



## ÎNȘTIINȚARE

Prin prezenta, Vă informez, că în temeiul prevederilor art. 16, alin. (1), (2), (5), (6) ale Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Dl Sergiu ARMAȘU, Primarul orașului Ialoveni, a emis dispoziția cu nr. 412 din 22 noiembrie 2024 Cu privire la convocarea ședinței ordinare a Consiliului orășenesc, pentru data de 29 noiembrie 2024.

Ședința va avea loc în sala de ședințe a Primăriei orașului Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, 45, cu începere de la orele 14:00.

*În agenda ședinței sunt propuse următoarele chestiuni:*

*Atenție!* Documentul conține date cu caracter personal. Prelucrarea ulterioară a acestor date poate fi efectuată numai în condițiile prevăzute de Legea nr. 133 din 8 iulie 2011 privind protecția datelor cu caracter personal. Pentru încălcarea legii menționate mai sus, persoanele vinovate răspund în conformitate cu legislația civilă, contravențională sau penală.

1. Cu privire la corelarea bugetului orașului Ialoveni în conformitate cu Legea bugetului de stat pentru anul 2024.  
*Raportor: Elena Palii, specialist principal în planificare;*
2. Cu privire la modificarea bugetului orașului Ialoveni și alocarea mijloacelor financiare.  
*Raportor: Elena Palii, specialist principal în planificare;*
3. Cu privire la aprobarea bugetului orașului Ialoveni pentru anul 2025 în prima lectură.  
*Raportor: Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului Ialoveni;  
Elena Palii, specialist principal în planificare;*
4. Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2025.  
*Raportor: Valentin Bogos, specialist principal;*
5. Cu privire la aprobarea cotelor impozitului funciar și impozitului pe bunurile imobiliare pentru anul 2025.  
*Raportor: Nina Vîrlan, specialist superior;*
6. Cu privire la aprobarea normelor de consum de combustibil pentru anul 2025.  
*Raportor: Galina Savin, contabil-șef;*
7. Cu privire la casarea mijloacelor fixe.  
*Raportor: Galina Savin, contabil-șef;*
8. Cu privire la acordarea scutirii de plata lunară pentru întreținerea copiilor în instituțiile preșcolare.  
*Raportor: directorii instituțiilor preșcolare;*
9. Cu privire la expunerea la licitație publică cu strigare.

*Raportor: Veaceslav Cernat, Viceprimar al oraşului;*

10. Cu privire la desemnarea reprezentanţilor administraţiei publice locale în componenţa Consiliului de administraţie al Instituţiilor de Învăţământ.

*Raportor: Lilia Raico, Secretar al Consiliului orăşenesc;*

11. Cu privire la numirea reprezentantului Consiliului orăşenesc în instanţele de judecată.

*Raportor: Valentin Bogos, specialist principal;*

12. Cu privire la aprobarea Planului de activitate a Consiliului orăşenesc Ialoveni pentru tr. I al anului 2025.

*Raportor: Lilia Raico, Secretar al Consiliului orăşenesc;*

13. Cu privire la operarea de modificări şi completări în decizia nr. 05/01 din 21.11.2023 „Cu privire la constituirea Comisiilor consultative de specialitate”.

*Raportor: Lilia Raico, Secretar al Consiliului orăşenesc;*

14. Cu privire la operarea de modificări şi completări în decizia nr. 04/09 din 15 iulie 2024 „Cu privire la privatizarea loturilor pomicole”.

*Raportor: Valentin Bogos, specialist principal;*

15. Cu privire la operarea de modificări şi completări în decizia nr. 05/15/03 din 23 august 2024 „Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică”.

*Raportor: Valentin Bogos, specialist principal;*

16. Cu privire la conferirea titlului „Cetăţean de Onoare al oraşului Ialoveni”.

*Raportor: Sergiu ARMAŞU, Primar al oraşului Ialoveni;*

17. Cu privire la aprobarea Acordului de finanţare între Municipiul Hunedoara din România şi Oraşul Ialoveni din Republica Moldova pentru asigurarea contribuţiei la implementarea proiectului „Reabilitarea albiei râului Işnovăţ cu redarea destinaţiei pentru odihnă activă în sector” nr. C223003C/16.02.2024.

*Raportor: Sergiu ARMAŞU, Primar al oraşului Ialoveni;*

18. Cu privire la aderarea APL a oraşului Ialoveni la programul LEEN Moldova (Learning Energy Efficiency Networks) Reţele de creştere a capacităţilor în eficienţă energetică.

*Raportor: Elena Chiosa, specialist principal;*

19. Cu privire la aprobarea bugetului oraşului Ialoveni pentru anul 2025, în lectura a II - a.

*Raportor: Sergiu ARMAŞU, Primar al oraşului Ialoveni*

*Elena Palii, specialist principal în planificare;*

20. Cu privire la prelungirea relaţiilor contractuale de comodat.

*Raportor: Valentin Bogos, specialist principal;*

21. Cu privire la prelungirea relaţiilor contractuale de locaţiune.

*Raportor: Valentin Bogos, specialist principal;*

22. Cu privire la privatizarea loturilor pomicole.

*Raportor: Valentin Bogos, specialist principal;*

23. Cu privire la rectificarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.  
*Raportor: Valentin Bogos, specialist principal;*
24. Cu privire la delimitarea terenurilor proprietate publică.  
*Raportor: Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;*
25. Cu privire la formarea prin separare a terenului proprietate publică.  
*Raportor: Valentin Bogos, specialist principal;*
26. Cu privire la transmiterea în proprietate privată a lotului de pământ de pe lângă casă.  
*Raportor: Valentin Bogos, specialist principal;*
27. Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale.  
*Raportor: Valentin Bogos, specialist principal;*
28. Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren.  
*Raportor: Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;*
29. Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu.  
*Raportor: Oleg Palii, arhitect-șef;*
30. Cu privire la schimbarea destinației a construcțiilor.  
*Raportor: Oleg Palii, arhitect-șef;*
31. Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului.  
*Raportor: Valentin Bogos, specialist principal;*
32. Cu privire la acceptarea transmiterii în proprietate publică a bunului imobil.  
*Raportor: Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului;*
33. Cu privire la acordarea lemnelor de foc.  
*Raportor: Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc;*
34. Cu privire la permiterea tăierii de îngrijire a arborilor pe teritoriul orașului Ialoveni pentru anul 2025.  
*Raportor: Gheorghe Sănduța, pădurar;*
35. Cu privire la desemnarea unui consilier care va semna deciziile Consiliului orășenesc în cazul în care președintele ședinței se va afla în imposibilitatea de a semna.  
*Raportor: președintele ședinței.*

Graficul desfășurării ședințelor Comisiilor consultative de specialitate

26 noiembrie 2024, orele 15:00, sala de ședință a Primăriei orașului Ialoveni.  
Comisia construcție și industrie, protecția mediului, amenajarea teritoriului, resurse funciare:

Membri:

1. **Dmitrii Gamarța – Eșanu**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
2. **Nicolae Stegarescu**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
3. **Ana Doschinescu**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
4. **Ion Postică**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
5. **Vitalie Lavric**, Partidul Politic Liga Orașelor și Comunelor;
6. **Serghei Canțer**, Partidul Socialiștilor din Republica Moldova;
7. **Veaceslav Corcodel**, Partidul Politic „Platforma Demnitate și Adevăr”;

27 noiembrie 2024, orele 15.00, sala de ședință a Primăriei orașului Ialoveni.  
Comisia buget, economie, finanțe și patrimoniu public:

Membri:

1. **Vadim Afteni**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
2. **Mihai Răilean**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
3. **Virgiliu Gluh**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
4. **Ana Mofluz**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
5. **Ruslan Saca**, Partidul Socialiștilor din Republica Moldova;
6. **Jalbă Marin**, Partidul Social Democrat European;
7. **Ruslan Gaștea**, Partidul Dezvoltării și Consolidării Moldovei;

28 noiembrie 2024, orele 15.00, sala de ședință a Primăriei orașului Ialoveni.  
Comisia juridică, ordinea publică și administrație publică:

Membri:

1. **Dmitrii Gamarța – Eșanu**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
2. **Nadejda Crețu**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
3. **Sergiu Codreanu**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
4. **Natalia Savin**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
5. **Vitalie Lavric**, Partidul Politic Liga Orașelor și Comunelor;
6. **Serghei Canțer**, Partidul Socialiștilor din Republica Moldova;
7. **Liviu Vovc**, Partidul Politic „Platforma Demnitate și Adevăr”;

29 noiembrie 2024, orele 12.30, sala de ședință a Primăriei orașului Ialoveni.  
Comisia învățământ, protecție socială, sănătate publică și muncă;

1. **Natalia Luncașu**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
2. **Victoria Ceban**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
3. **Valeriu Oloieru**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
4. **Grigore Vîrlan**, Partidul Politic „Partidul Acțiune și Solidaritate”;
5. **Marin Jalbă**, Partidul Social Democrat European;
6. **Liviu Vovc**, Partidul Politic „Platforma Demnitate și Adevăr”;



REPUBLICA MOLDOVA  
PRIMĂRIA ORAȘULUI IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/01

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la corelarea bugetului orașului Ialoveni  
în conformitate cu Legea bugetului de stat pentru anul 2024***

În temeiul art. 12 al Legii nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, art. 14 alin. (2) lit. n) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 23, art. 24 al Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 55, alin. (5), art. 58, alin. (1) al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, Legea bugetului de stat nr. 418/2023, Legea nr. 205/24 pentru modificarea Legii bugetului de stat pentru anul 2024 nr. 418/2023 și a Legii nr. 270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar, având în vedere decizia nr. 06/03 din 14.12.2023 *Cu privire la aprobarea bugetului orașului Ialoveni pentru anul 2024 în prima lectură*, decizia Consiliului orașenesc Ialoveni nr. 06/09 din 14.12.2023 „*Cu privire la aprobarea bugetului orașenesc Ialoveni pentru anul 2024 în a doua lectură*”, luând în considerație avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se modifică pct. 1 din Decizia nr. 06/03 din 14.12.2023 „*Cu privire la aprobarea bugetului orașenesc Ialoveni pentru anul 2024 în prima lectură*” după cum urmează: *se exclude sintagma ”la venituri în sumă de 81809,8 mii lei” și se substituie cu sintagma ”la venituri în sumă de 84729,2 mii lei”, se exclude sintagma ”la cheltuieli 84881,2 mii lei” și se substituie cu sintagma ”la cheltuieli în sumă de 87800,6 mii lei”, sursa de acoperire a deficitului în sumă de 3071,4 mii lei din soldul liber format la 01.01.2024.*
2. Se modifică pct. 1 din Decizia nr. 06/09 din 14.12.2023 „*Cu privire la aprobarea bugetului orașenesc Ialoveni pentru anul 2024 în a doua lectură*” după cum urmează: *se exclude sintagma ”la venituri în sumă de 81809,8 mii lei” și se substituie cu sintagma ”la venituri în sumă de 84729,2 mii lei”, se exclude sintagma ”la cheltuieli 84881,2 mii lei” și se substituie cu sintagma ”la cheltuieli în sumă de 87800,6 mii lei”, sursa de acoperire a deficitului în sumă de 3071,4 mii lei din soldul liber format la 01.01.2024.*
3. Se expune în redacție nouă anexa nr. 1 (***Indicatorii generali și sursele de finanțare ale bugetului orașenesc Ialoveni pentru anul 2024***) la decizia Consiliului orașenesc Ialoveni nr. 06/09 din 14.12.2023 „*Cu privire la aprobarea bugetului orașenesc Ialoveni pentru anul 2023 în a doua lectură*” (se anexează).
4. Se expune în redacție nouă anexa nr. 2 (***Sinteza veniturilor bugetului local pe anul 2024***) la decizia Consiliului orașenesc Ialoveni nr. 06/09 din 14.12.2023 „*Cu privire la aprobarea bugetului orașenesc Ialoveni pentru anul 2024 în a doua lectură*” (se anexează).
5. Se expune în redacție nouă anexa nr. 3 (***Resursele și cheltuielile bugetului local pentru anul 2024 conform clasificății funcționale și pe program***) la decizia Consiliului orașenesc Ialoveni nr. 06/09 din 14.12.2023 „*Cu privire la aprobarea bugetului orașenesc Ialoveni pentru anul 2024 în a doua lectură*” (se anexează).
6. Se expune în redacție nouă anexa nr. 5 (***Transferurile de la/către alte bugete ale bugetul local pe anul 2024***) la decizia Consiliului orașenesc Ialoveni nr. nr. 06/09 din 14.12.2023 „*Cu privire la aprobarea bugetului orașenesc Ialoveni pentru anul 2024 în a doua lectură*” (se anexează).
7. Contabilitatea Primăriei orașului Ialoveni, în persoana dnei Galina Savin, contabil – șef, va opera modificările, ce se impun ca rezultat al prezentei decizii.
8. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se pune în sarcina primarului orașului Ialoveni, dl Sergiu ARMAȘU.

Întocmit: Elena Palii;

Coordonat: Galina Savin;

Avizat: Lilia Raico

Anexa nr.1  
la decizia Consiliului local  
nr. 06/01 din 29.11.2024

**Indicatorii generali si sursele de finantare ale bugetului local pentru anul 2024**

<i>Denumirea</i>	<i>Cod Eco</i>	<i>Suma, mii lei</i>
<b>I. VENITURI, total</b>	<b>1</b>	84729,20
inclusiv transferuri de la bugetul de stat		45247,2
transferuri primite între bugetele locale		200,0
<b>II. CHELTUIELI, total</b>	<b>2+3</b>	87 800,6
Inclusiv: Cheltuieli recurente, total		80774,2
din care: cheltuieli de personal		39 654,8
transferuri acordate între bugetele locale		357,5
Investiții capitale, în total		5910,8
Mijloace încasate de la vânzarea terenurilor		-706,0
<b>III. SOLD BUGETAR</b>	<b>1-(2+3)</b>	-3071,4
<b>IV. SURSELE DE FINANȚARE, total</b>	<b>4+5+9</b>	<b>3071,4</b>
inclusiv conform clasificăției economice (k3)	□	
Acțiuni și alte forme de participare în capital în interiorul țării	415	-
Împrumuturi recreditate între bugetul de stat și bugetele locale	561	-
Sold mijloace bănești la începutul perioadei	910	<b>3071,4</b>
Sold mijloace bănești la sfârșitul perioadei	930	-

Anexa nr.2  
la decizia Consiliului local  
nr. 06/01 din 29.11.2024

**Sinteza veniturilor bugetului local pe anul 2024**

<i>Denumirea</i>	<i>Cod Eco (k4)</i>	<i>Suma, mii lei</i>
<b>Venituri total: inclusiv</b>		<b>84729,2</b>
Impozit pe venitul persoanelor fizice	1111	28447,2
Impozitul funciar	1131	307,7
Impozitul pe bunurile imobiliare	1132	3230,0
Impozite pe proprietate cu caracter ocazional	1133	-
Taxe pentru servicii specifice	1144	4 324,0
Taxe și plăți pentru utilizarea mărfurilor și pentru practicarea unor genuri de activitate	1145	60,0
Granturi capitale primite de la organizațiile internaționale	1322	80,0

Renta	1415	85.0
Plata pentru locatiunea bunurilor patrimoniului public	1421	
Taxe și plăți administrative	1422	20.0
Comercializarea mărfurilor și serviciilor de către instituțiile bugetare	1423	2571.1
Amenzi si sanctiuni contravenționale incasate in bugetul de nivelul I	1431	
Donații voluntare pentru cheltuieli curente	1441	55,0
Donații voluntare pentru cheltuieli capitale	1442	50,0
Alte venituri	1451	52.0
Transferuri primite între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	1912	45447,2

Anexa nr.3  
la decizia Consiliului local  
nr. 06/01 din 29.11.2024

**Resursele și cheltuielile bugetului local pentru anul 2024  
conform clasificăției funcționale și pe program**

<i>Denumirea</i>	<i>Cod</i>	<i>Suma, mii lei</i>
<b>Cheltuieli total</b>		<b>87800,6</b>
<b>Servicii de stat cu destinație generală</b>	<b>01</b>	
<b>Resurse, total</b>		<b>7564,4</b>
Resurse generale	1	7489,4
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	75.0
<b>Cheltuieli, total</b>		<b>7564,4</b>
Exercitarea guvernării	0301	7425,0
Gestionarea fondurilor de rezervă și de intervenție	0802	139,4
<b>Servicii în domeniul economiei</b>	<b>04</b>	
<b>Resurse, total</b>		<b>17 676,7</b>
Resurse generale	1	<b>17 676,7</b>
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	
<b>Cheltuieli, total</b>		<b>17 676,7</b>
Dezvoltarea drumurilor	6402	15056,7
Dezvoltarea transportului auto	6404	2470,0
Rețele de gaze naturale		150,0
<b>Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale</b>	<b>06</b>	
<b>Resurse, total</b>		<b>17465,1</b>
Resurse generale	1	17375,0
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	90.1
<b>Cheltuieli, total</b>		<b>17465,1</b>
Dezvoltarea gospodăriei de locuințe și serviciilor comunale	7502	14687,0
Aprovizionarea cu apă și canalizare	7503	825,0
Iluminarea stradală	7505	1953,1
<b>Cultură, sport, tineret, culte și odihnă</b>	<b>08</b>	
<b>Resurse, total</b>		<b>2276,7</b>
Resurse generale	1	2185,7
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	91,0
<b>Cheltuieli, total</b>		<b>2276,7</b>
Dezvoltarea culturii	8502	1558,7
Sport	8602	253.0
Tineret	8603	465,0

<b>Învățământ</b>	<b>09</b>	
<b>Resurse, total</b>		<b>42221,4</b>
Resurse generale	1	39771,4
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	2 450,0
<b>Cheltuieli, total</b>		<b>42221,4</b>
Educație timpurie	8802	31897,0
Învățământul primar	8803	150,0
Învățământ gimnazial	8804	57,5
Învățământ liceal	8806	150,0
Educație extrașcolară	8814	9966,9
<b> Protecția socială</b>	<b>10</b>	
<b>Resurse, total</b>		<b>1302,3</b>
Resurse generale	1	1252,3
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	50,0
<b>Cheltuieli, total</b>		<b>1302,3</b>
Protecția socială a unor categorii de cetățeni	9019	1302,3
<b>Acțiuni generale</b>		
<b>Resurse, total</b>		<b>-706,0</b>
Resurse generale	1	-706,0
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	
<b>Cheltuieli, total</b>		<b>-706,0</b>
Vânzarea terenurilor		-706,0

Anexa nr.5  
la decizia Consiliului local  
nr. 06/01 din 29.11.2024

### **Transferurile de la/către alte bugete ale bugetul local pentru anul 2024**

<i>Bugetul de la care/către care se vor efectua transferurile, denumirea transferurilor</i>	<b>Cod</b>	<b>Suma, mii lei</b>
<i>Transferuri primite</i>		<b>45447,2</b>
<i>Bugetul de stat, total</i>		<b>45247,2</b>
Inclusiv:		
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru învățământul preșcolar, primar, secundar general, special și complementar (extrașcolar)	191211	37907,6
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru infrastructura drumurilor.	191216	4612,6
Transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191231	2727,0
Alte transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191239	-
<b>Bugetul local _____, total</b>		<b>200,0</b>
Inclusiv:		-
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetele locale de nivelul II și bugetele locale de nivelul I în cadrul unei unități administrativ teritoriale	193311	200,0
<i>Transferuri acordate</i>		<b>357,5</b>
Transferuri curente acordate cu destinație specială între bugetele locale de nivelul II și bugetele locale de nivelul I în cadrul unei unități administrativ teritoriale	293111	7,5
Transferuri capitale acordate cu destinație specială între bugetele locale de nivelul II și bugetele locale de nivelul I în cadrul unei unități administrativ teritoriale	293120	350,0





REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/02

din 22 noiembrie 2024

***Cu privire la modificarea bugetului orașului Ialoveni  
și alocarea mijloacelor financiare***

În temeiul art. 26 din Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 61 alin. (1) al Legii nr. 181/2004 finanțelor publice și responsabilității bugetar – fiscale, nr. 205/2021, art. 14 al.(2) lit. n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/03 din 14.12.2023 „*Cu privire la aprobarea bugetului orășenesc Ialoveni pentru anul 2024 în prima lectură*”, decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/09 din 14.12.2023 „*Cu privire la aprobarea bugetului orășenesc Ialoveni pentru anul 2024 în a doua lectură*”, examinând informația specialistului principal pentru problemele economie, buget și finanțe, dna Elena Palii, având în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se modifică decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/03 din 14.12.2023 „*Cu privire la aprobarea bugetului orășenesc Ialoveni pentru anul 2024 în prima lectură*”, prin substituirea în text a cifrelor.
2. Se modifică decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/09 din 14.12.2023 „*Cu privire la aprobarea bugetului orășenesc Ialoveni pentru anul 2024 în a doua lectură*”, după cum urmează:
  - 2.1. Se aprobă în redacție nouă anexa nr. 1 va avea un nou conținut conform anexei nr. 1 la prezenta decizie.
  - 2.2. Se aprobă în redacție nouă anexa nr. 2 va avea un nou conținut conform anexei nr. 2 la prezenta decizie.
  - 2.3. Se aprobă în redacție nouă anexa nr. 3 va avea un nou conținut conform anexei nr. 3 la prezenta decizie.
  - 2.4. Se aprobă în redacție nouă anexa nr. 4 va avea un nou conținut conform anexei nr. 4 la prezenta decizie.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dna Galina Savin, contabilșef al primăriei orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii acesteia în Registrul de stat al actelor locale.
5. Controlul asupra executării prezentei decizii revine dlui Sergiu Armașu, primar al orașului.

