobil cu nr. Cadastral 55212031011, suprafața de 0,20 ha“.
2. Se pune în sarcina inginerului cadastral, D-lui Andronachi Vasile, perfectarea actelor necesare formării bunurilor imobile cu respectarea prevederilor legale .

S-a votat: pentru – , împotrivă - , abținut –

Proiect nr. 2

**Cu privire la examinarea și aprobarea bugetului
comunei pentru anul 2021 în prima lectură**

Informează: Cojocari Zinaida – contabil șef

1. Se aprobă bugetul comunei pe anul 2021 la venituri în sumă de 10485500 lei, la cheltuieli în sumă de 10485500 lei, și sursele de finanțare în sumă de 7460300 lei.
2. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local se prezintă în anexa nr. 1.
3. Componenta veniturilor bugetului local se prezintă în anexa nr. 2 .
4. Cotele impozitelor și taxelor locale, ce vor fi încasate în buget, se prezintă în decizia nr_9_/3.01_ și 9/3.02 din 11.12.2020.
5. Resursele și cheltuielile bugetului local conform clasificăției funcționale și pe programe se prezintă, conform anexei nr. 3 .
6. Se aprobă efectivul-limită al statelor de personal din autoritățile/instituțiile bugetare finanțate de la buget, conform anexei nr. 8.

S-a votat: pentru – , împotrivă – , abținut -

Cu privire la aprobarea mărimii impozitelor pentru anul 2021

Informează: Petrașco Liuba – perceptor fiscal

Examinînd întrebarea “Cu privire la stabilirea cotelor la impozite pentru anul 2021”, în conformitate cu titlu VI din Codul fiscal, aprobat prin Legea nr. 1163-XIII din 24.04.1997; Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056-XV din 16.06.2000, cu modificările și completările ulterioare; Legea privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006; Legea finanțele publice locale nr.397-XV din 16.10.2003; Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr. 419-XVI din 22.12.2006, Consiliul local aprobă cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitului funciar, după cum urmează:

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
I	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)</i>	
	Bunurile imobiliare , inclusiv:	
1.	Cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale , terenuri aferente acestor bunuri)	0.2
2.	Garaje și terenuri pe care acestea sunt amplasate;	0.2
3.	Loturi întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0.2
4.	Terenuri agricole cu construcții amplasate pe ele	0.1
5.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decît cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptînd garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3 %
II	Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării <i>(conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)</i>	
6.	Terenuri cu destinație agricolă: 1) toate terenurile, altele decît cele destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali 2) Terenurile destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali 3) terenurile ocupate de obiecte acvatice(iazuri, lacuri etc.)	1.50 lei grad/ha 110 lei 1 ha. 0.75 grad/ha 55 lei 1 ha. 115 lei 1 ha.

7.	Terenurile din intravilan, inclusiv: 1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturile de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de teritoriu în intravilan (<i>grădini</i>): - în localitățile rurale;	1 leu pentru 100 m.p
8.	Terenurile din extravilan, inclusiv : 1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	350 lei 1 ha.
8a	Impozitul pe pășuni nu se calculează	
III	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile , casele de locuit individuale,apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei 2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056 din 16.06.2000)	
9.	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv : a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0.1
10.	Pentru bunurile imobiliare, altele decât cele specificae în pct. 9 și 11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0.3
11.	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează:	

	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0.1
	b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0.1
<p><i>Nota: În cazurile în care suprafața totală a locuințelor și a construcțiilor principale ale persoanelor fizice care nu desfășoară activitate de întreprinzător, înregistrate cu drept de proprietate, depășește 100 m² inclusiv, cotele concrete stabilite ale impozitului pe bunurile imobiliare se majorează în funcție de suprafața totală, după cum urmează:</i></p> <p><i>- de la 100 la 150 m² inclusiv -de 1,5 ori;</i> <i>de la 150 la 200 m² inclusiv- de 2 ori;</i> <i>de la 200 la 300 m² inclusiv de 10 ori;</i> <i>peste 300 m² – de 15 ori.</i></p> <p><i>Construcție principală- construcție înregistrată cu drept de proprietate a persoanei fizice, care are destinație de locuință și nu este antrenată în activitatea de întreprinzător.</i></p>		

