

## **Proiect de decizie nr 1**

**Cu privire la înaintarea proiectului „Construcția centralei electrice cu fotovoltaice la gimnaziul Mitropolit Gurie Grosu,, la Programul Național „ Satul European Expres,,,**

Examinînd informația primarului Andrei Covali despre înaintarea unui proiect la programul Național Satul European Expres și în conformitate cu prevederile art.14 alin.2, a Legii nr.436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul sătesc Nimoreni,

### **DECIDE:**

1. A înainta spre finanțare în cadrul Programului Satul European Expres proiectul „ Construcția centralei electrice cu fotovoltaice la Gimnaziul Mitropolit Gurie Grosu din s. Nimoreni, raionul Ialoveni.
2. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează primarul localității.

## **Proiect de decizie nr 2**

**Cu privire la rectificarea bugetului local pentru anul 2022**

În conformitate cu prevederile art.14 alin.2, lit. (n) a Legii nr.436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, în temeiul art. 24,25 al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014, în baza art. 20 , al Legii nr. 397 / 16.10.2003 privind finanțele publice locale, avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul sătesc Nimoreni,

### **DECIDE:**

3. Se rectifică bugetul local pentru anul 2023 la partea de venituri în felul următor:

**ECO 145142** „Alte venituri încasate în bugetul local de nivelul I, +**18,700 mii lei.**

4. Se rectifică bugetul local pentru anul 2023 la partea de cheltuieli în felul următor:

**Dezvoltarea comunală și amenajare 11,0 mii lei**

**ECO 222990** Alte servicii neatribuite altor aliniate + **11,0 mii lei**

*( Executarea lucrărilor de strămutare a unui pylon din cadrul instalației electrice de distribuție)*

**ECO 339110** Procurarea altor materiale + **7,700 mii lei**

*(Procurarea lămpilor la iluminat public)*

5. Dna Ursu Natalia, contabil-șef al primăriei va efectua modificările în bugetul local conform prevederilor prezentei decizii.
6. Primarul va asigura controlul executării prezentei decizii.

### Proiect de decizie nr 3

#### Cu privire la redistribuirea mijloacelor financiare

În legătură cu implementarea proiectului „ Sat curat frumos amenajat,, în conformitate cu art. 14 al Legii APL nr. 436-XVI din 28.12.2006, ținând cont de Legea nr. 847-XV din 24.05.1996 privind sistemul bugetar, Legea nr. 397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, Consiliul Local Nimoreni

#### DECIDE:

1. Se modifică planul la partea de venituri în sumă de **50 000,lei** finanțare cu destinație specială pentru implementarea proiectului „Sat curat- frumos amenajat,, la articolul :
  - **ECO 144 113** „Donații voluntare pentru cheltuieli curente din surse interne pentru susținerea bugetului local de nivelul I transferați de către A.O. ,, Centrul de Drept al Femeilor,,
2. Se redistribuie mijloacele financiare în sumă de **50 000,lei** La:  
**„Dezvoltarea comunală și amenajarea teritoriului,, ORG1/ 10687 F1F3/0620 P1P2/ 7502/P3/ 000329**
  - **ECO: 318110,,** Procurarea altor mijloace fixe,, **+50 000 lei**
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează domnul primar Covali Andrei.

### Proiect de decizie nr 4

#### Cu privire la modificarea planului pentru anul 2023

În conformitate cu art.14 alin. (2), lit.(n) al Legii APL nr. 436-XVI din 28.12.2006, ținând cont de Legea nr. 847-XV din 24.05.1996 privind sistemul bugetar, Legea nr. 397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale, Consiliul Local Nimoreni,

#### DECIDE:

1. Se modifică planul la partea de cheltuieli de la un cod **ECO** la altul între instituții după cum urmează:
  - I. De la **„Dezvoltare comunală și amenajare”**, ORG2/10687 F1F3/0620P1P2/7502P3/00319  
ECO : 313120 „Reparații capitale ale instalațiilor de transmisie – 150 000 ,0 lei.  
La **„Transport rutier,,** ORG2/10687 F1F3/0451P1P2/6402/P3/00395.
  - II. De la **„Alte servicii în domeniul ocrotirii sănătății”**, ORG2/10687 F1F3/0769 P1P2/8019 P3/00319  
ECO : 312120 „Reparații capitale ale construcțiilor speciale,, – **12 850 ,0 lei.**