Întocmit:

Elena Palii

Coordonat:

Galina Savin;

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico, Secretar al Consiliului;

**Nota Informativă la Decizia**  
**Nr. 06/02 din 29 noiembrie 2024**  
**Cu privire la modificarea bugetului orașului Ialoveni**  
**și alocarea mijloacelor financiare**

1. Se alocă **100,5 mii lei** din Fondul de Rezervă:
  - 1.1. **5,0 mii lei** - ajutor unic , pentru înlăturarea consecințelor inundațiilor din 13 - 16 septembrie 2024;
  - 1.2. **5,0 mii lei** – ajutor unic pentru înlăturarea consecințelor inundațiilor din 13 - 16 septembrie 2024;
  - 1.3. **5,0 mii lei** – ajutor unic pentru înlăturarea consecințelor inundațiilor din 13 - 16 septembrie 2024;
  - 1.4. **3,0 mii lei** – ajutor unic pentru înlăturarea consecințelor inundațiilor din 13 - 16 septembrie 2024;
  - 1.5. **3,0 mii lei** – ajutor unic pentru înlăturarea consecințelor inundațiilor din 13 - 16 septembrie 2024;
  - 1.6. **3,0 mii lei** – ajutor unic pentru înlăturarea consecințelor inundațiilor din 13 - 16 septembrie 2024;
  - 1.7. **3,0 mii lei** – ajutor unic pentru înlăturarea consecințelor inundațiilor din 13 - 16 septembrie 2024;
  - 1.8. **1,0 mii lei** – ajutor unic pentru înlăturarea consecințelor inundațiilor din 13 - 16 septembrie 2024;
  - 1.9. **1,0 mii lei** – ajutor unic pentru înlăturarea consecințelor inundațiilor din 13 - 16 septembrie 2024;
  - 1.10. **10,0 mii lei** – ajutor unic , pentru implicarea în înlăturarea activă și de îndată a consecințelor calamităților naturale din perioada 13 – 16 septembrie 2024;
  - 1.11. **10,0 mii lei** – ajutor unic pentru implicarea în înlăturarea activă și de îndată a consecințelor calamităților naturale din perioada 13 – 16 septembrie 2024;
  - 1.12. **8,0 mii lei** – ajutor unic pentru implicarea în înlăturarea activă și de îndată a consecințelor calamităților naturale din perioada 13 – 16 septembrie 2024;
  - 1.13. **5,0 mii lei** – ajutor unic pentru implicarea în înlăturarea activă și de îndată a consecințelor calamităților naturale din perioada 13 – 16 septembrie 2024;
  - 1.14. **5,0 mii lei** – ajutor unic Covali Nicolae pentru implicarea în înlăturarea activă și de îndată a consecințelor calamităților naturale din perioada 13 – 16 septembrie 2024;
  - 1.15. **1,0 mii lei** – ajutor unic pentru sărbătorirea a 90 ani;
  - 1.16. **21,5 mii lei** – pentru procurarea a 1117 litri de motorină, pentru necesitățile de urgență privind înlăturarea consecințelor calamităților naturale (ploi torențiale din 13-14 septembrie 2024).
  - 1.17. **1,0 mii lei** – ajutor unic pentru tratament;
  - 1.18. **5,0 mii lei** – ajutor unic pentru înlăturarea incendiului;
  - 1.19. **5,0 mii lei** – ajutor unic pentru înlăturarea incendiului;
2. Se alocă \_\_\_\_\_ **mii lei** din supravenit format la 01.07.2024:
  - 2.1. **216,0 mii lei** – servicii de proiectare a punctului de transformare și a parcului fotovoltaic;
  - 2.2. **12,6 mii lei** – ajutor unic Veteranilor MAI (42x300);
  - 2.3. **15,0 mii lei** – ajutor unic conform listei (1000 lei x 5);
  - 2.4. **180,0 mii lei** – ajutor material angajaților din cadrul primăriei (persoane cu demnitate publică, funcționari publici), în mărimea unui salariu de bază, conform anexei, cu ocazia zilei Independenței;
  - 2.5. **78,0 mii lei** – ajutor material unic angajaților din cadrul Primăriei orașului Ialoveni și sectorului de amenajare, conform anexei;
  - 2.6. **17,0 mii lei** – pentru deplasări de serviciu aparatul primarului;

- 2.7. **336,1 mii lei** - servicii de proiectare „Amenajarea drumului de catre Piata Agroindustrială;
  - 2.8. **10,0 mii lei** – ajutor unic pentru implicarea în înlăturarea activă și de îndată a consecințelor calamităților naturale din perioada 13 – 16 septembrie 2024;
  - 2.9. **10,0 mii lei** – ajutor unic pentru implicarea în înlăturarea activă și de îndată a consecințelor calamităților naturale din perioada 13 – 16 septembrie 2024;
  - 2.10. **5,0 mii lei** – primă unică cet. pentru acordarea titlului de Cetățean de Onoare a orașului Ialoveni;
  - 2.11. **5,0 mii lei** – primă unică cet. pentru acordarea titlului de Cetățean de Onoare a orașului Ialoveni;
3. Se redistribuie **2770.0 mii lei** de la un program la altul:
- 3.1. Se micșorează :
    - 3.1.1. **150.0 mii lei** – pentru rețele de gaze naturale;
    - 3.1.2. **2000.0 mii lei** – pentru dezvoltarea drumurilor;
    - 3.1.3. **200.0 mii lei** – pentru aprovizionarea cu apa si canalizare;
    - 3.1.4. **420.0 mii lei** – pentru iluminatul stradal;
  - 3.2. Pentru următoarele cheltuieli:
    - 3.2.1. **70.0 mii lei** – pentru activități culturale la sărbătorile de Crăciun;
    - 3.2.2. **50,0 mii lei** - pentru tehnica de calcul pentru aparatul administrativ;
    - 3.2.3. **40.0 mii lei** – pentru servicii de evaluarea terenurilor pentru scoaterea la licitație de vânzare;
    - 3.2.4. **30.0 mii lei** – pentru lucrări de instalarea semnelor rutiere;
    - 3.2.5. **600.0 mii lei** – pentru compensarea pierderilor la troleibuz si ruta nr.1;
    - 3.2.6. **378.0 mii lei** – pentru utilaj de distribuire a materialului antiderapant solid;
    - 3.2.7. **35.0 mii lei** – pentru procurarea mortarului sectorului de amenajare și înverzire a teritoriului;
    - 3.2.8. **500.0 mii lei** - contribuția pentru elaborarea Planului Urbanistic General;
    - 3.2.9. **9.0 mii lei** - ajutor unic echipei de fotbal câștigătorii la „Cupa Guvernului”;
    - 3.2.10. **10.0 mii lei** – pentru procurarea echipamentului sportiv echipei de fotbal grupa de copii 2018;
    - 3.2.11. **170.0 mii lei** – pentru procurarea materialelor de construcție sectorului de amenajare și înverzire a teritoriului;
    - 3.2.12. **118.0 mii lei** – pentru lucrări de geologie si topografie;
    - 3.2.13. **300.0 mii lei** – cheltuieli de personal aparatul primarului;
    - 3.2.14. **250.0 mii lei** – reparația drumului din sect. Moldova;
    - 3.2.15. **110,0 mii lei** – motorina pentru sectorul de amenajare și înverzire a teritoriului;
4. Se alocă din supravenit format la articolul 142310 Servicii cu plată, pentru următoarele instituții
- 4.1. Școala de arte – **150.0 mii lei** pentru cheltuieli de personal
  - 4.2. Amenajarea (142310) – **40.0 mii lei** pentru motorină;
  - 4.3. Executarea guvernării (142310) – **4.0 mii lei** alte cheltuieli
5. Se accepta donația acordată de către Primăria Hunedoara (Romania) suma echivalentă **50.0 mii euro**.

*Elena Palii, specialist principal*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/03

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea bugetului orașului  
Ialoveni pentru anul 2025 în prima lectură***

În conformitate cu prevederile art. 24, 47 și 55 al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, art. 21 din Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 47 și 48 din Legea nr. 419/2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, ținând cont de prevederile Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului, aprobat prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 209 din 24.12.2015, precum și de circulara Ministerului Finanțelor nr. 06/2-07-58 din 15.08.2024, art. 14 alin. (2) lit. n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se aprobă bugetul orașului Ialoveni pentru *anul 2025* la *venituri* în sumă de **85 246,6 mii lei** și la *cheltuieli* în sumă de **85 246,6 mii lei**.
2. Se stabilește că, la situația din *31 decembrie 2025*, datoria internă a UAT nu va depăși *0,0 mii lei*, datoria externă – *0,0 mii lei* (echivalentul a *0,0 mii* de dolari SUA). Soldul garanțiilor externe va constitui *0,0 mii lei*, iar soldul garanțiilor interne nu va depăși *0,0 mii lei*.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului Ialoveni și dnei Galina Savin, contabil-șef.

*Întocmit:*

*Elena Palii*

*Coordonat:*

*Valentin Bogos*

*Conducătorii Instituțiilor din subordine*

*Avizat:*

*Lilia Raico*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/04

din 29 noiembrie 2024

**Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2025**

În scopul asigurării părții de venit a bugetului orașului Ialoveni și în conformitate cu prevederile art. 288 – 298 din Codul Fiscal, aprobat prin Legea nr. 1163/1997, Titlului – VII, Taxele locale art. 14 alin. (1), art. 16 alin. (1) al Legii nr. 231/2010 Cu privire la comerțul interior, Hotărârea Guvernului nr. 931/2011 Cu privire la desfășurarea comerțului cu amănuntul, Hotărârea Guvernului nr. 854/2006 Cu privire la aprobarea Regulamentului transporturilor auto de călători și bagaje, art. 4 alin. (1) al Legii nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, prevederile art. 5, art. 21 al Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, în temeiul art. 14 alin. (2), lit. a), art. 19 alin. (1), art. 20 alin. (6) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se stabilesc taxele locale prevăzute de legislație, cotele și înlesnirile fiscale, conform anexei nr. 1 la prezenta decizie.
2. Se stabilesc cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, conform anexei nr. 2 la prezenta decizie.
3. Calculul taxelor locale se efectuează de către subiecții impunerii, în funcție de baza impozabilă și cotele stabilite, pentru întreprinderile care își încep activitatea pe parcursul anului, taxa se va percepe proporțional timpului real lucrat.
4. Termenele de plată a taxelor locale și al prezentării dărilor de seamă fiscale de către subiecții impunerii se stabilește trimestrial, *pînă la data de 25 a lunii imediat următoare trimestrului gestionar*.
5. Responsabilitatea pentru calcularea corectă a taxelor locale și virarea integrală a sumelor calculate în termen la bugetul orașului Ialoveni revine contribuabililor.
6. Taxele și cotele acestora stabilite în anexele din pct. 1 - 2, se pun în aplicare cu începere de la **01.01.2025** și urmează a fi aduse la cunoștința Direcției Generale Finanțe a Consiliului raional Ialoveni, Direcției Deservire Fiscală Ialoveni, contribuabililor prin afișare site [www.ialoveni.md](http://www.ialoveni.md) și în Buletinul informativ „Ialoveni”.
7. Agenții economici care au Notificat administrația publică locală despre inițierea activității de comerț și își modifică denumirea întreprinderii, sediul, genul de activitate, urmează să informeze/Notifice despre modificările efectuate.
8. În cazul stabilirii programului de lucru a întreprinderilor cu regim **non-stop** mărirea taxei se majorează cu **30%** față de taxa stabilită.
9. Agenții economici care au activat în regim **non-stop** în anul 2024, la solicitare urmează a activa **non-stop** și în anul 2025.
10. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Galina Savin, contabil-șef.

Întocmit:  
Valentin Bogos

Coordonat:  
Elena Palii, Galina Savin

Avizat:  
Lilia Raico

*Subiecți ai impunerii sunt persoanele juridice sau fizice,  
înregistrate în calitate de întreprinzător pe teritoriul orașului Ialoveni*

<b>Denumirea taxei</b>	<b>Baza impozabilă a obiectului</b>	<b>Unitatea de măsură a cotei</b>
a) Taxa pentru amenajarea teritoriului	Numărul mediu scriptic trimestrial al salariaților și, suplimentar: – în cazul întreprinderilor individuale și gospodăriilor țărănești (de fermier) – fondatorul întreprinderii individuale, fondatorul și membrii gospodăriilor țărănești (de fermier); – în cazul persoanelor care desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – numărul de persoane abilitate prin lege pentru desfășurarea activității profesionale în sectorul justiției	<ul style="list-style-type: none"> <li>• pentru salariații din întreprinderi, altele decât cele agricole și fondatorii întreprinderilor – <b>200 lei anual</b> pentru fiecare salariat;</li> <li>• pentru fiecare persoană ce desfășoară activitate profesională în sectorul justiției – <b>300 lei anual</b></li> <li>• pentru salariații din sectorul agricol – <b>100 lei anual</b> pentru fiecare salariat;</li> <li>• taxa pentru amenajarea teritoriului pentru fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermier) – <b>50 lei anual</b>.</li> </ul>
b) Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul orașului Ialoveni	Venitul din vânzări ale bunurilor declarate la licitație sau valoarea biletelor de loterie emise	<b>0,1 %</b>
c) Taxă de plasare (amplasare) a publicității (reclamei)	Venitul din vânzări ale serviciilor de plasare și/sau difuzare a anunțurilor publicitare prin intermediul serviciilor cinematografice, video, prin rețelele telefonice, telegrafice, telex, prin mijloacele de transport, prin alte mijloace (cu excepția TV, internetului, radioului, presei periodice, tipăriturilor), cu excepția amplasării publicității exterioare	<b>5 %</b>
d) Taxa de aplicare a simbolicii locale	Venitul din vânzări ale produselor fabricate cărora i se aplică simbolica locală.	<b>0,1%</b>
e) Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii	Unitățile de comerț și/sau de prestări servicii care corespund activităților expuse în anexa nr.1 la <a href="#">Legea nr.231/2010</a> cu privire la comerțul interior	• până la 100000 lei pentru fiecare unitate de comerț și/sau de prestări servicii de deservire socială, <b>potrivit anexei nr.2 la prezenta decizie.</b>
f) Taxa de piață	Suprafața terenului pieței și a clădirilor, construcțiilor a căror strămutare este imposibilă fără cauzarea de prejudicii destinației lor	<b>1 leu anual</b> pentru fiecare metru pătrat.
g) Taxa balneară	Venitul din vânzări ale biletelor de odihnă și tratament	<b>0,1%</b>
h) Taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pentru rutele orășenești	Numărul de unități de transport	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>Lunar, câte 200 lei</b> pentru fiecare autoturism cu capacitatea de până la <b>8 locuri</b> inclusiv.</li> <li>• <b>Lunar 700 lei</b> pentru fiecare autovehicul cu capacitatea de <b>la 9 până la 16 locuri</b> inclusiv.</li> </ul>

		<ul style="list-style-type: none"> <li>• Lunar, <b>1050 lei</b> pentru fiecare autobuz cu capacitatea de la 17 până la 24 de locuri inclusiv.</li> <li>• Lunar, <b>1200 lei</b> pentru fiecare autobuz cu capacitatea de peste 24 de locuri.</li> </ul>
i) Taxa pentru parcare	Suprafața de parcare	<b>25 lei anual</b> pentru fiecare m.p.
j) Taxa pentru salubritate	Pentru fiecare gospodărie (casă individuală la sol), care nu are încheiat un contract de prestări servicii de salubritate.	<b>500 lei anual</b> pentru fiecare gospodărie.
k) Taxa pentru dispozitivele publicitare.	Suprafața feței (fețelor) dispozitivului publicitar.	<ul style="list-style-type: none"> <li>• <b>2000 lei anual</b> pentru fiecare metru pătrat.</li> <li>• <b>400 lei anual</b> pentru fiecare m.p. de publicitate afișat pe autoturism.</li> </ul>

**În conformitate cu prevederile Titlului – VII "Taxele locale" ale Codului Fiscal al Republicii Moldova se stabilesc scutiri integrale:**

- Se scutesc de plata taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii:
  - 1.1. Agenții economici și persoanele fizice care practică activități de pompe funebre și/sau acordă servicii similare, inclusiv care confecționează și comercializează sicrie, coroane, flori false, ghirlande.
  - 1.2. Persoanele fizice care desfășoară activități independente în cadrul piețelor create în condițiile art. 12 a [Legii nr. 231/2010](#) cu privire la comerțul interior.
- Se scutesc de plata tuturor taxelor locale - autoritățile publice și instituțiile finanțate de la bugetele de toate nivelurile;
- Taxa pentru amenajarea teritoriului – fondatorii gospodăriilor țărănești (de fermieri) care au atins vârsta de pensionare;
- Taxa de plasare a publicității – producătorii și difuzorii de publicitate socială și de publicitate plasată pe trimiterile poștale;
- Taxa de organizare a licitațiilor și loteriilor pe teritoriul orașului – organizatorii licitațiilor desfășurate în scopul asigurării rambursării datoriilor la credite, acoperirii pagubelor, achitării datoriilor la buget, vânzării patrimoniului de stat și patrimoniului orașului.