S-a votat: pentru - , împotriva - , abținut –

Proiect nr. 3.02

Cu privire la aprobarea și punerea în aplicație a taxelor locale pentru anul 2020

Informează: Petrașco Liuba – percepător fiscal

În conformitate cu art. 288-298 din Codul fiscal, aprobat prin Lege nr. 1153- XIII din 24.04.1997, Titlu VII „Taxele locale” (cu modificările și completările ulterioare), art. 14 (1) și art. 16 (1) din Legea nr. 231 din 23.09.2010 „Cu privire la comerțul interior”, Hotărîrea Guvernului nr. 854 din 28.07. 2006 „Cu privire la aprobarea Regulamentului transporturilor auto de călători și bagaje”, art. 6 (2) pct. 3 lit. a) din Legea nr. 435-XVI din 28.12.2006 „Privind descentralizarea administrativă” și Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 „Privind administrația publică locală”, Consiliul comunal:

Decide:

1. Se stabilesc taxele locale prevăzute de legislație, cotele și înlesnirile fiscale, conform anexei nr. 1.
2. Se aprobă cota de taxă lunară în mărime de 200 lei pentru fiecare unitate de transport, pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători, în regim de taxi, pe teritoriul localității.
3. Se stabilesc cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, conform anexelor nr. 2.
4. Calculul taxelor locale se efectuează de către subiecții impunerii, în funcție de baza impozabilă și cotele stabilite.
5. Termenul de plată a taxelor locale și prezentărilor dărilor de seamă fiscale de către subiecții impunerii se stabilește trimestrial, pînă la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar.
6. Responsabilitatea pentru calcularea corectă a taxelor locale și virarea integrală a sumelor calculate în termen la bugetul local revine contribuabililor.
7. Cererile agenților economici și ale persoanelor fizice privind acordarea de înlesniri la plata taxelor locale se vor examina separat , scutirea de plată urmînd a fi stabilită prin decizia Consiliului local.

8. Taxele și cotele acestora și stabilite în pct. 1-6, se pun în aplicare cu începere de la 01.01.2021.

9. Viceprimarul va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

Anexa nr. 1

la decizia nr.9/3.02 din 11.12.2020 a Consiliul comunal

Taxele locale , cotele și înlesnirile fiscale

ce se pun în aplicare în anul 2021 pe teritoriul localității

N. r d/ o	Denumirea taxelor	Baza impozabilă a obiectului impunerii	Cota taxei	Înlesnirile fiscale
1	Taxă pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și, suplimentar: - în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier)- fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și membrii gospodăriilor țărănești (de fermier);	200 lei anual pentru fiecare salariat și/sau fondator al întreprinderii individuale, al gospodăriei țărănești (de fermier), de asemenea membrii acesteia și/sau pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției.	1. Autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile. 2. Persoanele fizice (invalidi, pensionari) și persoanele juridice numărul de invalidi și pensionarii al căror depășește nivelul de 50 la sută din numărul scriptic total. 3. Proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației. 4. Persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor create conform art.12 din Legea nr.231/2010 cu privire la comerțul interior
2	Taxă de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul	Venitul din vânzări ale bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor la loterie emise	0,1%	1. Autoritățile publice și instituțiile finanțate la bugetele de toate nivelurile. 3. Organizatorii licitațiilor desfășurate în scopul asigurării rambursării datoriilor la credite, acoperirii pagubelor, achitării datoriilor la buget, vânzării patrimoniului de stat și patrimoniului comunei
3	Taxa de aplicare a simbolicii locale	Venitul din vânzării ale produselor fabricare cărora li se aplică simbolica locală	0,5%	1. Autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile din comună
4	Taxa pentru unitățile comerciale	Suprafața ocupată de unitățile de comerț și/sau de prestări servicii, amplasarea	Conform anexei nr. 2.	