La „Alte servicii în domeniul ocrotirii sănătății”,ORG2/10687 F1F3/0769 P1P2/8019 P3/00319

ECO : 319220 „ Construcții speciale în curs de execuție,, + **12 850 ,0 lei.**

III. De la „Instituția transport rutier”,ORG2/10687 F1F3/0451/ P1P2/6402 P3/00319

ECO : 312120 „ Reparații capitale ale construcțiilor speciale,, – **599 400 ,0 lei.**

La „Instituția transport rutier”,ORG2/10687 F1F3/0451/ P1P2/6402 P3/00319

ECO : 319220 „ Construcții speciale în curs de execuție,, + **599 400 ,0 lei.**

2. Responsabil de executare a dispoziției va fi contabilul șef.

## Proiect de decizie nr 5

### Cu privire la majorarea planului pentru anul 2023

În legătură cu proiectul, „ Apeduct Magistral de la punctul de racordare din or. Ialoveni spre Sociteni, Dănceni, Suruceni, Nimoreni, Malcoci”, în conformitate cu prevederile art.14 alin.2, a Legii nr.436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală cu modificările și completările ulterioare, în temeiul Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181 din 25.07.2014, în baza Legii nr. 397 / 16.10.2003 privind finanțele publice locale, avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul sătesc Nimoreni,

#### DECIDE:

1. Se aprobă majorarea bugetului satului Nimoreni după cum urmează:
  - 1) La partea venituri cu suma de **-5 000 000 lei**
    - la **ECO 191420** „Transferuri capitale primite cu destinație specială între instituțiile bugetului de stat și instituțiile bugetelor locale de nivelul I,, - suma de – **5 000 000 lei** ;
  - 2) La partea de cheltuieli :
    - La **ECO 319230** „ Lucrări de construcție a apeductului magistral de la punctul de racordare or. Ialoveni spre satele Sociteni, Dănceni, Suruceni, Nimoreni, Malcoci,, - în sumă de - **5 000 000 lei**
2. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează, dl primar Andrei Covali și dna Natalia Ursu contabil în primărie.

## **Proiect de decizie nr 6**

### **Cu privire la schimbarea destinației și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 5524102.599**

Examinînd cererea cet. Bodaci Eudochia privind schimbarea destinației și a modului de folosință a terenului, în temeiul art. 10, 71, 73 din Codul Funciar nr. 828-XII din 25.12.1991, a Hotărîrii Guvernului nr. 1170 din 25.10.2016 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, art. 14 alin. (2) lit.(e) a Legii nr.436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Consiliul sătesc Nimoreni,

#### **DECIDE:**

- 1.Se aprobă schimbarea destinației și a modului de folosință a terenului proprietate privată a cet. Bodaci Eudochia, numărul cadastral 5524102.599, cu suprafața de 0,0215 ha, situat în intravilanul satului Nimoreni, din grădină în destinația și modul de folosință a terenului - aferent obiectivului destinat locuinței.
- 2.Proprietarul terenului cet. Bodaci Eudochia va prezenta decizia adoptată la ASP Ialoveni pentru înregistrarea modificărilor.
- 3.Controlul asupra executării prezentei decizii îi aparține dlui primar al s.Nimoreni.

## **Proiect de decizie nr 7**

### **Cu privire la schimbarea destinației și a modului de folosință a terenului cu nr. cadastral 5524101.409**

Examinînd cererea cet. Dogari Efrosinia privind schimbarea destinației și a modului de folosință a terenului, în temeiul art. 10, 71, 73 din Codul Funciar nr. 828-XII din 25.12.1991, a Hotărîrii Guvernului nr. 1170 din 25.10.2016 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, art. 14 alin. (2) lit.(e) a Legii nr.436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Consiliul sătesc Nimoreni,

#### **DECIDE:**

- 1.Se aprobă schimbarea destinației și a modului de folosință a terenului proprietate privată a cet. Dogari Efrosinia, numărul cadastral 5524101.409, cu suprafața de 0,1 ha, situat în intravilanul satului Nimoreni, din grădină în destinația și modul de folosință a terenului - aferent obiectivului destinat locuinței.

2. Proprietarul terenului cet. Dogari Efrosinia va prezenta decizia adoptată la ASP Ialoveni pentru înregistrarea modificărilor.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii îi aparține dlui primar al s. Nimoreni.