Anexa: 2  
Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni  
nr. 06/04 din 29.11.2024

**Cotele taxelor locale pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii pe teritoriul orașului Ialoveni, pentru anul 2025, după cum urmează:**

Nr.	Tipul unităților comerciale și/sau de prestări servicii din orașul Ialoveni	Taxa (în lei), anual
1.	Restaurante cu terasă	20000
2.	Sală de ceremonii	25000
3.	Bar, cafenea cu terasă	8000
4.	Bufet, bodegă, cantină,	5000
5.	Secția de preparare a hranei pentru a fi servită prin metoda catering	4500
6.	Ospătărie	3000
7.	Fast – Food	2500

8.	<b>Gherete:</b>		
	8.1. amplasate pe teritoriul oraşului Ialoveni;	4500	
	8.2. locuri amenajate pentru comercializarea ziarelor și revistelor;	1000	
	8.3. specializate în comercializarea produselor de tutungerie;	10000	
	8.4. spații comerciale, gherete, tonete amplasate pe teritoriul ÎM „Piața Agroindustrială Ialoveni”;	500	
8.5. tonete/gherete pentru comercializarea florilor, suvenirelor;	5000		
9.	9.1. Terasa de vară amplasate pe teren privat/arendat;	5000	
	9.2. Terasă de vară amplasate pe teren public, fără relații funciare; (în funcție de suprafața ocupată)	100 lei/m <sup>2</sup> (taxa va fi achitată de agenți economici care au depus Notificări)	
10.	Unitate de comerț ”Optică medicală”	3000	
11.	Farmacie	Zona/Centru/traseu Chișinău-Hîncești	În afara zonei/Centru
		45000	35000
12.	Farmacie veterinară	3500	
13.	13.1. Obiecte de comerț pentru realizarea produselor petroliere, gaze lichefiate;	50000	
	13.2. Obiecte de comerț pentru realizarea produselor petroliere;	40000	
14.	14.1. Baza angro, hale, pavilioane (depozit) cu suprafața pînă la 1000m <sup>2</sup> inclusiv	20000	
	14.2. Baza angro, hale, pavilioane (depozit) cu suprafața de la 1001m <sup>2</sup> pînă la 2000m <sup>2</sup>	25000	
	14.3. Baza angro, hale, pavilioane (depozit) cu suprafața mai mare de 2001m <sup>2</sup>	30000	
15.	Depozite frigoriferice pentru păstrarea fructelor și legumelor	30000	
16.	Depozite pentru păstrarea cerealelor	15000	
17.	Unități de comerț cu amănuntul (magazine) cu suprafața comercială:	Zona/Centru/traseu Chișinău-Hîncești	În afara zonei/Centru
	17.1. de la 9 m <sup>2</sup> pînă la 20 m <sup>2</sup>	4000	3000
	17.2. de la 20 m <sup>2</sup> pînă la 40 m <sup>2</sup>	6000	3600
	17.3. de la 40 m <sup>2</sup> pînă la 60 m <sup>2</sup>	8000	4000
	17.4. de la 60 m <sup>2</sup> pînă la 80 m <sup>2</sup>	11000	5000
	17.5. de la 80 m <sup>2</sup> pînă la 100 m <sup>2</sup>	13000	6000
	17.6. de la 100 m <sup>2</sup> pînă la 150 m <sup>2</sup>	16000	7500
	17.7. de la 150 m <sup>2</sup> pînă la 300 m <sup>2</sup>	30000	10000
	17.8. de la 300 m <sup>2</sup> în sus	50000	20000
18.	Unități de comerț cu amănuntul (magazine) care nu comercializează produse alcoolice și produse din tutun cu suprafața comercială:	Zona/Centru/traseu Chișinău-Hîncești	În afara zonei/Centru
	18.1. de la 9 m <sup>2</sup> pînă la 20 m <sup>2</sup>	3600	2000
	18.2. de la 20 m <sup>2</sup> pînă la 40 m <sup>2</sup>	5000	2500
	18.3. de la 40 m <sup>2</sup> pînă la 60 m <sup>2</sup>	7000	3000
	18.4. de la 60 m <sup>2</sup> pînă la 80 m <sup>2</sup>	9000	4000
	18.5. de la 80 m <sup>2</sup> pînă la 100 m <sup>2</sup>	11000	5000
	18.6. de la 100m <sup>2</sup> pînă la 150 m <sup>2</sup>	16000	7500
	18.7. de la 150m <sup>2</sup> pînă la 300 m <sup>2</sup>	30000	10000
	18.8. de la 300 m <sup>2</sup> în sus	50000	20000
19.	Comerț neefectuat prin magazine (automate de vânzare de tip vending ceai, cafea, apă, dulciuri)	2000 unitate/automat	



20.	Stații de întreținere tehnică a autovehiculelor (autoservice), după cum urmează:	
	20.1. întreținerea și reparația autovehiculelor	12000
	20.2. spălătorie auto	10000
	20.3. vulcanizare	3000
	20.4. comerțul cu amănuntul al pieselor componente și accesorii pentru autovehicule	8000
	20.5. întreținerea și reparația autovehiculelor cu suprafața de până la 50 m <sup>2</sup>	6000
21.	Stații de testare tehnică a unităților de transport	10000
22.	Activități recreative – jocuri de noroc și pariuri	100 000
23.	Case de amanet	15000
24.	Case de schimb valutar	15000
25.	Unitate pentru punerea pariurilor și mizelor	5000
26.	Intermedierea în comerțul biletelor de loterie	2000
27.	Depozit, punct de colectare și comercializare a deșeurilor:	
	- metale neferoase și feroase	7500
	- sticle, plastic, maculatură	2500
28.	Agenții de turism	3000
29.	Agenții imobiliare	6000
30.	Unități de prestări servicii de secretariat și traduceri	3000
31.	Unități de comercializare a biletelor avia	5000
32.	Magazin on-line	4000
33.	Unități/secții de producere și comerț:	
	33.1. materiale de construcții;	15000
	33.2. produse alimentare	6000
	33.3. utilaje echipamente	6000
34.	Prestări servicii, cu excepția posesorilor de patente:	
	34.1. Spălarea și curățarea, vopsirea textilelor și blănurilor;	3240
	34.2. Spălarea și călcatul lenjeriei;	3240
	34.3. Curățirea chimică și vopsirea;	3240
	34.4. Săli de fitness, săli de forță;	1000
	34.5. Activități de întreținere corporală (saune);	5000
	34.6. Frizerie, saloane cosmetice, solariu, cabinet de machiaj, cabinet de masaj;	500 lei un loc de muncă
	34.7. Prestări servicii medicale/cabinete medicale;	3000
	34.8. Unități de servicii fotografice/atelier foto;	3000
	34.9. Atelier de reparații a articolelor de uz casnic și a obiectelor personale;	3000
	34.10. Colectare, transportarea coletelor de la cetățenii or. Ialoveni peste hotare și distribuirea lor;	4000
	34.11. Unități pentru prestarea serviciilor de închiriere a:	
	34.11.1. autoturismelor și altor mijloace de transport sub 3,5 tone;	5000
	34.11.2. autoturismelor și altor mijloace de transport peste 3,5 tone;	7000
	34.11.3. mașinilor și echipamentelor pentru construcții;	7000
	34.12. Prestarea serviciilor de alte genuri neprevăzute supra	3600
35.	Unități de comerț ambulant/mobile și/sau amplasate pe terenul proprietate a administrației publice locale în lipsa relațiilor funciare (potrivit coordonărilor), în perimetrul str. Alexandru cel Bun ( <i>sens giratoriu – “Piața Unirii”</i> ) pentru deservirea populației în cadrul	

	manifestațiilor cultural-artistice de 1 iunie Ziua Copilului, Hramul orașului Ialoveni, sărbătorile de iarnă și alte evenimente: - Prestări servicii de alimentație publică, cafenea improvizată, terasă/rulotă; - Tonetă/tarabă (comerț cu jucării pentru copii, vată dulce, popcorn, baloane cu aer/heliu, produse cosmetice, produse handmade) - Carusel/topogane/bătute/TIR/jocuri; - Jocuri și distracții video pentru copii;	1000 lei/zi 300 lei/zi 500lei/zi 500lei/zi
36.	36.1. Topogane, terenuri de joacă pentru copii, puncte de atracție în locuri publice;	500 lei/lunar
	36.2. Topogane, terenuri de joacă pentru copii, puncte de atracție în locuri publice, fără relații funciare.	1000 lei/lunar
37.	Comercializarea pomilor de crăciun	50 lei/zi
38.	Circ	100 lei/zi
39.	Sală de agrement cu tematică (biliard, bowling, tenis, fotbal)	3000
40.	Hoteluri	4000
41.	Utilizarea terenului public din „Piața Unirii” pentru organizarea evenimentelor, târgurilor, iarmaroacelor, manifestații culturale în cadrul cărora sunt desfășurate activități comerciale și alte evenimente similare. (Organizatorul evenimentului achită plată) Excepție fac Meșterii populari, expozițiile de artă care sunt scutiți integral de plată.	2000 lei/zi

**Notă:**

1. Taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii se aplică agenților economici care au depus Notificări la autoritatea administrației publice locale în funcție de genul de activitate desfășurat, tipul obiectului, locul amplasării, suprafața comercială ocupată de unitățile de comerț și/sau de prestare a serviciilor, categoria mărfurilor comercializate, regimul de activitate.
2. Zona centru a orașului Ialoveni este cuprinsă de sectoarele: "Livada", "Chersacel", "Frumușica", "Moldova" și anume străzile: Alexandru cel Bun, Ștefan cel Mare, Petru Ștefănuță, Nicolae Testimițeanu, Basarabia, Grigore Vieru, or. Ialoveni, traseul Chișinău-Hîncești.
3. Agenții economici, persoanele fizice ale căror unități comerciale și/sau de prestări servicii amplasați în zona centru, traseul Chișinău-Hîncești și/sau înafara zonei centrale, urmează să achite taxele locale potrivit locului amplasării.
4. Clasificarea unităților comerciale cu amănuntul, după cum urmează:
  - ✓ **Suprafață comercială a unității comerciale** – suprafața ce include: sala comercială, sala unității de alimentație publică, spațiile pentru prestarea serviciilor, inclusiv spațiul destinat expunerii mărfurilor;
  - ✓ **magazin** – unitate comercială staționară cu suprafața comercială mai mare de 20 m<sup>2</sup> destinat comercializării mărfurilor cu amănuntul, care dispune de încăperi pentru recepționarea, depozitarea, pregătirea prealabilă a mărfurilor spre vânzare și vânzarea acestora, precum și de încăperi auxiliare, administrative și de uz social;
  - ✓ **MAGAZIN ON-LINE (VIRTUAL)** – pagină-web, prin intermediul căreia se efectuează publicitatea unui produs sau serviciu, se acceptă comenzile de cumpărare și care oferă utilizatorului posibilitatea de a alege modalitatea de achitare, precum și metoda de primire a mărfii.
  - ✓ **HALĂ** – unitate comercială, de regulă pe teritoriul (incinta) pieței, unde sînt asigurate condiții tehnice, prevăzute de actele normative în vigoare, pentru comercianții ce vînd produse agroalimentare și agricole.
  - ✓ **MAGAZIN DE FABRICĂ** – magazin care comercializează produse fabricate de un producător concret și care aparține acestui producător. Magazinele respective sînt amplasate, de regulă, pe teritoriul fabricii sau în afara acesteia.
  - ✓ **PAVILION** – unitate comercială staționară provizorie, din construcție ușor demontabilă, cu o suprafață mai mare de 12 m<sup>2</sup>, care dispune de spațiu pentru depozitarea mărfurilor.

- ✓ **CHIOȘC (gheretă)** – construcție de fabrică, utilată, cu o suprafață totală de pînă la 12 mp, fără a dispune de spațiu pentru păstrarea mărfurilor.
- ✓ **TONETĂ** – construcție ușor demontabilă, ce deține un stoc de mărfuri pentru o zi, fără a dispune de sală comercială și spațiu pentru păstrarea mărfurilor.
- ✓ **TARABĂ (TEJGHEA, STAND)** – masă / suport pe care vânzătorul își expune marfa și servește cumpărătorul.
- ✓ **APARAT AUTOMAT PENTRU VÎNZĂRI** (*vending machine* conform uzanțelor internaționale) – unitate comercială cu amănuntul, care are forma unui dispozitiv (utilaj) pentru eliberarea bunurilor (cu excepția producției alcoolice, berii, articolelor din tutun), după recepționarea numerarului/acceptarea altui instrument de plată de la plătitor/utilizat de plătitor.
- ✓ **unitate de comerț ambulant** – unitate de comerț cu amănuntul, ridicată din construcții ușor demontabile, care poate fi mutată din loc în loc și care, de regulă, nu dispune de spațiu pentru păstrarea produselor. Comercializează un sortiment redus de mărfuri cu oferirea condițiilor minime de comodatitate pentru consumatori.
- ✓ **Fast - Food** – unitate care propune clientelei sale o servire rapidă de produse la prețuri unitare, oferta de produse se reduce la un sortiment limitat, bazat pe un singur produs și este prezentată pe panouri luminoase, preparatele sunt preluate de clienți la casă în momentul achitării și consumate pe loc în fața unității și se servesc în inventar de unică folosință;
- ✓ **Unități de comerț ambulant sînt:** staționare provizorii – pavilion, gheretă;
- ✓ **mobile** – automagazin, rulotă, tonetă, tarabă, stand, tejghea, cărucior, aparat automat pentru vânzări.



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/05

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la stabilirea cotelor impozitului  
funciar și pe bunurile imobiliare pentru anul 2025***

În conformitate cu prevederile art. 4 alin. (4) al Legii nr. 1056/2000 pentru punerea în aplicare a Titlului VI din Codul fiscal privind stabilirea cotelor concrete ale impozitului funciar și impozitul pe bunurile imobiliare, în temeiul art. 14 alin. (2) lit. a) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală și având în vedere avizele ale Comisiilor consultative de specialitate, activitatea administrației publice locale, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se stabilesc cotele impozitului funciar pentru **anul 2025**:
  - 1.1 Terenurile cu destinație agricolă:
    - 1.1.1 care au indici cadastrali – *1,5 lei pentru un grad-hectar*;
    - 1.1.2 care nu au indici cadastrali – *200 lei pentru un hectar*;
    - 1.1.3 Terenuri atribuite de către autoritatea administrației publice locale, ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate – *6 lei pentru 100 m.p.*
    - 1.1.4 Terenurile destinate întreprinderilor agricole din intravilanul orașului și alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale, conform valorii estimate – *10 lei pentru 100 m.p.*;
    - 1.1.5 Pentru bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv exceptând garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele – *0,3% din baza impozabilă a bunurilor imobiliare.*
    - 1.1.6 Terenurile din extravilan, destinate industriei transporturilor, telecomunicațiilor și cele cu o altă destinație specială, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate – *70 lei pentru 1 hectar.*
    - 1.1.7 Terenurile din extravilan pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierile și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate – *350 lei pentru 1 ha.*
    - 1.1.8 Terenurile ocupate de obiecte acvatice – *115 lei/ ha de suprafața acvatică.*
    - 1.1.9 Terenurile atribuite pentru construcția garajelor, cu garaje amplasate pe ele se vor impozita cu *0,2% din evaluare.*
    - 1.1.10 Loturile pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele se vor impozita cu *0,3 % din evaluare.*
  - 1.2. Impozitul pe bunurile imobiliare ale persoanelor juridice (cu excepția cooperativelor de construcție a locuințelor și a cooperativelor de construcție a garajelor) *se stabilește 0,3 la sută din valoarea de bilanț a clădirilor și construcțiilor.* Întreprinderile producătoare de materie primă agricolă se scutesc de impozitul pe bunurile imobiliare, folosite la obținerea producției agricole.
  - 1.3. Impozitul pe bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) în proporție de *0,07% din costul bunurilor imobiliare.*
2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Nelea Procopi, specialist principal și dnei Nina Vîrlan, specialist superior.

Întocmit:

Nina Vîrlan

Coordonat:

Valentin Bogos

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/06

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea normelor  
de consum de combustibil pentru anul 2024***

În conformitate cu Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 1404/2005 privind reglementarea utilizării autoturismelor de serviciu de către autoritățile administrației publice, Ordinului Ministrului Transporturilor și Infrastructurii Drumurilor nr. 172/2005 cu privire la aprobarea Normelor de consum de combustibil și lubrifianți în transportul auto, în temeiul art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă normele de consum de combustibil lunar pentru transportul auto a Primăriei orașului Ialoveni, după cum urmează:

Nr. d/o	Marca automobilului	Cantitatea
2.	Skoda Octavia PR IL 007	200 litri
3.	Skoda Octavia APL 007	160 litri
4.	Dacia Logan	200 litri
5.	Toyota Avensis	100 litri
6.	VAZ 2120	300 litri

2. Pentru situații neprevăzute de serviciu, consumul de combustibil se va majora după necesitate, având în vedere:

- 2.1. Marca automobilului;
- 2.2. Traseul și numărul de kilometri;
- 2.3. Datele de control ale vitezometrului la începutul cursei și la sfârșitul cursei;
- 2.4. Cantitatea de combustibil în rezervor la începutul cursei;

3. Se abrogă Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/07 din 14.12.2023 *Cu privire la aprobarea normelor de consum de combustibil pentru anul 2024* și Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 03/08 din 21.05.2024 *Cu privire la modificarea și completarea Deciziei nr. 06/07 din 14.12.2024 Cu privire la aprobarea normelor de consum de combustibil pentru anul 2024.*
4. Asigurarea executării prezentei decizii se pune în sarcina Dlui Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului Ialoveni.

Întocmit:  
Elena Palii

Coordonat:  
Valentin Bogos

Avizat:  
Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



*PROECT DE DECIZIE*

*Nr. 06/07*

*din 29 noiembrie 2024*

***Cu privire la casarea mijloacelor fixe***

Având în vedere Procesele Verbale din \_\_.11.2024 privind casarea mijloacelor fixe și în baza actelor prezentate de Comisia de casare a mijloacelor fixe, în conformitate cu Regulamentul privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloacele fixe, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 500/1998, art. 14 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se autorizează casarea bunurilor, mijloacelor fixe cu amortizare de peste 80%, uzate, ieșite din uz sau defecte, materialelor de construcție generate în rezultatul reparației capitale, conform anexei;
2. Dna Galina SAVIN, Contabilul șef al Primăriei orașului Ialoveni va asigura efectuarea procedurilor contabile ce se impun;
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Sergiu ARMAȘU, Primarul or. Ialoveni

*Întocmit:*  
*Maria Vutcariov*  
*Coordonat:*  
*Galina Savin*  
*Valentin Bogos*  
*Avizat:*  
*Lilia Raico*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/08

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la acordarea scutirii de plata lunară pentru  
întreținerea copiilor în instituțiile preșcolare***

În conformitate cu prevederile pct. 5, lit. b) al Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 198/1993 ”Cu privire la protecția copiilor și familiilor social vulnerabile”, Instrucțiunea Ministerului Educației aprobată prin ordinul nr. 420 din 22.06.1999 ”Cu privire la condițiile și modul de scutire de plată pentru întreținerea în grădiniță” și demersul directorului grădiniței de copii nr. 1 ”Andrieș”, demersul directorului grădiniței de copii nr. 3 ”Lăstărel”, demersul directorului grădiniței de copii nr. 5 ”Regina Maria”, în temeiul prevederilor art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală și având în vedere avizele pozitive ale comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se acordă scutire de la plata alimentară lunară pentru întreținerea în instituțiile preșcolare, a copiilor de la:
  - 1.1. *grădinița creșa nr.1 ”Andrieș”:*
    - 1.1.1. , anul nașterii, 2019;
    - 1.1.2. , anul nașterii 2020;
    - 1.1.3. , anul nașterii, 2019;
    - 1.1.4. , anul nașterii 2020;
    - 1.1.5. , anul nașterii 2020;
    - 1.1.6. anul nașterii 2021;
  - 1.2. *grădinița nr. 3 „Lăstărel”:*
    - 1.2.1. , anul nașterii 2021;
    - 1.2.2. , anul nașterii 2022;
    - 1.2.3. , anul nașterii 2018;
    - 1.2.4. , anul nașterii 2018;
    - 1.2.5. , anul nașterii 2018;
    - 1.2.6. , anul nașterii 2018;
    - 1.2.7. , anul nașterii 2019;
    - 1.2.8. , anul nașterii 2019;
    - 1.2.9. , anul nașterii 2019;
    - 1.2.10. , anul nașterii 2019;

- 1.2.11. , anul nașterii 2019;
- 1.2.12. , anul nașterii 2020;
- 1.2.13. , anul nașterii 2019;
- 1.2.14. , anul nașterii 2020;
- 1.2.15. , anul nașterii 2020;
- 1.2.16. , anul nașterii 2019;
- 1.2.17. , anul nașterii 2021;
- 1.2.18. , anul nașterii 2021;

1.3. *grădinița nr.5 "Regina Maria":*

- 1.3.1. , anul nașterii 2019;
- 1.3.2. , anul nașterii 2019;
- 1.3.3. , anul nașterii 2022;
- 1.3.4. ,anul nașterii 2021;
- 1.3.5. , anul nașterii 2018;
- 1.3.6. , anul nașterii 2019;
- 1.3.7. , anul nașterii 2019;
- 1.3.8. , anul nașterii 2019;
- 1.3.9. , anul nașterii 2017;
- 1.3.10. , anul nașterii 2018;
- 1.3.11. , anul nașterii 2021;
- 1.3.12. , anul nașterii 2019;
- 1.3.13. , anul nașterii 2021;
- 1.3.14. , anul nașterii 2018;

sursa de acoperire – din alocațiile prevăzute pentru instituția respectivă.

- 2. Decizia în cauză se aduce spre cunoștință persoanelor vizate și se pune în aplicare din data publicării în Registrul de stat al actelor locale și produce efecte juridice pînă la 31.12.2025.
- 3. Asigurarea executării prezentei decizii se pune în sarcina, dnei Galina Savin contabil-șef.