	sau de prestări de servicii cu excepția celor care se află total în zona de protecție a drumurilor din afara perimetrului localității.	lor, tipul mărfurilor desfăcute și serviciile prestate.		
5	Taxă pentru dispozitivile publicitare	Suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar	500 de lei anual pentru fiecare metru pătrat	1. Autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile 2. Misiunile diplomatice și oficiile consulare acreditate în Republica Moldova, precum și reprezentanțele organizațiilor internaționale acreditate în Republica Moldova, în baza principiului reciprocității, în conformitate cu tratatele internaționale la care Republica Moldova este parte. 3. Banca Națională a Moldovei. 4. Proprietarii sau deținătorii bunurilor rechiziționate în interes public, pe perioada rechiziției, conform legislației.
6	Taxa pentru serviciile de transport „Taxi” pe teritoriul comunei.	Numărul unităților de transport „Taxi”.	200 lei lunar pentru o unitate de transport „Taxi”.	Taxele se achită lunar

Se scutesc de taxa pentru apă și amenajarea teritoriului: Gospodăriile țărănești

2. Taxele se achită trimestrial pînă la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar

3. Acumulările pe impozite se varsă la buget săptămînal.

Anexa nr.2

la decizia nr.9/3.02 din 11.12.2020 a Consiliului comunal

Cota taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii din comuna Mileștii Mici pentru anul 2021

№	Tipul unităților comerciale și/sau de prestări servicii	Taxa (lei) anual
1.	Magazine, depozite-frigidere, farmacii, secții comerciale	
	- pînă la 50 mp	2000
	- de la 50,1 mp pînă la 100 mp	2500
	- de la 100,1 mp pînă la 200 mp	2900
	- de la 200,1 mp pînă la 400 mp	3300
	- de la 400,1 mp pînă la 600 mp	4100

	<ul style="list-style-type: none"> - de la 600,1 mp pînă la 800 mp - de la 800,1 mp pînă la 1000 mp - mai mult de 1001 mp 	<p>5800</p> <p>6600</p> <p>7500</p>
2.	Comerț neefectuat prin magazine:	
2a	-Tonete, remorci, automagazine, etc.	30 lei pe zi
2b	-Tarabe, gherete ș.a.	20 lei pe zi
2c	Comerț prin Internet	2000 lei/an
3.	Secții comerciale, care comercializează:	1500 lei
	- flori	
4.	Cafenele:	
	- pînă la 50 locuri	2500 lei
	- mai mult de 51 locuri	3500 lei
5.	Baruri:	
	- pînă la 30 locuri	2500 lei
	- mai mult de 31 locuri	3500 lei
	- disco (video)	6500 lei
6.	Cantine și bufete:	
	- ce deserveșc populația la locul de muncă	500 lei
	- de tip deschis	1500 lei
7.	Stații de alimentare cu combustibil	3500 lei/coloană distribuitoare
8.	Frizerie	300 lei/locul de muncă
9.	Saloane cosmetice	450 lei/locul de muncă
10.	Saune	2500 lei
11.	Săli de calculatoare	100 lei/computerul
12.	Unități pentru prestările de servicii de confecționare și reparație (utilaj, articole de tîmplărie și altele)	2000 lei
13.	Servicii de instalare (utilaj, articole de tîmplărie și altele)	1000 lei
14.	Spălătorie auto	3000 lei/boxă
15.	Servicii de asistență tehnică a autormobilelor	2500 lei
16.	Unități de prestare a serviciilor de vulcanizare și balansare	1500 lei
17.	Unități de prestare a serviciilor de instalare a alarmei auto și aparatajului audio	2000 lei
18.	Servicii biliard în cadrul întreprinderilor de alimentație publică	500 lei
19.	Unități ce prestează servicii pentru deținătorii de patente	Gratis
20.	Servicii funerare și de confecționare a coroanelor funebre	Gratis
21.	Aparate de joc de noroc	4000 lei fiecare
22.	Moara de;	
	- faina	10000 lei
	- moluz	
	-ulei de floarea soarelui(oloinita)	

Decizia intră în vigoare din 01.01.2021

S-a votat: pentru - , împotriva - , abținut - .