### **Proiect de decizie nr 8**

#### **Cu privire corectarea în acte la amplasării terenului cu nr. cadastral 5524102.203**

Examinînd cererea cet. Catan Mihail privind corectarea în acte la amplasării terenului, în temeiul art. 10, 71, 73 din Codul Funciar nr. 828-XII din 25.12.1991, a Hotărîrii Guvernului nr. 1170 din 25.10.2016 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, art. 14 alin. (2) lit.(e) a Legii nr.436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Consiliul sătesc Nimoreni,

#### **DECIDE:**

1. Se aprobă corectarea în acte la amplasării terenului proprietate privată a cet. Catan Mihail, numărul cadastral 5524102.203, cu suprafața de 0,1 ha, din extravilan în intravilanul localității.

2. Proprietarul terenului cet. Catan Mihail va prezenta decizia adoptată la ASP Ialoveni pentru înregistrarea modificărilor.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii îi aparține dlui primar al s. Nimoreni.

### **Proiect de decizie nr 9**

#### **Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor**

În legătură cu necesitatea de a corecta erorile comise la perfectarea Titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren și la cererea cet. Grigorița Nicolae, în temeiul art. 55<sup>1</sup> alin.(1) lit. (c) a Legii nr. 1543/1998 a cadastrului bunurilor imobile, în baza pct. 5 (3), 6, 11(1), 53(1), pct. 54(3) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, în conformitate cu art.14 alin. 2, lit. (b) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul local Nimoreni,

#### **DECIDE:**

1. Se aprobă materialele de corectare a erorilor în urma executării lucrărilor cadastrale a terenului cu numărul cadastral 5524101.2123, cu suprafața de 0,12 ha, proprietate privată a cet. Grigorița Nicolae.

2. Se aprobă planul cadastral corectat.

3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina specialistului pentru reglementarea regimului proprietății funciare.

### **Proiect de decizie nr 10**

#### **Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor**

În legătură cu necesitatea de a corecta erorile comise la perfectarea Titlurilor de autentificare a dreptului deținătorului de teren și la cererea cet. Serghei Grosu, în temeiul art. 55<sup>1</sup> alin.(1) lit. (c) a Legii nr. 1543/1998 a cadastrului bunurilor imobile, în baza pct. 5 (3), 6, 11(1), 53(1), pct. 54(3) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.437/2019, în conformitate cu art.14 alin. 2, lit. (b) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul local Nimoreni,

#### **DECIDE:**

1. Se aprobă materialele de corectare a erorilor în urma executării lucrărilor cadastrale a terenului cu numărul cadastral 5524101.1838, cu suprafața de 0,1976 ha, proprietate privată a cet. Grosu Serghei.
2. Se aprobă planul cadastral corectat.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina specialistului pentru reglementarea regimului proprietății funciare.

### **Proiect de decizie nr 11**

#### **Cu privire la stabilirea hotarelor pentru**

**Întovărășirea Pomicolă "ROMĂNIȚA-AGRO"**

**Întovărășirea Pomicolă "MESTEACĂNUL ALB"**

**Întovărășirea Pomicolă "ALUNIȘ-COM"**

**Întovărășirea Pomicolă "RADAR"**

**Întovărășirea Pomicolă "BOIERUL-COM"**

Examinând materialele de stabilire a hotarelor ale Întovărășirilor Pomicole situate în satul Nimoreni, raionul Ialoveni, întocmite de către S.C. "Catagraf Imobil" S.R.L., reieșind din Legea Cadastrului bunurilor imobile și Regulamentul cu privire la Registrul de Stat a Unităților administrativ - teritoriale și străzilor din localitățile de pe teritoriul Republicii Moldova nr.1518 din 17 decembrie 2003, în conformitate cu prevederile art. 10 ale Codului Funciar nr. 828- XII din 25.12.1991 și în temeiul art.14(1) din Legea privind administrația publică locală, nr.436-XVI din 08.12.2006, Consiliul sătesc Nimoreni,

#### **DECIDE:**

1. Se aprobă materialele de stabilire a hotarelor pentru Întovărășirile Pomicole, după cum urmează:
  - a) **Întovărășirea Pomicolă "ROMĂNIȚA-AGRO"**, cu suprafața totală de **5,7920 ha**, conform planului anexat;

- b) *Întovărășirea Pomicolă "MESTEACĂNUL ALB"*, cu suprafața totală de 6,1513 ha, conform planului anexat;
- c) *Întovărășirea Pomicolă "ALUNIȘ-COM"*, cu suprafața totală 2,5913 ha, conform planului anexat.
- d) *Întovărășirea Pomicolă "RADAR"*, cu suprafața totală de 4,5315 ha, conform planului anexat;
- e) *Întovărășirea Pomicolă "BOIERUL-COM"*, cu suprafața totală de 5,4590 ha, conform planului anexat.