*Întocmit:*

Carolina Nofit;  
Vrajmaș Tataiana;  
Maria Drobot;

*Coordonat:*

Galina Savin;  
Elena Palii;  
Valentin Bogos;

*Avizat:*

Lilia Raico





REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/09

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la expunerea la licitație publică***

În conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legea nr. 29 din 05.04.2018 privind delimitarea proprietății publice, Legea nr. 1543/1998 privind cadastrul bunurilor imobile, Legea nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului și Regulamentului privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea Guvernului Republicii Moldova nr. 136/2009, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se includ în lista terenurilor pasibile de privatizare și se expun la licitație publică cu strigare, bunurile imobile conform tabelului:

<b>Nr. d/o</b>	<b>Amplasarea</b>	<b>Nr. cadastral 5501...</b>	<b>Suprafața (ha)</b>	<b>Modul de folosință</b>	<b>Preț normativ terenului, conform borderoului (lei)</b>	<b>Preț evaluare</b>
1.	sector 108	108.706	0,6823	agricol	50128,69	
2.	sector 109	109.1776	1,1670	agricol	85739,67	
3.	sector 214	214.177	1,9000	agricol	139593,29	
4.	sector 304	304.228	2,7000	agricol	198369,41	
5.	sector 201	201.1472	0,5724	agricol	42054,32	
6.	Str. Iurii Gagarin	214.137	0,0502	pentru construcții	118021,02	
7.	Str. Dimitrie Cantemir	214.1009	0,0760	pentru construcții	178677,23	
8.	Str. Iurii Gagarin	209.382	0,2750	pentru construcții	646529,46	
9.	Str. Mihai Viteazul	205.628	0,1206	pentru construcții	283532,56	
10.	Str. Mihai Viteazul	205.1078	0,1280	pentru construcții	300930,08	
11.	Str. Mihai Viteazul	205.631	0,3200	pentru construcții	752325,19	
12.	Str. Mihai Viteazul	205.632	0,3700	pentru construcții	869876,00	

13.	Str. Nicolae Testemițeanu	205.1079	0,0360	pentru construcții	84636,59	
14.	Str. Liviu Rebreanu	204.1044	0,0129	pentru construcții	30328,11	
15.	Str. Alexandru cel Bun	204.807	0,0350	pentru construcții	82285,57	
16.	Str. Nistru	215.785	0,0419	pentru construcții	98507,58	

2. Se expun la licitație publică cu strigare, de dare în arendă a bunurilor imobile, pentru amenajarea parcurilor fotovoltaice (în conformitate cu certificatul de urbanism informativ), conform tabelului:

<i>Nr. d/o</i>	<i>Amplasarea</i>	<i>Nr. cadastral 5501...</i>	<i>Suprafața (ha)</i>	<i>Modul de folosință</i>	<i>Preț de evaluare, lei</i>	<i>Preț inițial de dare în arendă (2% din prețul de evaluare), lei/anual</i>
1.	Sector 302	302.158	3,4279	agricol		
2.	Sector 302	302.173	4,4000	agricol		

3. Se expune la licitație publică cu strigare, de dare în arendă a construcției provizorii (conform planului anexat), pentru amenajarea unității comerciale și prestări servicii (în conformitate cu certificatul de urbanism informativ), conform tabelului:

<i>Nr. d/o</i>	<i>Amplasarea</i>	<i>Suprafața, metri pătrați</i>	<i>Modul de folosință</i>	<i>Preț de evaluare, lei</i>	<i>Preț inițial de dare în arendă (___% din prețul de evaluare), lei/anual</i>
1.	situat pe terenul proprietate UAT Ialoveni nr. cadastral 5501206.471	19,1 m.p.	Construcție provizorie		

4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

Valentin Bogos;

*Coordonat:*

Veaceslav Cernat;

Codreanu Pavel;

Galina Savin;

*Avizat:*

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/10

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la desemnarea reprezentanților  
administrației publice locale  
în componența Consiliului de administrație  
al Instituțiilor de Învățământ***

Având în vedere Ordinul Ministerului Educației, Culturii și Cercetării nr. 269 din 09.03.2020 privind aprobarea Regulamentului-cadru cu privire la funcționarea consiliului de administrație al instituției de învățământ general, Codul Educației al Republicii Moldova nr. 152/2014, în temeiul art. 14 alin. (2), (3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se desemnează reprezentanții administrației publice locale în componența Consiliului de administrație, după cum urmează:

<b>Nr. d/o</b>	<b>Denumirea Instituției de Educație Timpurie</b>	<b>Numele, Prenumele reprezentantului APL</b>
1.	Liceul Teoretic „Petre Ștefănuță”	Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului
2.	Liceul Teoretic „Andrei Vartic”	Lilia Raico, Secretar al Consiliului
3.	Gimnaziul „Grigore Vieru”	Savin Galina, contabil-șef
4.	Școala Primară „Ion Creangă”	Sergiu Armașu, Primar al orașului

2. Se abrogă decizia Consiliului nr. 03/16 din 21.05.2024 *Cu privire la desemnarea reprezentanților administrației publice locale în componența Consiliului de administrație al Instituțiilor de Învățământ.*
3. Controlul asupra prezentei decizii se pune în sarcina dnei Lilia Raico, Secretar al Consiliului orășenesc.

Întocmit/Avizat:  
Lilia Raico;  
Coordonat:  
Veaceslav Cernat;



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/11

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la numirea reprezentantului  
Consiliului orășenesc în instanțele de judecată***

În conformitate cu prevederile art. 14 alin. (2) lit. w) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală și având în vedere avizul comisiei juridice, pentru ordinea publică și activitatea administrației publice, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE**

1. Dl Gheorghîța Constantin avocat, se numește reprezentant al Consiliului orășenesc Ialoveni în instanțele de judecată cu toate drepturile părții în proces stabilite de art. 81 al Codului de procedură civilă al Republicii Moldova.
2. Se stabilește taxa pentru serviciile prestate în mărime de \_\_\_\_\_ lei lunar, Sursa de acoperire din supravent format de la plata taxelor și impozitelor locale.
3. Se împuternicește Primarul orașului Ialoveni dl Sergiu ARMAȘU, să:
  - 3.1. Încheie contract de prestări servicii, în baza prezentei decizii;
  - 3.2. Elibereze procură dlui Gheorghîța Constantin, avocat.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanelor vizate.

*Întocmit:*

*Valentin Bogos;*

*Avizat:*

*Lilia Raico;*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



*PROIECT DE DECIZIE*

Nr. 06/12

din 29 noiembrie 2024

*Cu privire la aprobarea Planului  
de activitate a Consiliului orășenesc  
pentru trimestrul I al anului 2025*

În temeiul prevederilor art.14 alin. (2), lit. p) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă Planul de activitate a Consiliului orășenesc pentru trimestrul I al anului 2025 (se anexează).
2. Decizia se aduce la cunoștință tuturor persoanelor vizate.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Lilia Raico, secretar al Consiliului orășenesc.

Întocmit/Avizat:  
Lilia Raico;

**Planul de activitate  
a Consiliului orășenesc Ialoveni  
pentru trimestrul I al anului 2025**

<b>Nr. d/o</b>	<b>Chestiuni preconizate pentru a fi examinate în cadrul ședințelor</b>	<b>Termen de examinare, data ședinței</b>	<b>Responsabil de executare</b>	<b>Note</b>
<b>I. ȘEDINȚELE CONSILIULUI LOCAL</b>				
1.	Cu privire la executarea bugetului orașului Ialoveni pentru anul 2024.	ianuarie martie 2025	Galina Savin, contabil-șef, Elena Palii, specialist principal;	
2.	Cu privire la modificarea bugetului orașului Ialoveni și alocarea mijloacelor financiare	ianuarie martie 2025	Elena Palii, specialist principal;	
3.	Cu privire la aprobarea planului de activitate a Consiliului orășenesc pentru trimestrul II al anului 2025.	ianuarie martie 2025	Raico Lilia, secretar al Consiliului orășenesc Ialoveni;	
<b>II. ȘEDINȚELE COMISIILOR CONSULTATIVE DE SPECIALITATE</b>				
1.	Chestiunile din ordinea de zi a ședințelor consiliului local	ianuarie martie 2025	Comisiile consultative de specialitate;	
2.	Examinarea petițiilor din partea cetățenilor.	ianuarie martie 2024	Comisiile consultative de specialitate;	
<b>III. AUDIENȚA CETĂȚENILOR DE CĂTRE ALEȘII LOCALI</b>				
1.	Fracțiunea PAS - zi de audiență în prima zi de luni a lunii de la orele 15.00 – 17.00.	ianuarie martie 2025	Lilia Raico, secretarul Consiliului și aleșii locali.	

**Secretar al Consiliului orășenesc**

**Lilia Raico**



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/13

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la modificarea Deciziei nr. 05/01  
din 21.11.2023 „Cu privire la constituirea  
Comisiilor consultative de specialitate”***

În conformitate cu pct. 8 – 10 ale Regulamentului –cadru privind constituirea și funcționarea consiliilor locale și raionale aprobat prin Legea nr. 457/2003, Regulamentului privind constituirea și funcționarea Consiliului orășenesc Ialoveni aprobat prin Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 01/03 din 14.02.2020, art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se modifică:
  - 1.1. pct. 2 subpunctul 2.4. sub subpct. 2.4.3. al Deciziei nr. 05/01 din 21.11.2023 „Cu privire la constituirea comisiilor consultative de specialitate”, după cum urmează, se exclude sintagma „***Alina Bujor - Luca***” și se substituie cu sintagma „***Chiriac Rodica***”.
2. Asigurarea executării prezentei decizii se pune în sarcina, dnei Lilia Raico, secretar al Consiliului orășenesc.

*Întocmit/Avizat:*  
*Lilia Raico*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/14

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la operarea de modificări și  
completări în decizia nr. 04/09 din 15 iulie 2024  
„Cu privire la privatizarea loturilor pomicole”***

Având în vedere eroarea tehnică comisă la întocmirea proiectului de decizie cu nr. 04/19 din 15.07.2024 Cu privire la privatizarea loturilor pomicole, și anume la indicarea numărului cadastral al terenului din ÎP „ ”, terenul cu nr. cadastral 5501305.477 se află în folosința cet. din anul 2006, confirmat prin lista membrilor gospodăriei legumo-pomicole „ ”, în temeiul prevederile art. 62 – 69 ale Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 5-6, 10, 53-55, 118-131, 209 Cod Administrativ, art. 14 alin. (1-3), art. 17-20, ale Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă operarea modificărilor și completărilor la decizia Consiliului orășenesc Ialoveni cu nr. 04/09 din 15.07.2024 ”Cu privire la privatizarea loturilor pomicole”, ***după cum urmează:***
  - 1.1. din pct. 1, subpct. 2 din tabel, sintagma ”5501 ” se substituie cu sintagma ”5501 ” în rest decizia rămâne fără modificări.
2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

*Pavel Codreanu,*

*Coordonat:*

*Valentin Bogos,*

*Avizat:*

*Lilia Raico, Secretar al Consiliului*





REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/15

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la operarea de modificări și  
completări în decizia nr.05/15/03  
„Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică”***

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, astfel în temeiul art. 4, 6, 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, pct. 4-6, pct. 19 alin. (2), pct. 24, 26, 49, 61, 83, pct.91-93 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019, art. 4-5, art. 18, 19, 28, 55, 56 a Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 112/2005, prevederile Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 70/2017, art. 465, 500, 509-510 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 74 alin. (4), art. 76 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se rectifică punctul 2 din decizia nr.05/15/03”Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică”, după cum urmează:
  - 1.1 Sintagma „*categoria de destinație agricolă din extravilanul localității, modul de folosință pășuni, domeniul public, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.*” se rectifică cu sintagma „*categoria de destinație agricolă din extravilanul localității, modul de folosință agricol, domeniul privat, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.*” în rest textul rămâne neschimbat.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P.”Cadastrul Bunurilor Imobile” înregistrarea terenului delimitat și a rectificărilor, conform planului geometric anexat.

3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

*Pavel Codreanu,*

*Coordonat:*

*Veaceslav Cernat;*

*Valentin Bogos,*

*Avizat:*

*Lilia Raico, Secretar al Consiliului*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/16/01

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la conferirea titlului  
„Cetățean de Onoare al orașului Ialoveni”***

Având în vedere propunerea dlui Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului Ialoveni, cu privire la acordarea titlului de *Cetățean de Onoare* dlui *Andrei MARDARI*, fotograf emerit al Republicii Moldova, în semn de recunoaștere a meritelor sale deosebite în domeniul artei fotografice și al promovării imaginii orașului Ialoveni, în conformitate cu Regulamentul pentru acordarea titlului de cetățean de onoare al orașului Ialoveni aprobat prin Decizia Consiliului orășenesc nr. 05/05 din 06.09.2019, art. 14 alin. (2) lit. s) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se conferă Titlul de „*Cetățean de onoare al orașului Ialoveni*” dlui *Andrei MARDARI*, fotograf emerit a Republicii Moldova, în semn de apreciere pentru activitatea sa remarcabilă în domeniul artei fotografice și pentru contribuția sa la promovarea imaginii orașului Ialoveni, atât pe plan național, cât și internațional.
2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama Primarului orașului Ialoveni, dlui Sergiu ARMAȘU.

*Întocmit:*

*Sergiu ARMAȘU*

*Coordonat:*

*Comisiei speciale pentru evaluarea și pregătirea materialelor cu privire la acordarea titlului de „Cetățean de Onoare” al orașului Ialoveni.*

*Avizat:*

*Lilia Raico*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/16/02

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la conferirea titlului  
"Cetățean de Onoare al orașului Ialoveni"***

Având în vedere propunerea dlui Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului Ialoveni, cu privire la acordarea titlului de *Cetățean de Onoare dlui Victor CERNAT*, medic recunoscut pentru contribuțiile sale remarcabile la îngrijirea sănătății publice și pentru impactul pozitiv al activității sale la nivel național și internațional, în conformitate cu Regulamentul pentru acordarea titlului de cetățean de onoare al orașului Ialoveni aprobat prin Decizia Consiliului orășenesc nr. 05/05 din 06.09.2019, art. 14 alin. (2) lit. s) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul Orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se conferă Titlul de „*Cetățean de onoare al orașului Ialoveni*” dlui Victor CERNAT, medic emerit a Republicii Moldova, în semn de apreciere și recunoaștere a contribuției sale deosebite la domeniul medical, atât la nivel național, cât și internațional, pentru devotamentul și profesionalismul cu care a slujit sănătatea comunității și a reprezentat orașul nostru pe plan național și internațional.
2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în seama Primarului orașului Ialoveni, dlui Sergiu ARMAȘU.

*Întocmit:*

*Sergiu ARMAȘU*

*Coordonat:*

*Comisiei speciale pentru evaluarea și pregătirea materialelor cu privire la acordarea titlului de „Cetățean de Onoare” al orașului Ialoveni.*

*Avizat:*

*Lilia Raico*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/17

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea acordului de finanțare  
Acordului de finanțare între Municipiul Hunedoara  
din România și Orașul Ialoveni din  
Republica Moldova pentru asigurarea contribuției  
la implementarea proiectului „Reabilitarea albiei  
râului Ișnovăț cu redarea destinației pentru  
odihnă activă în sector” Nr. C223003C/16.02.2024***

Având în vedere acordul de cooperare între municipiul Hunedoara, România și Orașul Ialoveni, Raionul Ialoveni din Republica Moldova aprobat conform Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.214/2021;

Hotărârea Consiliului municipal Hunedoara nr. 307/2024<sup>1</sup>-privind aprobarea acordului de finanțare pentru asigurarea contribuției Orașului Ialoveni, Raionul Ialoveni din Republica Moldova la implementarea proiectului „Reabilitarea albiei râului Ișnovăț cu redarea destinației pentru odihnă activă în sector”;

Decizia nr.04/19 din 25 august 2023 a Consiliului Orășenesc Ialoveni cu privire la aprobarea proiectului „Reabilitarea albiei râului Ișnovăț cu redarea destinației pentru odihnă activă în sector”;

Contractul de finanțare nr.3 a proiectului Nr.C223003C „Reabilitarea albiei râului Ișnovăț cu redarea destinației pentru odihnă activă în sector” din data de 16.02.2024, încheiat între Agenția de Dezvoltare Regională Centru, cu sediul în orașul Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, nr.33, în calitate de reprezentant al finanțatorului și Primăria Ialoveni cu sediul în orașul Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, nr.45, în calitate de beneficiar;

Având în vedere legislația României și anume 89, alin. (14) și alin. (15) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare, ale art.35<sup>A</sup> 1 din Legea nr.273/2006 a finanțelor publice locale, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordinului comun al ministrului dezvoltării regionale și administrației publice și al ministrului finanțelor publice nr. 1120/1030/2014 pentru aprobarea procedurii de finanțare prevăzute la art.35<sup>A</sup> 1 din Legea finanțelor publice nr.273/2006, cu modificările și completările ulterioare, ale Hotărârii Consiliului Local al Municipiului Hunedoara nr.280/2024 privind aprobarea rectificării bugetului local al municipiului Hunedoara, pe anul 2024;

Având în vedere legislația Republicii Moldova, în conformitate cu prevederile Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (1), (2) lit. b), d) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele Comisiei Comisia buget, economie, finanțe și patrimoniu, Comisiei construcție și industrie, protecția mediului, amenajarea teritoriului, resurse funciare și a Comisiei juridică, pentru ordinea publică și administrație publică, Consiliul orașenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă încheierea Acordului de finanțare între Municipiul Hunedoara din România și Orașul Ialoveni din Republica Moldova pentru asigurarea contribuției din costul total al proiectului Nr. C223003C/16.02.2024, respectiv, contribuția Orașului Ialoveni la finanțarea obiectivul „Reabilitarea albiei râului Ișnovăț cu redarea destinației pentru odihnă activă în sector”, conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta decizie.
2. Se acceptă finanțarea din bugetul Municipiului Hunedoara cu suma de 50.000 euro pentru asigurarea contribuției de 30% din costul total al proiectului „Reabilitarea albiei râului Ișnovăț cu redarea destinației pentru odihnă activă în sector”.
3. Contribuția financiară a Primăriei orașului Ialoveni va fi în sumă de 233.330,75 euro.
4. Valoarea totală a finanțării alocate pentru implementarea proiectului prevăzut la pct. 1 este de 283.330,75 euro.
5. Se aprobă modelul Cererii de plată care se va întocmi de către Primăria orașului Ialoveni pentru plata cheltuielilor aferente proiectului, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta decizie.
6. Se pune în sarcina dlui Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului Ialoveni, semnarea Acordului de finanțare între Municipiul Hunedoara din România și Orașul Ialoveni din Republica Moldova pentru asigurarea contribuției din costul total al proiectului Nr. C223003C/16.02.2024, respectiv, contribuția Orașului Ialoveni la finanțarea obiectivul „Reabilitarea albiei râului Ișnovăț cu redarea destinației pentru odihnă activă în sector” și cererii de plată.
7. Prezenta decizie se comunică Primarului municipiului Hunedoara, România.
8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit/Avizat:*

*Lilia Raico*

*Coordonat:*

*Galina Savin*

*Valentin Bogos*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/18

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aderarea APL a orașului Ialoveni  
la programul LEEN Moldova  
(Learning Energy Efficiency Networks)  
Rețele de creștere a capacităților în eficiență energetică.***

Având în vedere necesitatea implementării unor măsuri eficiente de gestionare a energiei, în scopul reducerii costurilor energetice, promovării dezvoltării durabile și îmbunătățirii infrastructurii energetice a orașului, necesitatea implementării unor programe, proiecte internaționale și naționale care vizează eficientizarea a consumului de energie, utilizarea surselor de energie regenerabile, combaterea schimbărilor climatice, coordonarea eforturilor întru diminuarea poluării mediului, rezultate din utilizarea energiei pentru activitatea umană, în conformitate cu Legea nr. 435/2006, privind descentralizarea administrativă, art. 14 alin. (1), (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se aprobă participarea Autorității Publice Locale a orașului Ialoveni ***la programul, LEEN Moldova (Learning Energy Efficiency Networks) Rețele de creștere capacități în eficiență energetică cu un obiectiv de atragere investiții în dezvoltare durabilă și reducere cu a emisiilor de gaze cu efect de seră.***
2. Se autorizează dl Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului Ialoveni, să semneze ***Memorandumul de aderare la programul LEEN Moldova.***
3. Se pune în sarcina Primăriei orașului Ialoveni, să colaboreze cu programul în vederea atingerii scopurilor acestuia și obținerii beneficiilor pentru APL, desemnării domeniilor de interes și contribuție la angajarea/contractarea unui manager energetic (sau serviciilor specializate de management energetic).
4. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului Ialoveni.