Proiect nr. 4

Cu privire la aprobarea normelor de consum de combustibil pentru anul 2021.

Informează: Cojocari Zinaida – contabil șef

În conformitate cu Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr.1404 din 30.12.2005 privind reglementarea utilizării autoturismelor de serviciu de către autoritățile administrației publice, Ordinul Ministrului Transporturilor și Infrastructurii Drumurilor nr. 172 din 09.12.2005 cu privire la aprobarea normelor de consum de combustibil și lubrifianți în transportul auto, în temeiul art.14, alin. (2) al Legii nr.436-XVI din 28 decembrie 2006 privind administrația publică locală și avînd în vedere avizele pozitive ale comisiilor consultative de specialitate Consiliul Comunal

DECIDE:

1.Se aprobă normele de consum de combustibil pentru anul 2021 pentru transportul auto al primăriei, în limita a _____ litri pe lună, inclusiv:

- _____ litri- pentru automobilul primarului;

- _____ litri- pentru automobilul

2.Asigurarea executării prezentei decizii se pune în sarcina Dnei Agrici Rodica, primarul comunei Mileștii Mici.

S-a votat: pentru – , împotriva – , abținut –

Proiect nr. 5

Cu privire la modificarea planului de cheltuieli

Informează: Cojocari Zinaida – contabil șef

În legătură cu necesitățile de serviciu apărute, în temeiul Legii privind administrația publică locală nr. 436-XVI din 28.12.2006 ,Legii privind finanțele publice locale nr.397 din 16.10.2003 Consiliul comunal

Decide:

1.Se modificarea planul de cheltuieli de la o institutie la alta si anume:

Grupa 0820 Servicii in domeniul culturii,subgrupa 8502 dezvoltarea culturii, activitatea 00234 activitatea caselor de cultura,codul institutiei 05167 Casa de cultura Milestii Mici de la articolul 281900 Alte cheltuieli curente -25000 lei.

La Grupa 0111Aparatul primarului,subgrupa 0301 , activitatea 00005,codul institutiei 10685 la articolul 222500 lei servicii de reparatii curente – + 25000 lei.

S- a votat pentru _____,impotriva_____,abtinut_____

Proiect nr. 6

Cu privire la aprobarea bugetului comunei pentru anul 2021 în a doua lectură.

Informează: Cojocari Zinaida – contabil șef

În temeiul art. 24, 25, 47, 55 al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25 iulie 2014, ținînd cont de prevederile art. 20 din Legea nr. 397-XV din 16 octombrie 2003 privind finanțele publice locale, art. 14 alin. (2) lit. n), art. 19, din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006, privind administrația publică locală, art. 47 și 48 ale Legii nr. 419-XVI din 22.12.2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat,

precum și, de prevederile Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului, aprobat prin Ordinul ministrului finanțelor RM nr. 209 din 24.12.2015, Consiliul Comunal

DECIDE:

1. Se aprobă bugetul comunei pe anul 2021 la venituri în sumă de 10485500 lei, la cheltuieli în sumă de 10485500 lei, și sursele de finanțare în sumă de 7460300 lei.
2. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local se prezintă în anexa nr. 1.
3. Componenta veniturilor bugetului local se prezintă în anexa nr. 2 .
4. Cotele impozitelor și taxelor locale, ce vor fi încasate în buget, se prezintă în decizia nr. 9/3.01 și 9/3.02 din 11.12.2020
5. Resursele și cheltuielile bugetului local conform clasificării funcționale și pe programe se prezintă, conform anexei nr. 3 .
6. Se aprobă efectivul-limită al statelor de personal din autoritățile/instituțiile bugetare finanțate de la buget, conform anexei nr. 8.
7. Autoritățile/instituțiile bugetare vor asigura:
 - dezagregarea în termen a limitelor stabilite, cu introducerea acestora în sistemul informațional de management financiar;
 - legalitatea utilizării alocațiilor bugetare și respectarea limitelor aprobate:
 - utilizarea conform destinației transferurilor cu destinație specială, alocate de la bugetul de stat;
 - contractarea de lucrări, servicii , bunuri materiale conform prevederilor Legii privind achizițiile publice;
 - raportarea în termenii stabiliți a performanțelor realizate, conform competenței.
8. Dna Cojocari Zinaida, contabil- șef, va analiza sistematic executarea bugetului local și va înainta, în caz de necesitate, propuneri concrete pentru consolidarea disciplinei financiar-bugetare și menținerea echilibrului bugetar.
9. Se autorizează:

Dna Agrici Rodica ,Primarul comunei , cu rolul de administrator de buget;

- administratorul de buget:
 - să modifice planurile de alocații între diferite nivele ale clasificăției economice (k2) în cadrul aceleiași funcții (F1-F3) în cadrul unui subprogram, fără majorarea cheltuielilor de personal și fără modificarea cheltuielilor pentru investiții capitale și a transferurilor interbugetare;
 - să includă în programele respective de cheltuieli, în baza dipoziției , alocațiile repartizate prin decizia autorității reprezentative și deliberative din fondul de rezervă, precum și transferurile cu destinație specială de la bugetul de stat la bugetele locale , repartizate prin alte acte normative, decât legea bugetului de stat;
- autoritățile bugetare (Org 1 și Org 1 i) să modifice planurile de alocații între instituțiile subordonate între nivele K1, în cadrul aceleiași funcții (F1-F3) și aceluiași subprogram P1P2, cu respectarea limitei stabilite la nivel de K2. Totodată, autoritățile bugetare pot modifica resursele colectate între instituțiile din cadrul aceleiași funcții (F1-F3), fără modificarea limitei aprobate.

- instituțiile bugetare să modifice planurile de alocații între nivele K5-K6, cu respectarea limitei stabilite la nivel de K4 al clasificăției economice de către instituția superioară.

10. Dl Agrici Andrei , Secretarul consiliului, va asigura aducerea la cunoștință publică, prin publicare sau prin afișare în locuri publice, a prezentei decizii și anexelor la decizie în termen de 15 zile

S-a votat: pentru – , împotriva - , abținut –

Proiect nr. 7

Cu privire la aprobarea rezultatelor licitației publice din 28.09.2020 privind concesionarea serviciului comunal de aprovizionare cu apă potabilă a locuitorilor satului Piatra Albă.

Informează: Botezatu Adela - viceprimar

Examinînd întrebarea Cu privire la aprobarea rezultatelor licitației publice din 28.09.2020 privind concesionarea serviciului comunal de aprovizionare cu apă potabilă a locuitorilor satului Piatra Albă, în conformitate cu prevederile art.14, a lin.2, lit.(c) din Legea nr.436-XVI din 28.12.2006 privind Administrația Publică Locală și în rezultatul petrecerii Licitației din 28.09.2020 de Delegare de Gestiune a Serviciului,

Consiliul comunal

Decide

1. Se aprobă Procesul-verbal nr. 7/2020 din 28.09.2020 al Comisiei de Licitație de delegare de Gestiune Economică privind petrecerea Licitației și prezentarea evaluării ofertelor de prețuri pentru prestărea serviciului de aprovizionare cu apă potabilă a locuitorilor satului Piatra Albă.

2. Se aprobă Procesul-verbal nr. 8/2020 din 28.09.2020 al Comisiei de Licitație de Gestiune Economică pentru prestărea serviciului de aprovizionare cu apă potabilă a locuitorilor satului Piatra Albă, prin care sa desemnat compania câștigătoare a licitației din 28.09.2020 de Gestiune Economică a prestărilor de servicii a apei potabile AO „Asociația locuitorilor din satul Piatra Albă”

3. Controlul îndeplinirii prezentei decizei se pune în sarcina Primarului comunei Mileștii Mici, dna Rodica Agrici.

S-a votat: pentru - , împotriva - , abținut –

Proiect nr. 8

Cu privire la desemnarea directorului interimar al ÎM "MUNMILCOM"