2. Primarul satului Nimoreni, dl Andrei Covali

- a) va prezenta Deținătorului Registrului (I.P. "Agenția Servicii Publice") dosarul de stabilire a hotarului pentru: *Întovărășirea Pomicolă "ROMĂNIȚA-AGRO"*;  
*Întovărășirea Pomicolă "MESTEACĂNUL ALB"*;  
*Întovărășirea Pomicolă "ALUNIȘ-COM"*;  
*Întovărășirea Pomicolă "RADAR"*;  
*Întovărășirea Pomicolă "BOIERUL-COM"*.

din satul *Nimoreni* pentru înregistrare în Registrul de Stat a Unităților administrativ - teritoriale și al adreselor;

- b) la întocmirea cadastrului funciar general anual, va include suprafețele pentru:  
*Întovărășirea Pomicolă "ROMĂNIȚA-AGRO"*;  
*Întovărășirea Pomicolă "MESTEACĂNUL ALB"*;  
*Întovărășirea Pomicolă "ALUNIȘ-COM"*;  
*Întovărășirea Pomicolă "RADAR"*;  
*Întovărășirea Pomicolă "BOIERUL-COM"*.

aprobate conform prezentei decizii.

- c) Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina d-nul Andrei Covali

## **Proiect de decizie nr 12**

### **Cu privire la atribuirea denumirilor de străzi în satul Nimoreni**

La propunerea primarului și în legătură cu executarea Planului Urbanistic General al localității s-a propus aprobarea denumirilor de străzi, în temeiul Legii nr. 151/2017 cu privire la sistemul de adrese, în baza Hotărârii Guvernului nr 1518/2003 cu privire la atribuirea, schimbarea denumirii arterelor de circulație și/sau a zonelor de circulație publică și numerotarea obiectelor adresabile, și în conformitate cu prevederile art.14, pnct.2, litera „s”, a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind APL, Conform consultărilor publice, Consiliul local Nimoreni,

#### **DECIDE:**

1. Se aprobă atribuirea denumirilor de străzi în satul Nimoreni, raionul Ialoveni conform anexei la prezenta decizie.
2. Prezenta decizie se va aduce la cunoștința Agenției Servicii Publice, instituțiilor publice din subordinea primăriei și persoanelor cointeresate.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii îi aparține dlui primar al s.Nimoreni.

## **Proiect de decizie nr 13**

### **Cu privire la scoaterea la licitație de vânzare -cumpărare**

La propunerea primarului s. Nimoreni și în conformitate cu prevederile art.14, pct.2, litera „c”, art.19, pct. 4 și art.77, pct. 5 a Legii nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind APL, al Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere, introduse prin Hotărîrea Guvernului Republicii Moldova nr.136 din 10.02.2009 și Legea nr. 1308 din 25.07.1997 privind prețul normativ și modul de vânzare – cumpărare a pămîntului, Regulamentul privind modul de calculare a cuantumului plății anuale pentru arenda bunurilor agricole, aprobat prin Hotărîrea Guvernului nr.405 din 06.05.2005, Consiliul sătesc Nimoreni,

#### **DECIDE :**

1. Se aprobă scoaterea la licitație de vânzare-cumpărare a bunului imobil, teren din extravilanul localității, proprietate privată a UAT Nimoreni, cu numărul cadastral 5524204.409 ha, cu suprafața de 0,9875 ha, modul de folosință agricol, prețul inițial de expunere la licitație este 73667.30 lei.
2. Primarul va asigura pregătirea documentației necesare și va organiza licitația în conformitate cu legislația în vigoare.
3. Se stabilește plata taxei de participare la licitație de 1000 lei-persoane fizice și 2000 lei-persoane juridice.
4. Primăria va încheia cu câștigătorul licitației contractul de vânzare-cumpărare.
5. Plata impozitului funciar se va achita anual de către cumparator conform taxelor aprobate de bugetul de stat.
6. Responsabil de îndeplinirea prezentei decizii va fi specialistului în reglementarea regimului funciar Gh.Olaru.