*Întocmit:*

*Elena Damian;*

*Coordonat:*

*Valentin Bogos*

*Avizat:*

*Lilia Raico*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/19

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea bugetului orașului  
Ialoveni pentru anul 2025 în a doua lectură***

În conformitate cu prevederile art. 24, 47 și 55 al Legii finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, art. 21 din Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 47 și 48 din Legea nr. 419/2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, ținând cont de prevederile Setului metodologic privind elaborarea, aprobarea și modificarea bugetului, aprobat prin Ordinul Ministrului Finanțelor nr. 209 din 24.12.2015, precum și de circulara Ministerului Finanțelor nr. 06/2-07-58 din 15.08.2024, art. 14 alin. (2) lit. n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă bugetul orașului Ialoveni pentru *anul 2025* la venituri în sumă de **85 246,6 mii lei** și la cheltuieli în sumă de **85 246,6 mii lei**.
2. Se aprobă:
  - 2.1. sinteza indicatorilor principali ai bugetului local: venituri, cheltuieli, inclusiv cheltuielile de personal și investițiile capitale, soldul bugetului și sursele de finanțare, conform anexei nr. 1;
  - 2.2. sinteza veniturilor bugetului orășenesc Ialoveni, conform anexei nr. 2;
  - 2.3. resursele și cheltuielile bugetului local conform clasificăției funcționale și pe programe, anexa nr.3;
  - 2.4. nomenclatorul tarifelor pentru prestarea serviciilor contra plată de către instituțiile publice finanțate de la bugetul local, conform anexei nr. 4;
  - 2.5. transferurile de la/către alte bugete, conform anexei nr. 5;
  - 2.6. sinteza veniturilor colectate de către instituțiile bugetare finanțate din bugetul orășenesc Ialoveni, conform anexei nr. 6; (nu este prevăzută de legea privind finanțele publice locale și de setul metodologic);
  - 2.7. sinteza proiectelor de investiții capitale finanțate de la bugetul orășenesc Ialoveni, inclusiv din contul transferurilor de la alte bugete, conform anexei nr. 7;



- 2.8. efectivul-limită al statelor de personal din instituțiile finanțate de la bugetul orașului Ialoveni, conform anexei nr. 8;
- 2.9. programul anual al împrumuturilor, conform anexei nr. 9
3. Se aprobă în componența bugetului local fondul de rezervă în mărime de **800,0 mii lei**.
4. Se stabilește că, la situația din *31 decembrie 2025*, datoria internă a UAT nu va depăși 0,0 mii lei, datoria externă – 0,0 mii lei (echivalentul a 0,0 mii de dolari SUA). Soldul garanțiilor externe va constitui 0,0 mii lei, iar soldul garanțiilor interne nu va depăși 0,0 mii lei.
5. Primarul, în comun cu conducătorii instituțiilor bugetare din subordine va asigura respectarea următoarelor prevederi:
  - 5.1. dezagregarea în termen a limitelor stabilite, cu introducerea acestora în sistemul informațional de management financiar;
  - 5.2. legalitatea utilizării alocațiilor bugetare și respectarea limitelor aprobate;
  - 5.3. utilizarea conform destinației a transferurilor cu destinație specială, alocate de la bugetul de stat;
  - 5.4. raportarea în termenii stabiliți a performanțelor realizate, conform competenței.
6. Se autorizează dl Sergiu ARMAȘU, primarul orașului Ialoveni, cu rolul de autoritate bugetară (Org1), stabilindu-i-se dreptul să modifice planurile de alocații între instituțiile subordonate între nivelul (K4), în cadrul aceleiași funcții (F1-F3) și aceluiasi subprogram (P1P2), cu respectarea limitei stabilite de (K2).
7. Se autorizează instituțiile bugetare să modifice planurile de alocații între nivelele (K5-K6), cu respectarea limitei stabilite la nivelul de (K4) al clasificăției economice de către instituția superioară.
8. Contabilul-șef va analiza sistematic executarea bugetului orașului Ialoveni și va înainta, în caz de necesitate, propuneri concrete privind consolidarea disciplinei financiar-bugetare și menținerea echilibrului bugetar;
9. Secretarul consiliului va asigura aducerea la cunoștință publică, prin afișare în locuri publice, a prezentei decizii și anexelor în termen de 5 zile de la semnare.
10. Anexele nr. 1 - 8 fac parte integrantă din prezenta Decizie.
11. Controlul asupra executării prevederilor prezentei decizii se pune în sarcina dlui Sergiu ARMAȘU, Primar al orașului Ialoveni și dnei Galina Savin, contabilului-șef.
12. Prezenta decizie intră în vigoare la *1 ianuarie 2025*.

Întocmit:

Elena Palii

Coordonat:

Valentin Bogos

Conducătorii Instituțiilor din subordine

Avizat:

Lilia Raico

**Indicatorii generali și sursele de finanțare ale bugetului local pentru anul 2025**

<i>Denumirea</i>	<i>Cod Eco</i>	<i>Suma, mii lei</i>
<b>I. VENITURI, total</b>	<b>1</b>	<b>85 246.6</b>
<b>inclusiv transferuri de la bugetul de stat</b>		<b>42 507.5</b>
<b>transferuri primite între bugetele locale</b>		-
<b>II. CHELTUIELI, total</b>	<b>2+3</b>	<b>85 246.6</b>
<b>Inclusiv: Cheltuieli recurente, total</b>		83 746.6
<b>din care: cheltuieli de personal</b>		39 852.6
<b>transferuri acordate între bugetele locale</b>		-
<b>Investiții capitale, în total</b>		1 500.0
<b>III. SOLD BUGETAR</b>	<b>1-(2+3)</b>	-
<b>IV. SURSELE DE FINANȚARE, total</b>	<b>4+5+9</b>	-
inclusiv conform clasificăției economice (k3)		
Acțiuni și alte forme de participare în capital în interiorul țării	415	-
Împrumuturi recreditate între bugetul de stat și bugetele locale	561	-
Sold mijloace bănești la începutul perioadei	910	-
Sold mijloace bănești la sfârșitul perioadei	930	-

**Sinteza veniturilor bugetului local pentru anul 2025**

<b>Denumirea</b>	<b>Cod Eco (k4)</b>	<b>Suma, mii lei</b>
<b>Venituri total: inclusiv</b>		<b>85 246.6</b>
Impozit pe venitul persoanelor fizice	1111	31 000.0
Impozitul funciar	1131	413.0
Impozitul pe bunurile imobiliare	1132	3 450.0
Impozite pe proprietate cu caracter ocazional	1133	-
Taxe pentru servicii specifice	1144	4 632.0
Taxe și plăți pentru utilizarea mărfurilor și pentru practicarea unor genuri de activitate	1145	50.0
	1146	17.0
Granturi capitale primite de la organizațiile internaționale	1322	-
Renta	1415	85.0

Plata pentru locațiunea bunurilor patrimoniului public	1421	
Taxe și plăți administrative	1422	20.0
Comercializarea mărfurilor și serviciilor de către instituțiile bugetare	1423	3 010.1
Amenzi si sancțiuni contravenționale încasate in bugetul de nivelul I	1431	20.0
Alte venituri	1451	42.0
Transferuri primite între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	1912	<b>42 507.5</b>

*Anexa nr.3  
la decizia Consiliului local  
nr. 06/19 din 29.11.2024*

**Resursele și cheltuielile bugetului local pentru anul 2025  
conform clasificăției funcționale și pentru program**

<i>Denumirea</i>	<i>Cod</i>	<i>Suma, mii lei</i>
<b>Cheltuieli total</b>		<b>85 246.6</b>
<b>Servicii de stat cu destinație generală</b>	<b>01</b>	
<b>Resurse, total</b>		<b>9 275.0</b>
Resurse generale	1	9 200.0
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	75.0
<b>Cheltuieli, total</b>		<b>9 275.0</b>
Exercitarea guvernării	0301	8 475.0
Gestionarea fondurilor de rezervă și de intervenție	0802	800.00
<b>Servicii în domeniul economiei</b>	<b>04</b>	
<b>Resurse, total</b>		<b>20 000.00</b>
Resurse generale	1	20 000.00
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	
<b>Cheltuieli, total</b>		<b>20 000.00</b>
Dezvoltarea drumurilor	6402	17 500.0
Dezvoltarea transportului auto	6404	2 500.0
<b>Gospodăria de locuințe și gospodăria serviciilor comunale</b>	<b>06</b>	
<b>Resurse, total</b>		<b>16 014.9</b>
Resurse generale	1	15 924.9
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	90.0
<b>Cheltuieli, total</b>		<b>16 014.9</b>
Dezvoltarea gospodăriei de locuințe și serviciilor comunale	7502	9 900.0
Aprovizionarea cu apă și canalizare	7503	5 000.0
Iluminarea stradală	7505	1 114.9
<b>Cultură, sport, tineret, culte și odihnă</b>	<b>08</b>	
<b>Resurse, total</b>		<b>2 300.0</b>
Resurse generale	1	2 290.0
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	10.0
<b>Cheltuieli, total</b>		<b>2 300.0</b>
Dezvoltarea culturii	8502	1 700.0
Sport	8602	300.0
Tineret	8603	300.0
<b>Învățământ</b>	<b>09</b>	

<b>Resurse, total</b>		<b>37 656.7</b>
Resurse generale	1	34 821.6
Resurse colectate de autorități/instituții bugetare	2	2 835.1
<b>Cheltuieli, total</b>		<b>37 656.7</b>
Educație timpurie	8802	28 596.2
Educație extrașcolară	8814	9 060.5

*Anexa nr.4  
la decizia Consiliului local  
nr. 06/19 din 29.11.2024*

***Nomenclatorul tarifelor pentru serviciile prestate contra plată de către instituțiile bugetare finanțate din bugetul local pentru anul 2025***

<b>Nr. d/o</b>	<b>Codul Eco (K6)</b>	<b>Instituția, denumirea serviciilor</b>	<b>Costul serviciilor (lei)</b>
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>
1.	142320	Tariful de bază pentru chiria anuală a unui metru pătrat de spațiu acordat de instituțiile publice situate în sediul Primăriei or. Ialoveni	Conform anexei nr.2 Legii bugetului de stat pe anul 2024
		Cuantumul minim al chiriei se determină conform formulei aprobate în legile bugetare anuale, cu aplicarea tarifului de bază indicat mai sus	
2.	142320	Încasările pentru serviciile comunale prestate de instituțiile publice	Conform costului efectiv
3.	142320	Cuantumul minim pentru chiria autoturnului	500 lei/ora
4.		Cuantumul minim pentru chiria autogreder	850
5.	142320	Cuantumul minim pentru chiria trenulețului	3.0 mii lei/ora
6.	142320	Cuantumul minim pentru chiria scenei	1.0 mii lei/zi
7.	142320	Stadion: Terenul multifuncțional baschet-volei Terenul de mini fotbal	100 lei/ora
8.	142320	Sala din incinta sediului primăriei	200 lei/ora.
9.	142320	Plata pentru chiria pilonilor	10 lei per/pilon
10.	142320	Cuantumul minim pentru chiria a Teatrului de vara	1000 lei/ora
<b>Grădinițele finanțate din bugetul local:</b>			
11.	142310	Plata părinților pentru alimentarea copiilor de vârstă preșcolară (lei/copil/zi)	Conform ordinelor Ministerului Educației, Culturii și Cercetării în vigoare
12.	142310	Plata părinților pentru instruirea elevilor la școala de arte	Conform deciziei Consiliului orașenesc

Anexa nr.5  
la decizia Consiliului local  
nr. 06/19 din 29.11.2024

**Transferurile de la/către alte bugete ale bugetul local pentru anul 2025**

<i>Bugetul de la care/către care se vor efectua transferurile, denumirea transferurilor</i>	<b>Cod</b>	<b>Suma, mii lei</b>
<i>Transferuri primite</i>		<b>42 507.5</b>
<i>Bugetul de stat, total</i>		<b>42 507.5</b>
Inclusiv:		
Transferuri curente primite cu destinație specială între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru învățământul preșcolar, primar, secundar general, special și complementar (extrașcolar)	191211	34 821.6
Transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191231	3 149.0
Alte transferuri curente primite cu destinație generală între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I	191239	4 536.9
<b>Bugetul local _____, total</b>		<b>-</b>
Inclusiv:		<b>-</b>
Transferuri curente primite cu destinație speciala între bugetele locale de nivelul I în cadrul unei unități administrativ-teritoriale	193310	-
<i>Transferuri acordate</i>		<b>-</b>

Anexa nr.6  
la decizia Consiliului local  
nr. 06/19 din 29.11.2024

**Sinteza veniturilor colectate de către instituțiile bugetare finanțate din bugetul local pentru anul 2025**

(mii lei)

Nr. d/o	Denumirea instituției	Cod Grupa funcției	Suma preconizată spre încasare pe subcomponente de surse:		
			Resurse fonduri speciale (296)	Resurse atrase de instituții (297)	Resurse atrase pentru proiecte finanțate din surse externe (298)
1	2	3	4	5	6
1	Aparatul primarului	0111		75.0	
2	Grădinița „Andrieș”	0911		700.0	
3	Grădinița „Lăstărel”	0911		220.0	
4	Grădinița „Regina Maria”	0911		679.1	
5	Școala de arte	8814		1 236.0	
6	Sectorul de amenajare	7502		50.0	
7	Iluminatul stradal	7505		40.0	
8	Sport	8602		5.0	
9	Servicii pentru tineret	8603		5.0	
<b>Total</b>				<b>3 010.1</b>	

**Lista proiectelor de investiții capitale ale bugetului local pentru anul 2025**

Denumirea	Cod				Total	Suma, mii lei		
	Org 2	F3	P2	P3		Inclusiv:		
						Din transferuri cu destinație specială pentru cheltuieli capitale de la bugete de alt nivel	Din restul veniturilor bugetului local	
					Venituri proprii	Venituri colectate		
Lucrări de construcție a rețelelor exterioare de canalizare în or. Ialoveni	1536	0630	7503	00319	1 500.0	---	1 500.0	---
<b>Total</b>							1 500.0	

**Efectivul limită al statelor de personal  
din instituțiile publice finanțate de la bugetul local pentru anul 2025**

Nr. d/o	Denumirea	Cod org2	Efectivul de personal, unități
1	2	3	4
1.	Primăria Ialoveni – aparat (31,5 de baza; 5.0 prin contract de prestarea serviciilor)	0301	36.5
2.	Grădinița de copii „Andrieș”	8802	61.1
3.	Grădinița de copii „Lăstărel”	8802	29.2
4.	Grădinița de copii „Regina Maria”	8802	65.6
5.	Școala de arte	8814	64.32
6.	Biblioteca	8502	5.0
7.	Ansamblul de dans popular „Porumbița”	8502	2.0
8.	Studio artistic de dans modern „Enigma”	8502	1.0
9.	Formația folclorică „Ialoveneanca”	8502	2.0
10.	Amenajarea teritoriului (36,5 de baza, 5.0- prin contract de prestarea serviciilor)	7502	41.5
	<b>Total</b>		<b>308.22</b>



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/20

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de comodat***

Având în vedere demersul depus de Inspectoratul de Poliție Ialoveni cu nr. 34/40-9686 din 13.08.2024 înregistrat cu nr. 258 din 13.08.2024 cu privire la prelungirea contractului de comodat privind transmiterea în folosință a spațiilor, și anume 3 birouri în demisol cu suprafața de totală de 58.8 m.p., pentru amplasarea sectorului de poliție nr. 1 Ialoveni, contract cu nr. 06 din 26 noiembrie 2021, astfel în temeiul art. 1234 – 1241 Cod civil, pct. 7 a Hotărârii Guvernului nr. 483/2008 cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2), lit. c), art. 17, art. 19 alin. (4), art. 20, art. 77 alin. (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se aprobă prelungirea relațiilor contractuale de comodat pe un termen de \_\_\_ ani, fără dreptul de a privatiza, Inspectoratului de Poliție Ialoveni, pentru amplasarea sectorului nr. 1 de Poliție Ialoveni, pentru încăperile nelocuibile (2 birouri) cu suprafața totală de 58.8m.p., birouri amplasate la demisol, din bunul imobil amplasat în or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, 45.
2. Se pune în sarcina dlui Bogos Valentin, specialist principal, perfectarea acordului adițional de modificare a contractului de comodat cu nr. 06 din 26.11.2021.
3. Dna Galina Savin, contabil șef va întocmi și efectua calculele necesare pentru plata chiriei conform contractului.
4. Controlul executării prezentei decizii și semnarea acordului adițional de modificare a contractului de comodat cu nr. 06 din 26.11.2021 se pune în sarcina Dlui Sergiu Armașu, primar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință Inspectoratului de Poliție Ialoveni, contra semnătură.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

*Galina Savin;*

*Coordonat:*

*Bogos Valentin;*

*Avizat:*

*Lilia Raico, Secretar al Consiliului*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/21

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la prelungirea relațiilor contractuale de locațiune  
a unor încăperi din incinta primăriei orașului Ialoveni***

Avînd în vedere demersul depus de Societatea Vânătorilor și Pescarilor din Republica Moldova, privind prelungirea relațiilor contractuale de locațiune în baza contractului cu nr. 01 din 04.01.2016, astfel în temeiul art. 1251 – 1287 Cod civil, pct. 2, 3, 8 a Hotărârii Guvernului nr. 483/2008 cu privire la modul de dare în locațiune a activelor neutilizate, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2), lit. c), art. 17, art. 19 alin. (4), art. 20, art. 77 alin. (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă prelungirea relațiilor contractuale de locațiune, pe un termen de \_\_\_\_ ani, fără dreptul de a privatiza, Societatea Vânătorilor și Pescarilor din Republica Moldova, pentru încăperea nelocuibilă cu suprafața de 20m.p., birou amplasat în demisol, din bunul imobil amplasat în or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, 45.
2. Se pune în sarcina dlui Bogos Valentin, specialist principal, perfectarea acordului adițional de modificare a contractului de locațiune cu nr. 01 din 04.01.2016.
3. Dna Galina Savin, contabil șef va întocmi și efectua calculele necesare pentru plata chiriei conform contractului.
4. Controlul executării prezentei decizii și semnarea acordului adițional de modificare a contractului de locațiune cu nr. 01 din 04.01.2016 se pune în sarcina Dlui Sergiu Armașu, primar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință Societatea Vânătorilor și Pescarilor din Republica Moldova, contra semnătură.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Galina Savin;

Coordonat:

Bogos Valentin;

Avizat:Lilia Raico, Secretar al Consiliului





**REPUBLICA MOLDOVA**  
**CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI**



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/22

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la privatizarea loturilor pomicole***

Având în vedere cererile depuse cu privire la privatizarea lotului pomicol din extravilanul orașului Ialoveni, în conformitate cu prevederile art. 7 al Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, Hotărârea Guvernului nr. 629/1991 cu privire la întovărășirile pomicole, art. 10, 20, 40 Cod Funciar, art. 4, 5, 28 a Legii nr. 1543/1998 cadastrul bunurilor imobile, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, prevederile Legii nr. 100/2017 cu privire la actele normative, art. 465, 500, 509-510 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (1-3), art. 17-20, ale Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se înregistrează dreptul de proprietate publică, domeniul privat a orașului Ialoveni loturile pomicole și se permite privatizarea loturilor de pământ din întovărășirile pomicole, ***după cum urmează:***

<b>Nr. d/o</b>	<b>Numele, Prenumele</b>	<b>Denumirea Î.P.</b>	<b>Bonitatea solului</b>	<b>Nr. Cadastral 5501...</b>	<b>Suprafața, ha</b>	<b>Suma lei</b>
1.		“Vertina Prim”	65	3081115	0.0596	1314
2.		“Vertina Prim”	65	3081118	0.007	155
3.		“Vertina Prim”	65	308974	0.0619	1356
4.		“Vertina Prim”	65	308953	0.0588	1297

2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P.”Cadastrul Bunurilor Imobile” înregistrarea terenului, conform planului geometric anexat.
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanelor vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei prin scrisoare recomandare cu aviz de recepție.
4. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina dl Valentin Bogos, specialist principal.
5. Controlul executării prezentei decizii și semnarea contractelor de vânzare-cumpărare a terenurilor pomicole se pune în sarcina dl Sergiu Armașu, primar al orașului Ialoveni.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit

Pavel Codreanu,

Coordonat:

Valentin Bogos,

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/23

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la rectificarea titlului de autentificare  
a dreptului deținătorului de teren***

Având în vedere cererea depusă de cet. \_\_\_\_\_, a.n. \_\_\_\_\_, c/p \_\_\_\_\_, privind eroarea comisă la perfectarea titlului de proprietate asupra terenului pentru construcții (*construcție locativă*) amplasat în intravilanul orașului \_\_\_\_\_, teren cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_, titlu eliberat la 17.12.2001, cu înscrisura greșită a numelui, prenumelui și patronimic, astfel în conformitate cu art. 55<sup>1</sup> alin. (1), (2) al Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, prevederile pct. 19<sup>2</sup> pct. 53, 54, 55 din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, art. 8-13 art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, în temeiul art. 14 alin. (2), al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se rectifică Titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_, după cum urmează:
  - 1.1 La pct. 1 din titlu, sintagma „\_\_\_\_\_” se rectifică cu sintagma „\_\_\_\_\_” în rest titlul rămâne fără schimbări.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea modificărilor înscrisurii în Registrul bunurilor imobile și din baza de date grafice a I.P.”Cadastrul Bunurilor Imobile” și perfectarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește dl Pavel Codreanu, specialist.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

*Pavel Codreanu:*

*Coordonat:*

*Valentin Bogos;*

*Avizat*

*Lilia Raico, Secretar al Consiliului*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/24/01

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică***

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, astfel în temeiul art. 4, 6, 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, pct. 4-6, pct. 19 alin. (2), pct. 24, 26, 49, 61, 83, pct.91-93 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019, art. 4-5, art. 18, 19, 28, 55, 56 a Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 112/2005, prevederile Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 70/2017, art. 465, 500, 509-510 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 74 alin. (4), art. 76 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planul geometric și procesul verbal al terenului cu nr. cadastral 5501202.209, cu suprafața de 0,0224 ha (intravilan), categoria de destinație din intravilanul localității, modul de folosință aferent obiectivului comercial și prestări servicii, domeniul privat, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P.”Cadastrul Bunurilor Imobile” înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