Informează: Botezatu Adela - viceprimar

Luînd în considerație demisia directorului ÎM „Munmilcom” Dlui Hîncota Oleg din data de 01.10.2020, pentru continuarea activității Întreprinderii Municipale de aprovizionare a populației comunei cu apă potabilă pînă la organizarea concursului de selectare a noului administrator al Întreprinderii conform prevederilor art. 7, alin (2), lit a) și m), alin. (4), art. 9, ale Legii nr. 246 din 23.11.2017 „Cu privire la Întreprinderile de Stat și Întreprinderile Municipale”, în temeiul art. 14, alin (3), art. 29, alin (1), lit. c) ale Legii privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006, Consiliul comunal,

DECIDE:

1. Se desemnează Dl Alexandru Garabajiu, începînd cu data de 11.12.2020 în funcție de director interimar al Întreprinderii Municipale „Munmilcom”.
2. Se aduce la cunoștință publică despre postul vacant la funcția de director a ÎM „Munmilcom” și se împuternicește primarul Dna Agrici Rodica să organizeze concurs pentru selectarea unui administrator al Întreprinderii Municipale cu includerea în comisia de concurs a următoarelor persoane:
 1. Agrici Rodica - primar
 2. Botezatu Adela - viceprimar
 3. Captari Liviu - consilier
 4. Agrici Nicolae - consilier
 5. Vicol Aurel - consilier

S-a votat: pentru – , împotrivă – , abținut –.

Proiect nr. 9

Cu privire la aprobarea actului de inventariere a imobilului fostului cămin cultural din satul Piatra Albă din 30.11.2020 și înregistrarea lui ca proprietate publică a APL Mileștii Mici.

Informează: Andronachi Vasile - specialist

Examinînd întrebarea privind aprobarea actului de inventariere a imobilului fostului cămin cultural din satul Piatra Albă din 30.11.2020 a comisiei APL, coordonat cu Președintele raionului Ialoveni, și înregistrarea lor ca bunuri imobile din domeniul public ale APL Mileștii Mici, în temeiul Legii privind administrația publică locală nr. 436 din 28.12.2006, art. 14, Legii nr.121-XVI din 04.05.2007 privind administrarea și deținerea proprietății publice, art. 10' Inventarierea și delimitarea bunurilor proprietate publică, alin. 4, consiliul comunal

DECIDE:

1. Se aprobă actul de inventariere din 30.11.2020, privind înregistrarea terenului pentru construcții și clădirii căminului cultural din satul Piatra Albă comuna Mileștii Mici la OTC Ialoveni ca bunuri imobile din domeniul public al administrației publice locale Mileștii Mici cu nr. cadastrale 5521212197, 5521212197.01.
2. Se obligă specialistul în reglementarea regimului cadastral, d-nul Andronachi Vasile, să perfecteze toate actele necesare înregistrării terenului pentru construcții și clădirii căminului cultural din satul Piatra Albă comuna Mileștii Mici, la OTC Ialoveni ca bunuri imobile din domeniul public al administrației publice locale Mileștii Mici cu nr. cadastrale 5521212197, 5521212197.01.

S-a votat: pentru – , împotrivă – , abținut –

Proiect nr. 10.01

Cu privire la inițierea delimitării bunului imobil, proprietate a APL.

Informează: Andronachi Vasile - specialist

Examinînd întrebarea Cu privire la inițierea delimitării terenului proprietate publică a comunei Mileștii Mici”, raionul Ialoveni, reieșind din art. 16 al legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, în temeiul art.14,alin. (2), lit. b) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 08.12.2006, Consiliul local,

DECIDE:

1. Se inițiază delimitarea terenului proprietate publică a comunei Mileștii Mici, raionul Ialoveni, în zona cadastrală 5521102... cu suprafața de 0,15 ha, amplasat în extratravilanul comunei Mileștii Mici, destinația agricol, domeniul-privat.

S-a votat: pentru - , împotriva - , abținut -

Proiect nr. 10.02

Cu privire la inițierea delimitării bunului imobil, proprietate a APL.