*Pavel Codreanu:*

*Coordonat:*

*Veaceslav Cernat;*

*Valentin Bogos;*

*Avizat*

*Lilia Raico, Secretar al Consiliului*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/24/02

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică***

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, astfel în temeiul art. 4, 6, 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, pct. 4-6, pct. 19 alin. (2), pct. 24, 26, 49, 61, 83, pct.91-93 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019, art. 4-5, art. 18, 19, 28, 55, 56 a Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 112/2005, prevederile Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 70/2017, art. 465, 500, 509-510 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 74 alin. (4), art. 76 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

7. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planul geometric și procesul verbal al terenului cu nr. cadastral 5501214.131, cu suprafața de 0,5000 ha (intravilan), categoria de destinație din intravilanul localității, modul de folosință aferent obiectivului comercial și prestări servicii, domeniul privat, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
8. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P."Cadastrul Bunurilor Imobile" înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
9. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
10. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
11. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

*Pavel Codreanu:*

*Coordonat:*

*Veaceslav Cernat;*

*Valentin Bogos;*

*Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/24/03

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică***

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, astfel în temeiul art. 4, 6, 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, pct. 4-6, pct. 19 alin. (2), pct. 24, 26, 49, 61, 83, pct.91-93 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019, art. 4-5, art. 18, 19, 28, 55, 56 a Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 112/2005, prevederile Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 70/2017, art. 465, 500, 509-510 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 74 alin. (4), art. 76 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planul geometric și procesul verbal al terenului cu nr. cadastral 5501301.417, cu suprafața de 0,0514 ha (extravilan), categoria de destinație agricol, modul de folosință grădină, domeniul privat, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P.”Cadastrul Bunurilor Imobile” înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

*Pavel Codreanu:*

*Coordonat:*

*Veaceslav Cernat;*

*Valentin Bogos;*

*Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/24/04

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică***

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, astfel în temeiul art. 4, 6, 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, pct. 4-6, pct. 19 alin. (2), pct. 24, 26, 49, 61, 83, pct.91-93 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019, art. 4-5, art. 18, 19, 28, 55, 56 a Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 112/2005, prevederile Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 70/2017, art. 465, 500, 509-510 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 74 alin. (4), art. 76 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planul geometric și procesul verbal al terenului cu nr. cadastral 5501302.113, cu suprafața de 1,2197 ha (extravilan), categoria de destinație agricol, modul de folosință arabil, domeniul public, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P."Cadastrul Bunurilor Imobile" înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

*Pavel Codreanu:*

*Coordonat:*

*Veaceslav Cernat;*

*Valentin Bogos;*

*Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului*





REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/24/05

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică***

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, astfel în temeiul art. 4, 6, 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, pct. 4-6, pct. 19 alin. (2), pct. 24, 26, 49, 61, 83, pct.91-93 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019, art. 4-5, art. 18, 19, 28, 55, 56 a Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 112/2005, prevederile Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 70/2017, art. 465, 500, 509-510 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 74 alin. (4), art. 76 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planul geometric și procesul verbal al terenului cu nr. cadastral 5501302.152, cu suprafața de 2,9018 ha (extravilan), categoria de destinație agricol, modul de folosință arabil, domeniul public, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P.”Cadastrul Bunurilor Imobile” înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

*Pavel Codreanu:*

*Coordonat:*

*Veaceslav Cernat;*

*Valentin Bogos;*

*Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/24/06

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică***

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, astfel în temeiul art. 4, 6, 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, pct. 4-6, pct. 19 alin. (2), pct. 24, 26, 49, 61, 83, pct.91-93 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019, art. 4-5, art. 18, 19, 28, 55, 56 a Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 112/2005, prevederile Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 70/2017, art. 465, 500, 509-510 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 74 alin. (4), art. 76 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planul geometric și procesul verbal al terenului cu nr. cadastral 5501302.154, cu suprafața de 3,5558 ha (extravilan), categoria de destinație agricol, modul de folosință arabil, domeniul public, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P.”Cadastrul Bunurilor Imobile” înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

*Pavel Codreanu:*

*Coordonat:*

*Veaceslav Cernat;*

*Valentin Bogos;*

*Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului*





REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/24/07

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică***

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, astfel în temeiul art. 4, 6, 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, pct. 4-6, pct. 19 alin. (2), pct. 24, 26, 49, 61, 83, pct.91-93 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019, art. 4-5, art. 18, 19, 28, 55, 56 a Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 112/2005, prevederile Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 70/2017, art. 465, 500, 509-510 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 74 alin. (4), art. 76 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

- 1 Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planul geometric și procesul verbal al terenului cu nr. cadastral 5501302.160, cu suprafața de 4,8551 ha (extravilan), categoria de destinație agricol, modul de folosință arabil, domeniul public, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
- 2 Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P.”Cadastrul Bunurilor Imobile” înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
- 3 Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
- 4 Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
- 5 Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

*Pavel Codreanu:*

*Coordonat:*

*Veaceslav Cernat;*

*Valentin Bogos;*

*Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/24/08

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică***

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, astfel în temeiul art. 4, 6, 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, pct. 4-6, pct. 19 alin. (2), pct. 24, 26, 49, 61, 83, pct.91-93 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019, art. 4-5, art. 18, 19, 28, 55, 56 a Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 112/2005, prevederile Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 70/2017, art. 465, 500, 509-510 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 74 alin. (4), art. 76 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planul geometric și procesul verbal al terenului cu nr. cadastral 5501302.161, cu suprafața de 1,9694 ha (extravilan), categoria de destinație agricol, modul de folosință arabil, domeniul public, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P."Cadastrul Bunurilor Imobile" înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

*Pavel Codreanu:*

*Coordonat:*

*Veaceslav Cernat;*

*Valentin Bogos;*

*Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/24/09

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică***

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, astfel în temeiul art. 4, 6, 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, pct. 4-6, pct. 19 alin. (2), pct. 24, 26, 49, 61, 83, pct.91-93 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019, art. 4-5, art. 18, 19, 28, 55, 56 a Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 112/2005, prevederile Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 70/2017, art. 465, 500, 509-510 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 74 alin. (4), art. 76 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planul geometric și procesul verbal al terenului cu nr. cadastral 5501302.162, cu suprafața de 2,0709 ha (extravilan), categoria de destinație agricol, modul de folosință arabil, domeniul public, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P.”Cadastrul Bunurilor Imobile” înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ

*Întocmit:*

*Pavel Codreanu:*

*Coordonat:*

*Veaceslav Cernat;*

*Valentin Bogos;*

*Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/24/10

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la delimitarea terenului proprietate publică***

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, astfel în temeiul art. 4, 6, 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, pct. 4-6, pct. 19 alin. (2), pct. 24, 26, 49, 61, 83, pct.91-93 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019, art. 4-5, art. 18, 19, 28, 55, 56 a Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 112/2005, prevederile Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 70/2017, art. 465, 500, 509-510 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 74 alin. (4), art. 76 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se aprobă materialele lucrărilor cadastrale de delimitare cu stabilirea hotarelor, planul geometric și procesul verbal al terenului cu nr. cadastral 5501302.175, cu suprafața de 0,8775 ha (extravilan), categoria de destinație agricol, modul de folosință arabil, domeniul public, proprietate publică UAT Ialoveni, amplasat în raionul Ialoveni, orașul Ialoveni.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P."Cadastrul Bunurilor Imobile" înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

*Pavel Codreanu:*

*Coordonat:*

*Veaceslav Cernat;*

*Valentin Bogos;*

*Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/25

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la formarea prin separare a terenului proprietate publică***

Examinând materialele de delimitare a terenului proprietate publică a orașului Ialoveni, întocmite, inclusiv procesul-verbal a comisiei de lucru privind delimitarea terenului proprietate publică a unității administrativ-teritoriale Ialoveni, astfel în temeiul art. 4, 6, 8, 11, 12, 16-22 a Legii nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, pct. 4-6, pct. 19 alin. (2), pct. 24, 26, 49, 61, 83, pct.91-93 din Regulamentul privind modul de delimitare a bunurilor imobile proprietate publică aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 63/2019, art. 4-5, art. 18, 19, 28, 55, 56 a Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, Instrucțiunea cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 112/2005, prevederile Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrării cadastrale la nivel de teren, aprobată prin Ordinul ARFC cu nr. 70/2017, art. 465, 500, 509-510 Cod civil, aprobat prin Legea nr. 1107/2002, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2) lit. c), art. 74 alin. (4), art. 76 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se formează din bunul imobil inițial, înregistrat în registrul bunurilor imobile cu numărul cadastral 5501202.1011, amplasat pe adresa r-nul Ialoveni, or. Ialoveni, intravilan, cu suprafața 61,2245 ha, destinația din intravilanul localității, modul de folosință pentru amenajări și spații verzi, *prin separare*, următoarele bunuri imobile:
  - 1.1 bunul imobil cu numărul cadastral **5501202.1061**, amplasat pe adresa r-nul Ialoveni, or. Ialoveni, intravilan, cu suprafața **0,9 ha**, destinația din intravilanul localității, modul de folosință pentru amenajări și spații verzi;
  - 1.2 bunul imobil cu numărul cadastral **5501202.1051**, amplasat pe adresa r-nul. Ialoveni, or. Ialoveni, intravilan, cu suprafața **2,0 ha**, destinația din intravilanul localității, modul de folosință pentru amenajări și spații verzi.
2. Se instituie servitute pe terenul aservit cu nr. cadastral 5501202.1011 în favoarea terenurilor dominant cu nr. cadastral 5501202.1051, conform planului geometric anexat;
3. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P."Cadastrul Bunurilor Imobile" înregistrarea terenului delimitat, conform planului geometric anexat.
4. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează dl Bogos Valentin, specialist principal.
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit: *Pavel Codreanu*;

Coordonat: *Veaceslav Cernat; Valentin Bogos*;

Avizat: *Lilia Raico, Secretar al Consiliului*





REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/26

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la transmiterea în proprietate  
privată a lotului de pământ de pe lângă casă***

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. 341 din 07.05.2024 depusă de cet. , a.n. , c/p reprezentant în baza procurii cu nr. 1739 din a cet. , a.n. , c/p , cu privire la atribuirea terenului cu nr. cadastral 5501 de pe lângă casă de locuit individuală amplasată în or. Ialoveni, , 7, teren pentru construcții, astfel în temeiul deciziei Consiliului orășenesc Ialoveni cu nr. 04/04/04 din 15 iulie 2024 cu privire la delimitarea terenului proprietate publică, a fost delimitat bunul imobil și înregistrat în Registrul bunurilor imobile la data de 01.11.2024, actul de constatare pe teren din 15.08.2024, planul geometric al terenului din 15.08.2024 elaborat de SRL "Cadser Company". Corespunzător potrivit Deciziei cu nr. din a fost atribuit teren pentru construcții cet. cu suprafața de 600 m.p. în or. Ialoveni, str. , potrivit Hotărârii cu nr. 12/11 din 1.11.1990 despre întărirea actului comisiei de primire în exploatare a fost înregistrat bunul imobil casă de locuit individuală în Registrul manual deținut de Oficiul Cadastru Hîncești cu nr. la data de , la data de 08.04.2024 bunul imobil casă de locuit individuală cu suprafața de 107.0 m.p. a fost înregistrată în Registrul bunurilor imobile, corespunzător la 12 martie 2024 prin procesul verbal cu nr. 1274/24 bunul imobil a fost preluat la evidența Direcției gestionare bunuri confiscate a Serviciului Fiscal de Stat, respectiv în temeiul art. 308, art. 425 art. 509-510 Cod civil aprobat prin Legea nr. 1107 din 06.06.2002, art. 11 Cod funciar aprobat prin Legea nr. 828 din 25.12.1991, pct. 3, lit. a), pct. 5, 6, 14 a Hotărârii Guvernului nr. 984/1998 Cu privire la modul de transmitere în proprietate privată a loturilor de pământ de pe lângă casă în localitățile urbane, art. 5, art. 11 alin. (3), lit. d), art. 18-19, art. 26, art. 28 alin. (1) lit. a), art. 37<sup>1</sup> a Legii nr. 1543/1998 Cadastrul bunurilor imobile, art. 9 alin. (3) lit. b) a Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, respectiv art. 14 alin. (1), (2) lit. b), d) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se transmite în hotare generale cet. , a.n. , c/p , în proprietate privată lotul de pământ de pe lângă casă cu nr. cadastral 5501 situat în or. Ialoveni, str. cu suprafața totală de 0,0597 ha, conform planului geometric din 15.08.2024.
2. Se pune în sarcina dl Veaceslav Cernat semnarea și controlul eliberării Titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren a persoanei menționate în pct. 1 din prezenta decizie.
3. Cheltuielile pentru perfectarea și înregistrarea titlului de autentificare a dreptului deținătorului de teren vor fi suportate de către beneficiar.
4. Se obligă cet. , să respecte dreptul de vecinătate a deținătorilor de teren, să respecte și să păstreze bornele de hotar.

5. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea și/sau modificarea înscrierilor în Registrul bunurilor imobile a I.P.”Cadastrul bunurilor imobile”, Serviciul Cadastral Teritorial Ialoveni.
6. Decizie se aduce spre cunoștință cet. contra semnătură și/sau  
prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
7. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință Direcției gestionare bunuri confiscate a Serviciului Fiscal de Stat, prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
8. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit*

*Pavel Codreanu,*

*Coordonat:*

*Valentin Bogos,*

*Avizat*

*Lilia Raico, Secretar al Consiliului*



**REPUBLICA MOLDOVA**  
**CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI**



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/27/01

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale***

Având în vedere cererea depusă de SRL "TRANS LICHID", c/f 1013600002012, în persoana cet. \_\_\_\_\_, reprezentant în baza procurii din 10.05.2024, proprietar a bunurilor imobile (terenuri), amplasate în or. Ialoveni, privind corectarea erorilor cadastrale, Actul de constatare din 07.05.2024 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_, planul geometric al terenului din 07.05.2024, Actul de constatare din 07.05.2024, planul geometric al terenului din 07.05.2024 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_ întocmite de către SRL "Cadser Company", astfel conform art. 15 alin. (3) art. 18, 19, art. 55<sup>1</sup> alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) a Hotărârii Guvernului nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, pct. 22, pct. 99<sup>2</sup> din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (1), (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 07.05.2024, Planul geometric al terenului elaborat la 07.05.2024, pentru terenul cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 07.05.2024, Planul geometric al terenului elaborat la 07.05.2024, pentru terenul cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință administratorului SRL "TRANS LICHID" contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Pavel Codreanu:

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului





REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/27/02

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale***

Având în vedere cererea cet. \_\_\_\_\_, a.n. \_\_\_\_\_, c/p \_\_\_\_\_ cu privire la corectarea erorilor cadastrale a bunurilor imobil (teren), amplasat în extravilanul or. Ialoveni, Î.P.” \_\_\_\_\_”, teren cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_, Actul de constatare pe teren din 13.09.2024, Planul geometric elaborat la 13.09.2024, întocmite de SRL”NADANCAD”, astfel conform art. 15 alin. (3) art. 18, 19, art. 55<sup>1</sup> alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), 53 alin. (1) a Hotărârii Guvernului nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, pct. 22, pct. 99<sup>2</sup> din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (1), (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 13.09.2024, Planul geometric al terenului elaborat la 13.09.2024, pentru terenul cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. \_\_\_\_\_ contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Pavel Codreanu:

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/27/03

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale***

Având în vedere cererea înregistrată cu nr.            din            depusă de cet.           , proprietar al bunului imobil teren cu nr. cadastral 5501           , modul de folosință ”pentru construcții” amplasat în intravilanul orașului Ialoveni, privind corectarea erorilor cadastrale, Actul de constatare din 28.08.2024 pentru terenul cu nr. cadastral 5501            și planul geometric al terenului elaborat la 01.10.2024, întocmite de SRL ”GEOTOPCAD”, astfel conform art. 15 alin. (3) art. 18, 19, art. 55<sup>1</sup> alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, pct. pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), pct. 19<sup>2</sup> pct. 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 22, pct. 99<sup>2</sup> din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (1), (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 28.08.2024, Planul geometric al terenului elaborat la 28.08.2024, pentru terenul cu nr. cadastral 5501           , conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet.            contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

*Pavel Codreanu:*

*Coordonat:*

*Veaceslav Cernat;*

*Valentin Bogos;*

*Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/27/04

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale***

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. 855 din 18.11.2024 depusă de cet. conducător Î.I.” , proprietar al bunului imobil teren cu nr. cadastral 5501 , modul de folosință ”pentru construcții” amplasat în intravilanul orașului Ialoveni, privind corectarea erorilor cadastrale și aprobarea planului geometric, conform Actului de constatare din 19.08.2024 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 și planul geometric al terenului elaborat la 19.08.2024, întocmite de SRL”NADANCAD”, astfel conform art. 15 alin. (3) art. 18, 19, art. 55<sup>1</sup> alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, pct. pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), pct. 19<sup>2</sup> pct. 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 22, pct. 99<sup>2</sup> din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (1), (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 19.08.2024, Planul geometric al terenului elaborat la 19.08.2024, pentru terenul cu nr. cadastral 5501 , conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință Î.I.” , contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Pavel Codreanu:

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/27/05

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale***

Având în vedere cererea înregistrată cu nr.            din            depusă de cet.            , proprietar al bunului imobil teren cu nr. cadastral 5501            , modul de folosință ”pentru construcții” amplasat în intravilanul orașului Ialoveni, str. Constanța, 111, privind corectarea erorilor cadastrale, Actul de constatare din 22.10.2024 pentru terenul cu nr. cadastral 5501            și planul geometric al terenului elaborat la 22.10.2024, întocmite de SRL”Cadser Company”, astfel conform art. 15 alin. (3) art. 18, 19, art. 55<sup>1</sup> alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, pct. pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), pct. 19<sup>2</sup> pct. 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 22, pct. 99<sup>2</sup> din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (1), (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 22.10.2024, Planul geometric al terenului elaborat la 22.10.2024, pentru terenul cu nr. cadastral 5501            , conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
3. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet.            contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Pavel Codreanu;

Coordonat:

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



**REPUBLICA MOLDOVA**  
**CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI**



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/28/01

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren***

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. 61 din 13.03.2024 depusă de cet. \_\_\_\_\_, administrator SRL "MAXAUTO PLUS", c/f 1013600021637, proprietar a bunului imobil (*teren pentru construcții, cu construcție comercială prestări servicii*) amplasat în or. Ialoveni, \_\_\_\_\_, cu privire la corectarea erorilor și vânzarea surplusului de teren, astfel conform Actului de constatare pe teren din 29.02.2024, planul geometric elaborat la 29.02.2024 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_ întocmit de SRL "Cadser Company", Raportul de evaluare întocmit de SRL "Print Imobil" în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55<sup>1</sup> alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 4 alin. (9), (10) a Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, prevederile pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), pct. 19<sup>2</sup> pct. 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 22, pct. 99<sup>2</sup> din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, respectiv art. 14 alin. (1), (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 29.02.2024, Planul geometric al terenului elaborat la 29.02.2024, pentru terenul cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Se vinde către SRL "MAXAUTO PLUS", c/f 1013600021637, surplusul de teren identificat cu suprafața de 0,0464 ha, stabilit prin actele menționate în pct. 1 al prezentei decizii, cu prețul de vânzare a terenului pentru suprafața indicată în mărime de \_\_\_\_\_ lei, conform raportului de evaluare anexat.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Semnarea contractului de vânzare-cumpărare a surplusului de teren se pune în sarcina dl Sergiu Armașu, primar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință SRL "MAXAUTO PLUS", contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Pavel Codreanu:

Coordonat:

Veaceslav Cernat; Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/28/02

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren***

Având în vedere cererea înregistrată cu nr.        din        depusă de cet.       , c/p       , proprietar a bunului imobil (*teren pentru construcții, casă de locuit individuală*) amplasată în or. Ialoveni, str.       , cu privire la corectarea erorilor și vânzarea surplusului de teren, astfel conform Actului de constatare pe teren din 12.11.2024, planul geometric elaborat la 12.11.2024 pentru terenul cu nr. cadastral 5501        întocmit de SRL "NADANCAD", în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55<sup>1</sup> alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 4 alin. (9), (10) a Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, prevederile pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), pct. 19<sup>2</sup> pct. 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 22, pct. 99<sup>2</sup> din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, respectiv art. 14 alin. (1), (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 12.11.2024, Planul geometric al terenului elaborat la 12.11.2024, pentru terenul cu nr. cadastral 5501       , conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Se vinde cet.       , c/p       , surplusul de teren identificat cu suprafața de 0,0075 ha, stabilită prin actele menționate în pct. 1 al prezentei decizii, cu prețul de vânzare a terenului pentru suprafața indicată în mărime de 17633 lei, conform borderoului de calcul anexat.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Semnarea contractului de vânzare-cumpărare a surplusului de teren se pune în sarcina dl Sergiu Armașu, primar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet.       , contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Pavel Codreanu:

Coordonat:

Veaceslav Cernat; Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului





REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/28/03

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren***

Având în vedere cererea înregistrată cu nr.            din            depusă de cet.           , a.n.           , c/p           , proprietar al bunului imobil (*teren, construcție*), amplasat în or. Ialoveni, extravilan Î.P.”           ”, cu privire la corectarea erorilor și vânzarea surplusului de teren, astfel conform Actului de constatare pe teren din 27.07.2023, planul geometric elaborat la 27.07.2023 pentru terenul cu nr. cadastral 5501           întocmit de SRL ”Geocadex”, în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55<sup>1</sup> alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 4 alin. (9), (10) a Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, prevederile pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), pct. 19<sup>2</sup> pct. 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 22, pct. 99<sup>2</sup> din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, respectiv art. 14 alin. (1), (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 27.07.2024, Planul geometric al terenului elaborat la 27.07.2024, pentru terenul cu nr. cadastral 5501           , conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Se vinde cet.           surplusul de teren cu suprafața de 0,014 ha, stabilită prin actele menționate în pct. 1 al prezentei decizii, cu prețul de vânzare a terenului în mărime de 2057,14 lei, conform borderoului de calcul anexat.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Semnarea contractului de vânzare-cumpărare a surplusului de teren se pune în sarcina dlui Sergiu Armașu, primar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet.           contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Pavel Codreanu:

Coordonat:

Veaceslav Cernat; Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/28/04

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren***

Având în vedere cererea înregistrată cu nr.            din            depusă de cet.            în baza procurii cu nr.            din 05.01.2024 în interesele cet.            , a.n.            , c/p            , proprietar al bunului imobil (*teren, casă de locuit individuală*), amplasat în or. Ialoveni, str.            , cu privire la corectarea erorilor și vânzarea surplusului de teren, astfel conform Actului de constatare pe teren din 04.09.2024, planul geometric elaborat la 04.09.2024 pentru terenul cu nr. cadastral 5501            întocmit de SRL "NADANCAD", în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55<sup>1</sup> alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 4 alin. (9), (10) a Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, prevederile pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), pct. 19<sup>2</sup> pct. 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 22, pct. 99<sup>2</sup> din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, respectiv art. 14 alin. (1), (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 04.09.2024, Planul geometric al terenului elaborat la 04.09.2024, pentru terenul cu nr. cadastral 5501            , conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Se vinde cet.            , surplusul de teren cu suprafața de 0,0060 ha, stabilită prin actele menționate în pct. 1 al prezentei decizii, cu prețul de vânzare a terenului în mărime de 14106 lei, conform borderoului de calcul anexat.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Semnarea contractului de vânzare-cumpărare a surplusului de teren se pune în sarcina dl Sergiu Armașu, primar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet.            contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

*Pavel Codreanu:*

*Coordonat:*

*Veaceslav Cernat; Valentin Bogos;*

*Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului*





REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/28/05

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren***

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. 226 din 10.07.2024 depusă de cet. \_\_\_\_\_, administrator ÎI \_\_\_\_\_”, c/f 1003600106827, proprietar al bunului imobil (teren pentru construcții, construcție comercială, prestarea serviciilor), amplasat în or. Ialoveni, str. \_\_\_\_\_ cu privire la corectarea erorilor și vânzarea surplusului de teren, astfel conform Actului de constatare pe teren din 18.06.2024, planul geometric elaborat la 18.06.2024 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_ întocmit de SRL”Cadser Comapy”, Raportul de evaluare întocmit de SRL”Print Imobil” în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55<sup>1</sup> alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 4 alin. (9), (10) a Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, prevederile pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), pct. 19<sup>2</sup> pct. 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 22, pct. 99<sup>2</sup> din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, respectiv art. 14 alin. (1), (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 18.06.2024, Planul geometric al terenului elaborat la 18.06.2024, pentru terenul cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Se vinde ÎI” \_\_\_\_\_”, surplusul de teren cu suprafața de 0,0344 ha, stabilită prin actele menționate în pct. 1 al prezentei decizii, cu prețul de vânzare a terenului în mărime de \_\_\_\_\_ lei, conform Raportului de evaluare.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Semnarea contractului de vânzare-cumpărare a surplusului de teren se pune în sarcina dlui Sergiu Armașu, primar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință ÎI \_\_\_\_\_” \_\_\_\_\_”contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Pavel Codreanu:

Coordonat:

Veaceslav Cernat; Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



**REPUBLICA MOLDOVA**  
**CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI**



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/28/06

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren***

Având în vedere cererea înregistrată cu nr.                    din 02.10.2024 depusă de cet.                    , a.n.                    , c/p                    , proprietar al bunului imobil (*teren, casă de locuit individuală*), amplasat în or. Ialoveni, str.                    , cu privire la corectarea erorilor și vânzarea surplusului de teren, astfel conform Actului de constatare pe teren din 27.09.2024, planul geometric elaborat la 27.09.2024 pentru terenul cu nr. cadastral 5501                    întocmit de SRL "NADANCAD", în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55<sup>1</sup> alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 4 alin. (9), (10) a Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, prevederile pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), pct. 19<sup>2</sup> pct. 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 22, pct. 99<sup>2</sup> din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, respectiv art. 14 alin. (1), (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 27.09.2024, Planul geometric al terenului elaborat la 27.09.2024, pentru terenul cu nr. cadastral 550                    , conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Se vinde cet.                    , surplusul de teren cu suprafața de 0,0058 ha, stabilită prin actele menționate în pct. 1 al prezentei decizii, cu prețul de vânzare a terenului în mărime de 13635 lei, conform borderoului de calcul anexat.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Semnarea contractului de vânzare-cumpărare a surplusului de teren se pune în sarcina dlui Sergiu Armașu, primar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet.                    contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

*Pavel Codreanu:*

*Coordonat:*

*Veaceslav Cernat; Valentin Bogos;*

*Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului*



**REPUBLICA MOLDOVA**  
**CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI**



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/28/07

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren***

Având în vedere cererea înregistrată cu nr.                      din                      depusă de cet.                      , a.n.                      , c/p                      , proprietar al bunului imobil (*teren, casă de locuit individuală*), amplasat în or. Ialoveni, str.                      , cu privire la corectarea erorilor și vânzarea surplusului de teren, astfel conform Actului de constatare pe teren din 10.05.2024, planul geometric elaborat la 10.05.2024 pentru terenul cu nr. cadastral 5501                      întocmit de SRL "NADANCAD", în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55<sup>1</sup> alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 4 alin. (9), (10) a Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, prevederile pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), pct. 19<sup>2</sup> pct. 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 22, pct. 99<sup>2</sup> din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, respectiv art. 14 alin. (1), (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 10.05.2024, Planul geometric al terenului elaborat la 10.05.2024, pentru terenul cu nr. cadastral 5501                      , conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Se vinde cet.                      , surplusul de teren cu suprafața de 0,0040 ha, stabilită prin actele menționate în pct. 1 al prezentei decizii, cu prețul de vânzare a terenului în mărime de 9404 lei, conform borderoului de calcul anexat.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Semnarea contractului de vânzare-cumpărare a surplusului de teren se pune în sarcina dlui Sergiu Armașu, primar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanei vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

*Pavel Codreanu:*

*Coordonat:*

*Veaceslav Cernat; Valentin Bogos;*

*Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/28/08

din 29 noiembrie 2024

**Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren**

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ depusă de cet. \_\_\_\_\_, a.n. \_\_\_\_\_, c/p \_\_\_\_\_, și cet. \_\_\_\_\_, a.n. \_\_\_\_\_, c/p \_\_\_\_\_, proprietari pe cote părți (*cota parte 1/2*) fiecare din bunul imobil (*teren pentru construcții, cu construcție*) amplasat în or. Ialoveni, \_\_\_\_\_, cu privire la corectarea erorilor și vânzarea surplusului de teren, astfel conform Actului de constatare pe teren din 26.08.2024, planul geometric elaborat la 26.08.2024 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 întocmit de SRL "NADANCAD", Raportul de evaluare a terenului întocmit de SRL "Print Imobil" în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55<sup>1</sup> alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 4 alin. (9), (10) a Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, prevederile pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), pct. 19<sup>2</sup> pct. 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 22, pct. 99<sup>2</sup> din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, respectiv art. 14 alin. (1), (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 26.08.2024, Planul geometric al terenului elaborat la 26.08.2024, pentru terenul cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Se vinde cet. \_\_\_\_\_, și cet. \_\_\_\_\_, surplusul de teren identificat cu suprafața de 0,0558 ha câte o doime cotă parte pentru fiecare, stabilită prin actele menționate în pct. 1 al prezentei decizii, cu prețul de vânzare a terenului pentru suprafața indicată în mărime de \_\_\_\_\_ lei, conform Raportului de evaluare.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Semnarea contractului de vânzare-cumpărare a surplusului de teren se pune în sarcina dl Sergiu Armașu, primar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. \_\_\_\_\_ contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Pavel Codreanu:

Coordonat:

Veaceslav Cernat; Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/28/09

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren***

Având în vedere cererea înregistrată cu nr.            din            depusă de cet. a.n.            , c/p            , proprietar al bunului imobil (*teren, casă de locuit individuală*), amplasat în or. Ialoveni, str.            , cu privire la corectarea erorilor și vânzarea surplusului de teren, astfel conform Actului de constatare pe teren din 27.09.2024, planul geometric elaborat la 27.09.2024 pentru terenul cu nr. cadastral 5501            întocmit de SRL „Cadsert Company”, în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55<sup>1</sup> alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 4 alin. (9), (10) a Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, prevederile pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), pct. 19<sup>2</sup> pct. 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 22, pct. 99<sup>2</sup> din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, respectiv art. 14 alin. (1), (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 27.09.2024, Planul geometric al terenului elaborat la 27.09.2024, pentru terenul cu nr. cadastral 5501            , conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Se vinde cet.            , surplusul de teren cu suprafața de 0,0037 ha, stabilită prin actele menționate în pct. 1 al prezentei decizii, cu prețul de vânzare a terenului în mărime de 8699 lei, conform borderoului de calcul anexat.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Semnarea contractului de vânzare-cumpărare a surplusului de teren se pune în sarcina dlui Sergiu Armașu, primar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet.            contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

*Pavel Codreanu:*

*Coordonat:*

*Veaceslav Cernat; Valentin Bogos;*

*Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului*





REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/28/10

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren***

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ depusă de cet. \_\_\_\_\_, administrator SRL "AUTOSERVICE-AF", c/f 1002601003133, proprietar al bunului imobil (*teren, construcție*), amplasat în or. Ialoveni, str. \_\_\_\_\_, cu privire la corectarea erorilor și vânzarea surplusului de teren, astfel conform Actului de constatare pe teren din 10.10.2024, planul geometric elaborat la 10.10.2024 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 întocmit de SRL „NADANCAD”, Raportul de evaluare întocmit de SRL "Print Imobil" în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55<sup>1</sup> alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 4 alin. (9), (10) a Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, prevederile pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), pct. 19<sup>2</sup> pct. 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 22, pct. 99<sup>2</sup> din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, respectiv art. 14 alin. (1), (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 10.10.2024, Planul geometric al terenului elaborat la 10.10.2024, pentru terenul cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Se vinde către SRL „AUTOSERVICE-AF”, surplusul de teren cu suprafața de 0,0521 ha, stabilită prin actele menționate în pct. 1 al prezentei decizii, cu prețul de vânzare a terenului în mărime de \_\_\_\_\_ lei, conform Raportului de evaluare a terenului.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Semnarea contractului de vânzare-cumpărare a surplusului de teren se pune în sarcina dlui Sergiu Armașu, primar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. \_\_\_\_\_, administrator SRL "AUTOSERVICE-AF", contra semnătură.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Pavel Codreanu:

Coordonat:

Veaceslav Cernat; Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/28/11

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren***

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. 863 din 18.11.2024 depusă de cet. \_\_\_\_\_, a.n. \_\_\_\_\_, c/p \_\_\_\_\_, și cet. \_\_\_\_\_, a.n. \_\_\_\_\_, c/p \_\_\_\_\_, proprietari pe cote părți (*cota parte 1/2*) fiecare din bunul imobil (*teren pentru construcții, construcție comercială, prestarea serviciilor*) amplasat în or. Ialoveni, str. \_\_\_\_\_, cu privire la corectarea erorilor și vânzarea surplusului de teren, astfel conform Actului de constatare pe teren din 09.09.2024, planul geometric elaborat la 09.09.2024 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_ întocmit de SRL „GLOBALCAD”, Raportul de evaluare a terenului întocmit de SRL „Print Imobil” în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55<sup>1</sup> alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 4 alin. (9), (10) a Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, prevederile pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), pct. 19<sup>2</sup> pct. 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 22, pct. 99<sup>2</sup> din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, respectiv art. 14 alin. (1), (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 09.09.2024, Planul geometric al terenului elaborat la 09.09.2024, pentru terenul cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_, conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Se vinde cet. \_\_\_\_\_, și cet. \_\_\_\_\_, surplusul de teren identificat cu suprafața de 0,0054 ha câte o doime cotă parte pentru fiecare, stabilită prin actele menționate în pct. 1 al prezentei decizii, cu prețul de vânzare a terenului pentru suprafața indicată în mărime de \_\_\_\_\_ lei, conform Raportului de evaluare a terenului.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Semnarea contractului de vânzare-cumpărare a surplusului de teren se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni
5. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. \_\_\_\_\_, și cet. \_\_\_\_\_, contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Pavel Codreanu:

Coordonat:

Veaceslav Cernat; Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/28/12

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea materialelor de corectare a erorilor cadastrale și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren***

Având în vedere cererea înregistrată cu nr. 862 din 18.11.2024 depusă de cet. a.n. , c/p , și cet. , a.n. , c/p , proprietari pe cote părți (*cota parte 1/2*) fiecare din bunul imobil (*teren pentru construcții, construcție comercială, prestarea serviciilor*) amplasat în or. Ialoveni, str. , cu privire la corectarea erorilor și vânzarea surplusului de teren, astfel conform Actului de constatare pe teren din 09.09.2024, planul geometric elaborat la 09.09.2024 pentru terenul cu nr. cadastral 5501 întocmit de SRL „GLOBALCAD”, Raportul de evaluare a terenului întocmit de SRL ”Print Imobil” în conformitate cu prevederile art. 15 alin. (3) art. 18, art. 19, art. 55<sup>1</sup> alin. (1), (2) a Legii nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 4 alin. (9), (10) a Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, prevederile pct. 5 alin. (3), 6, 11 alin. (1), pct. 19<sup>2</sup> pct. 53 alin. (1) din Regulamentul privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 437/2019, pct. 22, pct. 99<sup>2</sup> din Instrucțiunea aprobată prin Ordinul nr. 70/2017 ARFC privind aprobarea modului de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, respectiv art. 14 alin. (1), (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se acceptă corectarea erorilor cadastrale și se aprobă Actul de constatare pe teren din 09.09.2024, Planul geometric al terenului elaborat la 09.09.2024, pentru terenul cu nr. cadastral 5501 , conform documentației cadastrale anexate la prezenta decizie.
2. Se vinde cet. , și cet. , surplusul de teren identificat cu suprafața de 0,0021 ha câte o doime cotă parte pentru fiecare, stabilită prin actele menționate în pct. 1 al prezentei decizii, cu prețul de vânzare a terenului pentru suprafața indicată în mărime de \_\_\_\_\_ lei, conform Raportului de evaluare a terenului.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Semnarea contractului de vânzare-cumpărare a surplusului de teren se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. și cet. contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Pavel Codreanu:

Coordonat:

Veaceslav Cernat; Valentin Bogos;

Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului





REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/29/01

din 29 noiembrie 2024

**Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu**

Avînd în vedere cererea depusă de cet. \_\_\_\_\_, a.n. \_\_\_\_\_, c/p \_\_\_\_\_ cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, întocmit de \_\_\_\_\_ pentru terenul cu nr. cadastral 5501307.481 cu suprafața de 0,2402 ha amplasat în extravilanul orașului Ialoveni, privind amplasarea depozitului frigorific pentru păstrarea, procesarea și ambalarea fructelor, legumelor și a strugurilor de masă și încăperi pentru personal, în temeiul prevederilor art. 16, 30 a Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, Legea nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, prevederile Planului Urbanistic General al orașului Ialoveni aprobat prin Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni cu nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (1), (2), lit. j<sup>2</sup>), s), art. 17, alin. (3), art. 19, 20, 79 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu cu nr. \_\_\_\_\_ a terenului cu nr. cadastral 5501307.481 cu suprafața de 0,2402 ha amplasat în extravilanul orașului Ialoveni, privind amplasarea depozitului frigorific pentru păstrarea, procesarea și ambalarea fructelor, legumelor și a strugurilor de masă și încăperi pentru personal.
2. Executarea prezentei decizii revine dlui Paliu Oleg, arhitect-șef.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință administratorului cet. \_\_\_\_\_, contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Oleg Paliu;

Coordonat:

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/29/02

din 29 noiembrie 2024

**Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu**

Având în vedere cererea depusă de cet. \_\_\_\_\_, a.n. \_\_\_\_\_, c/p \_\_\_\_\_ cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, întocmit de \_\_\_\_\_ pentru terenul cu nr. cadastral 5501307.480 cu suprafața de 0,2403 ha amplasat în extravilanul orașului Ialoveni, privind amplasarea depozitului frigorific pentru păstrarea, procesarea și ambalarea fructelor, legumelor și a strugurilor de masă și încăperi pentru personal, în temeiul prevederilor art. 16, 30 a Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, Legea nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, prevederile Planului Urbanistic General al orașului Ialoveni aprobat prin Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni cu nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (1), (2), lit. j<sup>2</sup>), s), art. 17, alin. (3), art. 19, 20, 79 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu cu nr. \_\_\_\_\_ a terenului cu nr. cadastral 5501307.480 cu suprafața de 0,2403 ha amplasat în extravilanul orașului Ialoveni, privind amplasarea depozitului frigorific pentru păstrarea, procesarea și ambalarea fructelor, legumelor și a strugurilor de masă și încăperi pentru personal.
2. Executarea prezentei decizii revine dlui Paliu Oleg, arhitect-șef.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință administratorului cet. \_\_\_\_\_, contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Oleg Paliu;

Coordonat:

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/29/03

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu***

Având în vedere cererea depusă de cet. administrator SRL „Fructe Alese”, c/f 1017600051753 cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, întocmit de SRL „AHICON COMPANY” pentru terenul cu nr. cadastral 5501309.128 cu suprafața de 1.5033 ha, amplasat în extravilanul orașului Ialoveni, privind amplasarea depozitului frigorific pentru păstrarea, procesarea și ambalarea fructelor, legumelor și a strugurilor de masă și încăperi pentru personal, în temeiul prevederilor art. 16, 30 a Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, Legea nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, prevederile Planului Urbanistic General al orașului Ialoveni aprobat prin Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni cu nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (1), (2), lit. j<sup>2</sup>), s), o), art. 17, alin. (3), art. 19, 20, 79 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă Planul Urbanistic de Detaliu cu nr. 45/24 a terenului cu nr. cadastral 5501309128 cu suprafața de 1.5033 ha amplasat în extravilanul orașului Ialoveni, privind amplasarea depozitului frigorific pentru păstrarea, procesarea și ambalarea fructelor, legumelor și a strugurilor de masă și încăperi pentru personal.
2. Executarea prezentei decizii revine dlui Palii Oleg, arhitect-șef.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. administrator SRL „Fructe Alese”, contra semnătură sau prin poștă cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Oleg Palii;

Coordonat:

Valentin Bogos;

Avizat:

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/29/04

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu***

Având în vedere cererea cet. \_\_\_\_\_ și \_\_\_\_\_ nr. \_\_\_\_\_ din 07.11.2024 pentru aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, cât și modificarea coeficienților tehnici inițiali POT și CUT în temeiul rezultatelor consultărilor publice în procesul decizional, în scopul asigurării dezvoltării urbane a teritoriului din intravilanul orașului, prevederile Planului Urbanistic General, aprobat prin decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 04/15 din 15 octombrie 2021 cu privire la suspendarea unor reglementări ale regulamentului local de urbanism al PUG, în conformitate cu art.16, 27 și anexa din Legea nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, art. 14 alin. (2) litera o), art. 79 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă documentația de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu” pentru terenurile cu nr. cadastrale 5501207.046 și 5501207.047 proprietate privată, situate în or. Ialoveni, str. Basarabia, nr. 16 și 18, elaborată de SRL „DAMITEX GRUP”, în conformitate cu anexa nr.1 la prezenta decizie.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina arhitectului șef al or. Ialoveni dl Oleg Palii, de a asigura utilizarea documentației de urbanism nominalizate pe subiect ce ține de amplasarea obiectelor pe teritoriul menționat și în procesul emiterii ulterioare a actelor permise în construcție.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință \_\_\_\_\_ și \_\_\_\_\_, contra semnătură sau prin poștă cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