Informează: Andronachi Vasile - specialist

Examinînd întrebarea „Cu privire la inițierea delimitării terenului proprietate publică a comunei Mileștii Mici”, raionul Ialoveni, reieșind din art. 16 al legii nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, în temeiul art.14,alin. (2), lit. b) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 08.12.2006, Consiliul local,

DECIDE:

1. Se inițiază delimitarea terenului proprietate publică a comunei Mileștii Mici, raionul Ialoveni, în zona cadastrală 5521105... cu suprafața de 0,02 ha, amplasat în intravilanul comunei Mileștii Mici, destinația pentru construcții, domeniul-privat.

S-a votat: pentru - , împotriva - , abținut -

Proiect nr. 10.03

Cu privire la inițierea lucrărilor de corectare a erorilor

Informează: Andronachi Vasile - specialist

Avînd necesitatea de a corecta erorile comise la perfectarea Titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren, în temeiul art. 55 (1) lit. c) a Legii cadastrului bunurilor imobile, nr. 1543/1998, în baza pct. 5 (3), 6, 11 (1), 53 (1), pct. 54 (3) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr. 437/2019, în temeiul art. 14 (2) lit. b), (3), art. 20 (1), (3), (5) a legii privind administrația publică locală nr.436/2006, Cpsiliul comunal Mileștii Mici

Decide:

1. Se permite inițierea lucrărilor de corectare a erorilor în urma executării lucrărilor cadastrale și elaborării proiectelor de organizare a teritoriului comunei Mileștii Mici.

2. Se aprobă lista terenurilor incluse în lucrările de corectare a erorilor, conform anexei.

3. Se permite „Cart Engineering” SRL inițierea lucrărilor de corectare a erorilor în comun cu Agenția Servicii Publice Ialoveni.

4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina specialistului pentru reglementarea proprietății funciare, d.Andronachi Vasile.

5. Prezenta decizie se aduce la cunoștință:

- „Cart Engineering” SRL

- Agenția Servicii Publice Ialoveni

- se public în Registrul de Stat al Actelor Locale și pe pagina oficială a primăriei comunei Mileștii Mici www.primariamilestiiimici.md

S-a votat: pentru _____, împotriva _____, abținut _____

Proiect nr. 11.01

Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică a comunei Mileștii Mici, raionul Ialoveni.

Informează: Andronachi Vasile - inginer cadastral

Examinînd materialele "Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică a comunei Mileștii Mici", raionul Ialoveni, reieșind din legea nr.91-XVI din 05.04.2017 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor, Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XIII din 25.02.1998 și în temeiul art.14 alin(1), alin (2), lit b) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Consiliul Comunal

DECIDE:

1. Se delimitează terenul proprietate publică a comunei Mileștii Mici, raionul Ialoveni, cu suprafața de 0,60 ha, amplasat în extravilanul comunei Mileștii Mici, destinația- agricol, modul de folosință - teren cu destinație agricolă, domeniul - privat, cu numărul cadastral 5521102.1011 prin separare din bunul imobil cu nr. cadastral 5521102.1002.

2. A solicita Serviciul cadastral teritorial înregistrarea terenului delimitat.

S-a votat: pentru – , împotriva – , abținut –

Proiect nr. 11.02

Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică a comunei Mileștii Mici, raionul Ialoveni.

Informează: Andronachi Vasile - inginer cadastral

Examinînd materialele "Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică a comunei Mileștii Mici", raionul Ialoveni, reieșind din legea nr.91-XVI din 05.04.2017 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor, Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XIII din 25.02.1998 și în temeiul art.14 alin(1), alin (2), lit b) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Consiliul Comunal

DECIDE:

1. Se delimitează terenul proprietate publică a comunei Mileștii Mici, raionul Ialoveni, cu suprafața de 0,50 ha, amplasat în extravilanul comunei Mileștii Mici, destinația- agricol, modul de folosință - teren cu destinație agricolă, domeniul - privat, cu numărul cadastral 5521102.1011 prin separare din bunul imobil cu nr. cadastral 5521102.1002.

2. A solicita Serviciul cadastral teritorial înregistrarea terenului delimitat.

S-a votat: pentru – , împotriva – , abținut –

Proiect nr. 11.03

Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică a comunei Mileștii Mici, raionul Ialoveni.

Informează: Andronachi Vasile - inginer cadastral

Examinînd materialele "Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică a comunei Mileștii Mici", raionul Ialoveni, reieșind din legea nr.91-XVI din 05.04.2017 privind terenurile proprietate publică și delimitarea lor, Legea cadastrului bunurilor imobile nr.1543-XIII din 25.02.1998 și în temeiul

art.14 alin(1), alin (2), lit b) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 28.12.2006, Consiliul Comunal

DECIDE:

1. Se delimitează terenul proprietate publică a comunei Mileștii Mici, raionul Ialoveni, cu suprafața de 0,30 ha, amplasat în extravilanul comunei Mileștii Mici, destinația- agricol, modul de folosință - teren cu destinație agricolă, domeniul - privat, cu numărul cadastral 5521102.1011 prin separare din bunul imobil cu nr. cadastral 5521102.1002.

2. A solicita Serviciul cadastral teritorial înregistrarea terenului delimitat.

S-a votat: pentru – , împotriva – , abținut –

Proiect nr. 12

Cu privire la aprobarea Cadastrului Funciar la data de 01 ianuarie 2021

Informează: Andronachi Vasile – inginer cadastral

Examinind materialele Cadastrului Funciar a unitatii administrativ-teritoriale Milestii Mici la data de 01 ianuarie 2021 intocmite de catre inginerul cadastral al Primariei Milestii Mici in conformitate cu Hotarirea Guvernului RM nr. 24 din 11 ianuarie 1995 ,”Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la continutul documentatiei cadastrului funciar intru indeplinirea Legii nr.764-XV din 27.12.2001 „Privind organizarea administrativ-teritoriala a Republicii Moldova” Consiliul comunal

DECIDE

1.Se aproba „Cadastrul Funciar general a unitatii adminisreativ-teritoriale Milestii Mici cu suprafata totala de 2183.30 ha.

2.Se aproba suprafetele dupa categoriile de terenuri (conform Codului Funciar art.2), in hotarele unitatii administrativ-teritorial Milestii Mici:

1. Terenuri cu destinatie agricola-1708.03 ha ,inclusiv:

Arabil : 830.02ha.

Plantatii multianuale : 504.8ha

Pasuni 145.11ha.

Finete ----0---ha

Alte terenuri 228.10ha.

11.Terenurile satelor, oraselor,municipiilor: 242.12ha.

111.Terenurile destinate industriei,transportului,telecomunicatiilor si cu alte destinatii speciale : 56,07ha.

1V.Terenurile destinate protectiei naturii.ocrotirii sanatatii, activitatii creative, terenurile de valoare istorico –culturala, terenurile zonelor suburbane si ale zonelor verzi ---0----ha.

V. Terenurile fondului silvic: 154.70 ha.

V1. Terenurile fondului apelor: 22.38 ha

Cu privire la limitarea accesului transportului de mare tonaj pe străzile Drumul Viilor și Decebal din satul Mileștii Mici.

Informează: Agrici Rodica - primar

Examinînd întrebarea Cu privire la limitarea accesului transportului de mare tonaj pe străzile Drumul Viilor și Decebal din satul Mileștii Mici, în temeiul art.14,alin. (2), lit. b) din Legea privind administrația publică locală nr.436-XVI din 08.12.2006, Consiliul local,

DECIDE:

1. Se acceptă propunerea de limitare a accesului transportului de mare tonaj pe străzile Drumul Viilor și Decebal din satul Mileștii Mici.
Limita greutății transportului - nu mai mare de _____ tone.
2. Se aprobă instalarea indicatoarelor rutiere de limitare a accesului transportului de mare tonaj pe străzile Drumul Viilor și Decebal la intrare din toate direcțiile ale acestor străzi, coordonate cu serviciul rutier zonal.

S-a votat: pentru - , împotriva - , abținut –