Oleg Palii;

*Coordonat:*

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

*Avizat:* Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/29/05

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu***

Având în vedere cererea I.P.C. „SPERANȚA-K” S.R.L. nr. din 01.11.2024 pentru aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, cât și mărirea coeficientului tehnic inițial CUT în temeiul rezultatelor consultărilor publice în procesul decizional, în scopul asigurării dezvoltării urbane a teritoriului din intravilanul orașului, prevederile Planului Urbanistic General, aprobat prin decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 04/15 din 15 octombrie 2021 cu privire la suspendarea unor reglementări ale regulamentului local de urbanism al PUG, în conformitate cu art.16, 27 și anexa din Legea nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, art. 14 alin. (2) litera o), art. 79 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă documentația de urbanism nr.17/05-PUD-2024 “Plan Urbanistic de Detaliu” pentru terenul cu nr. cadastral 5501204.1045 proprietate privată, situat în or. Ialoveni, str. Alexandru cel Bun, nr. 17/N, elaborată de S.C. „CONADO-DESIGN” S.R.L, în conformitate cu anexa nr.1 la prezenta decizie.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina arhitectului șef al or. Ialoveni dl Oleg Palii, de a asigura utilizarea documentației de urbanism nominalizate pe subiect ce ține de amplasarea obiectelor pe teritoriul menționat și în procesul emiterii ulterioare a actelor permise în construcție.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință I.P.C. „SPERANȚA-K” S.R.L, contra semnătură sau prin poștă cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

Oleg Palii;

*Coordonat:*

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

*Avizat:* Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/29/06

din 29 noiembrie 2024

**Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu**

Având în vedere cererea cet. \_\_\_\_\_ și nr. 02/1f-648 din 11.09.2024 pentru aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, cât și mărirea coeficientului tehnic inițial CUT în temeiul rezultatelor consultărilor publice în procesul decizional, în scopul asigurării dezvoltării urbane a teritoriului din intravilanul orașului, prevederile Planului Urbanistic General, aprobat prin decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 04/15 din 15 octombrie 2021 cu privire la suspendarea unor reglementări ale regulamentului local de urbanism al PUG, în conformitate cu art.16, 27 și anexa din Legea nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, art. 14 alin. (2) litera o), art. 79 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă documentația de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu” pentru terenurile cu nr. cadastrale 5501207.056, 5501207.057 și 5501207.052 proprietate privată, situate în or. Ialoveni, elaborată de SRL “GLOBAL ARHCONINVEST”, în conformitate cu anexa nr.1 la prezenta decizie.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina arhitectului șef al or. Ialoveni dl Oleg Palii, de a asigura utilizarea documentației de urbanism nominalizate pe subiect ce ține de amplasarea obiectelor pe teritoriul menționat și în procesul emiterii ulterioare a actelor permise în construcție.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. \_\_\_\_\_, contra semnătură sau prin poștă cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

Oleg Palii;

*Coordonat:*

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

*Avizat:*

Lilia Raico





REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/29/07

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu***

Având în vedere cererea S.R.L. „EUROACCENT” nr. 02/1j-334 din 01.11.2024 pentru aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, cât și mărirea coeficientului tehnic inițial CUT în temeiul rezultatelor consultărilor publice în procesul decizional, în scopul asigurării dezvoltării urbane a teritoriului din intravilanul orașului, prevederile Planului Urbanistic General, aprobat prin decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 04/15 din 15 octombrie 2021 cu privire la suspendarea unor reglementări ale regulamentului local de urbanism al PUG, în conformitate cu art.16, 27 și anexa din Legea nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, art. 14 alin. (2) litera o), art. 79 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se aprobă documentația de urbanism „Plan Urbanistic de Detaliu” pentru terenul cu nr. cadastral 5501203.1062 proprietate privată, situat în or. Ialoveni, str. Moldova, elaborată de S.R.L. „MODULPROF”, în conformitate cu anexa nr.1 la prezenta decizie.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina arhitectului șef al or. Ialoveni dl Oleg Palii, de a asigura utilizarea documentației de urbanism nominalizate pe subiect ce ține de amplasarea obiectelor pe teritoriul menționat și în procesul emiterii ulterioare a actelor permissive în construcție.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință S.R.L. „EUROACCENT”, contra semnătură sau prin poștă cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

Oleg Palii;

*Coordonat:*

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

*Avizat:* Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/29/08

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu***

Având în vedere cererea S.R.L. „MAXICON COMPANY” nr. 02/1j-276 din 11.09.2024 pentru aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, cât și mărirea coeficientului tehnic inițial CUT în temeiul rezultatelor consultărilor publice în procesul decizional, în scopul asigurării dezvoltării urbane a teritoriului din intravilanul orașului, prevederile Planului Urbanistic General, aprobat prin decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 04/15 din 15 octombrie 2021 cu privire la suspendarea unor reglementări ale regulamentului local de urbanism al PUG, în conformitate cu art.16, 27 și anexa din Legea nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, art. 14 alin. (2) litera o), art. 79 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă documentația de urbanism nr.16-2024-PUD „Plan Urbanistic de Detaliu” pentru terenul cu nr. cadastral 5501202.1053 proprietate privată, situat în or. Ialoveni, str. Bucovina, nr. 10, elaborată de S.R.L. „MODULPROF”, în conformitate cu anexa nr.1 la prezenta decizie.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina arhitectului șef al or. Ialoveni dl Oleg Palii, de a asigura utilizarea documentației de urbanism nominalizate pe subiect ce ține de amplasarea obiectelor pe teritoriul menționat și în procesul emiterii ulterioare a actelor permissive în construcție.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință S.R.L. „MAXICON COMPANY”, contra semnătură sau prin poștă cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

Oleg Palii;

*Coordonat:*

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

*Avizat:* Lilia Raico





REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/29/09

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu***

Având în vedere cererea S.R.L. „SMADIC & CO” nr. 02/1J-245 din 12.08.2024 pentru aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, cât și mărirea coeficienților tehnici inițiali POT și CUT în temeiul rezultatelor consultărilor publice în procesul decizional, în scopul asigurării dezvoltării urbane a teritoriului din intravilanul orașului, prevederile Planului Urbanistic General, aprobat prin decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 04/15 din 15 octombrie 2021 cu privire la suspendarea unor reglementări ale regulamentului local de urbanism al PUG, în conformitate cu art.16, 27 și anexa din Legea nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, art. 14 alin. (2) litera o), art. 79 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se aprobă documentația de urbanism nr. 05/2024 „Plan Urbanistic de Detaliu” pentru terenul cu nr. cadastral 5501209.437 proprietate privată, situat în or. Ialoveni, str. Iuri Gagarin, nr. 2, elaborată de SRL „MORPAZ PROIECT”, în conformitate cu anexa nr.1 la prezenta decizie.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina arhitectului șef al or. Ialoveni dl Oleg Palii, de a asigura utilizarea documentației de urbanism nominalizate pe subiect ce ține de amplasarea obiectelor pe teritoriul menționat și în procesul emiterii ulterioare a actelor permise în construcție.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință S.R.L. „SMADIC & CO”, contra semnătură sau prin poștă cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ

*Întocmit:*

Oleg Palii;

*Coordonat:*

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

*Avizat:* Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/29/10

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu***

Având în vedere cererea cet. Triboi Valeriu nr. 02/1f-55 din 18.02.2022 pentru aprobarea Planului Urbanistic de Detaliu, cât și mărirea coeficientului tehnic inițial CUT în temeiul rezultatelor consultărilor publice în procesul decizional, în scopul asigurării dezvoltării urbane a teritoriului din intravilanul orașului, prevederile Planului Urbanistic General, aprobat prin decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni nr. 04/15 din 15 octombrie 2021 cu privire la suspendarea unor reglementări ale regulamentului local de urbanism al PUG, în conformitate cu art.16, 27 și anexa din Legea nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, art. 14 alin. (2) litera o), art. 79 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se aprobă documentația de urbanism nr.07/22 “Plan Urbanistic de Detaliu” pentru terenul cu nr. cadastral 5501203.1032 proprietate privată, situat în or. Ialoveni, str. Timișoara, elaborată de S.R.L. “ARHICUBIX”, în conformitate cu anexa nr.1 la prezenta decizie.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina arhitectului șef al or. Ialoveni dl Oleg Palii, de a asigura utilizarea documentației de urbanism nominalizate pe subiect ce ține de amplasarea obiectelor pe teritoriul menționat și în procesul emiterii ulterioare a actelor permise în construcție.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. Triboi Valeriu, contra semnătură sau prin poștă cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ

*Întocmit:*

Oleg Palii;

*Coordonat:*

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

*Avizat:*Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/30/01

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la schimbarea destinației  
Construcției proprietate privată***

Având în vedere cererea cet. \_\_\_\_\_, cu privire la schimbarea destinației construcției și în temeiul prevederilor pct. 27, 32 al Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 306/2000 privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se permite schimbarea destinației, construcției proprietate privată, cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_ din căsuță de vacanță în casă de locuit individuală, cu suprafața la sol 34.1 m<sup>2</sup>, amplasat în or. Ialoveni, str. \_\_\_\_\_, nr. \_\_\_\_\_.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina arhitectului șef al orașului Ialoveni, dl Oleg Palii.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. \_\_\_\_\_, contra semnătură sau prin poștă cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

Oleg Palii;

*Coordonat:*

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

*Avizat:*

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



*PROIECT DE DECIZIE*

Nr. 06/30/02

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la schimbarea destinației  
Construcției proprietate privată***

Având în vedere cererea cet. \_\_\_\_\_, cu privire la schimbarea destinației construcției și în temeiul prevederilor pct. 27, 32 al Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 306/2000 privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se permite schimbarea destinației, construcției proprietate privată, cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_ din căsuța de vacanță în casă de locuit individuală, cu suprafața la sol 86.0 m<sup>2</sup>, amplasat în or. Ialoveni, str. \_\_\_\_\_.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina arhitectului șef al orașului Ialoveni, dl Oleg Palii.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. \_\_\_\_\_, contra semnătură sau prin poștă cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

Oleg Palii;

*Coordonat:*

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

*Avizat:*

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



*PROIECT DE DECIZIE*

Nr. 06/30/03

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la schimbarea destinației  
Construcției proprietate privată***

Având în vedere cererea cet. \_\_\_\_\_, Cu privire la schimbarea destinației construcției și în temeiul prevederilor pct. 27, 32 al Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 306/2000 privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se permite schimbarea destinației, construcției proprietate privată, cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_ din căsuță de vacanță în casă de locuit individuală, cu suprafața de 162.0 m<sup>2</sup>, amplasat în or. Ialoveni, str. \_\_\_\_\_.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina arhitectului șef al orașului Ialoveni, dl Oleg Palii.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. \_\_\_\_\_, contra semnătură sau prin poștă cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

Oleg Palii;

*Coordonat:*

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

*Avizat:*

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/30/04

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la schimbarea destinației  
Construcției proprietate privată***

Având în vedere cererea cet. \_\_\_\_\_, Cu privire la schimbarea destinației construcției și în temeiul prevederilor pct. 27, 32 al Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 306/2000 privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se permite schimbarea destinației, construcției proprietate privată, cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_ din căsuță de vacanță în casă de locuit individuală, cu suprafața la sol 71.9 m<sup>2</sup>, amplasat în or. Ialoveni, str. \_\_\_\_\_.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina arhitectului șef al orașului Ialoveni, dl Oleg Palii.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. \_\_\_\_\_, contra semnătură sau prin poștă cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

Oleg Palii;

*Coordonat:*

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

*Avizat:*

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/30/05

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la schimbarea destinației  
Construcției proprietate privată***

Având în vedere cererea cet. \_\_\_\_\_, Cu privire la schimbarea destinației construcției și în temeiul prevederilor pct. 27, 32 al Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 306/2000 privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se permite schimbarea destinației, construcției proprietate privată, cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_ din căsuță de vacanță în casă de locuit individuală, cu suprafața la sol 33.4 m<sup>2</sup>, amplasat în or. Ialoveni, str. \_\_\_\_\_.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina arhitectului șef al orașului Ialoveni, dl Oleg Palii.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. Orlovschi Stanislav, contra semnătură sau prin poștă cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

**Întocmit:**

Oleg Palii;

**Coordonat:**

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

**Avizat:**

Lilia Raico





REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



*PROIECT DE DECIZIE*

Nr. 06/30/06

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la schimbarea destinației  
Construcției proprietate privată***

Având în vedere cererea cet. \_\_\_\_\_, înregistrată cu nr. 02/1f-811 din 08.11.2024, Cu privire la schimbarea destinației construcției și în temeiul prevederilor pct. 27, 32 al Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 306/2000 privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se permite schimbarea destinației, construcției proprietate privată, cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_ din casuță de vacanță în casă de locuit individuală, cu suprafața la sol 179.7 m<sup>2</sup>, amplasat în or. Ialoveni, str. \_\_\_\_\_.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina arhitectului șef al orașului Ialoveni, dl Oleg Palii.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. \_\_\_\_\_, contra semnătură sau prin poștă cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

Oleg Palii;

*Coordonat:*

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

*Avizat:*

Lilia Raico





REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



*PROIECT DE DECIZIE*

Nr. 06/30/07

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la schimbarea destinației  
Construcției proprietate privată***

Având în vedere cererea cet. \_\_\_\_\_, înregistrată cu nr. 02/1f-642 din 09.09.2024, Cu privire la schimbarea destinației construcției și în temeiul prevederilor pct. 27, 32 al Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 306/2000 privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se permite schimbarea destinației, construcției proprietate privată, cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_ din căsuță de vacanță în casă de locuit individuală, cu suprafața la sol 80.0 m<sup>2</sup>, amplasat în or. Ialoveni, str. \_\_\_\_\_.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina arhitectului șef al orașului Ialoveni, dl Oleg Palii.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. \_\_\_\_\_, contra semnătură sau prin poștă cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

Oleg Palii;

*Coordonat:*

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

*Avizat:*

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/30/08

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la schimbarea destinației  
Construcției proprietate privată***

Având în vedere cererea cet. \_\_\_\_\_, înregistrată cu nr. 02/1f-65 din 19.02.2024, Cu privire la schimbarea destinației construcției și în temeiul prevederilor pct. 27, 32 al Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 306/2000 privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se permite schimbarea destinației, construcției proprietate privată, cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_ din garaj cu încăperi auxiliare în construcție locativă, cu suprafața totală de 68.5 m<sup>2</sup>, amplasat în or. Ialoveni, str. \_\_\_\_\_.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina arhitectului șef al orașului Ialoveni, dl Oleg Palii.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. \_\_\_\_\_, contra semnătură sau prin poștă cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

Oleg Palii;

*Coordonat:*

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

*Avizat:*

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/30/09

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la schimbarea destinației  
Construcției proprietate privată***

Având în vedere cererea cet. \_\_\_\_\_, înregistrată cu nr. 02/1f-64 din 19.02.2024, Cu privire la schimbarea destinației construcției și în temeiul prevederilor pct. 27, 32 al Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 306/2000 privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se permite schimbarea destinației, construcției proprietate privată, cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_ din garaj cu încăperi nelocative în construcție locativă, cu suprafața totală de 59.8 m<sup>2</sup>, amplasat în or. Ialoveni, str. \_\_\_\_\_.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina arhitectului șef al orașului Ialoveni, dl Oleg Palii.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. \_\_\_\_\_, contra semnătură sau prin poștă cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

Oleg Palii;

*Coordonat:*

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

*Avizat:*

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/30/10

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la schimbarea destinației  
Construcției proprietate privată***

Având în vedere cererea cet. \_\_\_\_\_, Cu privire la schimbarea destinației construcției și în temeiul prevederilor pct. 27, 32 al Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 306/2000 privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se permite schimbarea destinației, construcției proprietate privată, cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_ din casuță de vacanță în casă de locuit individuală, cu suprafața la sol 76.5 m<sup>2</sup>, amplasat în or. Ialoveni, str. \_\_\_\_\_.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina arhitectului șef al orașului Ialoveni, dl Oleg Palii.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. \_\_\_\_\_, contra semnătură sau prin poștă cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

Oleg Palii;

*Coordonat:*

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

*Avizat:*

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/30/11

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la schimbarea destinației  
Construcției proprietate privată***

Având în vedere cererea cet. \_\_\_\_\_, înregistrată cu nr. 02/1f-755 din 22.10.2024, Cu privire la schimbarea destinației construcției și în temeiul prevederilor pct. 27, 32 al Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 306/2000 privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se permite schimbarea destinației, construcției proprietate privată, cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_ din bucătărie de vară în construcție locativă, cu suprafața totală de 43.4 m<sup>2</sup>, amplasat în or. Ialoveni, str. \_\_\_\_\_.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina arhitectului șef al orașului Ialoveni, dl Oleg Palii.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. \_\_\_\_\_, contra semnătură sau prin poștă cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

Oleg Palii;

*Coordonat:*

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

*Avizat:*

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/30/12

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la schimbarea destinației  
Construcției proprietate privată***

Având în vedere cererea Î. I. „Bodrug”, înregistrată cu nr. 02/1j-94 din 22.04.2024, Cu privire la schimbarea destinației construcției și în temeiul prevederilor pct. 27, 32 al Hotărârii Guvernului Republicii Moldova nr. 306/2000 Privind autorizarea funcționării și schimbării destinației construcțiilor și amenajărilor, în conformitate cu art. 14 alin. (2) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se permite schimbarea destinației, încăperilor proprietate privată cu nr. 1,2,3,4,5,6,7 (conform dosarului cadastral), de la al doilea nivel, din construcția cu nr. cadastral 5501 din încăperi nelocative în încăperi locative, cu suprafața totală de 100.5 m<sup>2</sup>, amplasat în or. Ialoveni, str.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina arhitectului șef al orașului Ialoveni, dl Oleg Palii.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului.
4. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință Î. I. „Bodrug”, contra semnătură sau prin poștă cu aviz de recepție recomandat.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

Oleg Palii;

*Coordonat:*

Veaceslav Cernat;

Valentin Bogos;

*Avizat:*

Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/31/01

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului***

Având în vedere cererea cet. \_\_\_\_\_, a.n. \_\_\_\_\_, c/p înregistrată cu nr. \_\_\_\_\_ din 08.10.2024 cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului agricol, amplasat în extravilanul orașului Ialoveni, teren cu nr. cadastral 5501307.481, în conformitate cu prevederile PUG al orașului Ialoveni aprobat prin Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni cu nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, prevederile Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, art. 36, 71 Cod Funciar, pct. 26, 34-36 a Hotărârii Guvernului nr. 1170/2016 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, prevederile Instrucțiunii nr. 112/2005 cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2), (3), art. 17, alin. (3), art. 19, 20 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se acceptă schimbarea modului de folosință a terenului agricol cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_, cu suprafața de 0,2402 ha, din extravilanul orașului Ialoveni, din teren cu modul de folosință **"agricol"** în teren cu modul de folosință **"pentru construcții agricole"**.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea modificărilor necesare în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, privind schimbarea modului de folosință a terenului, conform prevederilor pct. 1 din decizie.
3. Executarea prezentei decizii revine dlui Palii Oleg, arhitect-șef.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință cet. \_\_\_\_\_, contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

Întocmit:

Oleg Palii

Coordonat: Valentin Bogos;

Veaceslav Cernat;

Avizat: Lilia Raico





**REPUBLICA MOLDOVA**  
**CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI**

***PROIECT DE DECIZIE***

Nr. 06/31/02

*din 29 noiembrie 2024*

***Cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului***

Având în vedere cererea cet. \_\_\_\_\_, înregistrată cu nr. \_\_\_\_\_ din 12.09.2024 cu privire la schimbarea modului de folosință a terenului agricol, amplasat în extravilanul orașului Ialoveni, teren cu nr. cadastral 5501307.480. Astfel în conformitate cu prevederile PUG al orașului Ialoveni aprobat prin Decizia Consiliului orășenesc Ialoveni cu nr. 06/01 din 19 decembrie 2018, prevederile Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, art. 36, 71 Cod Funciar, pct. 26, 34-36 a Hotărârii Guvernului nr. 1170/2016 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, prevederile Instrucțiunii nr. 112/2005 cu privire la înregistrarea bunurilor imobile și a drepturilor asupra lor, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (2), (3), art. 17, alin. (3), art. 19, 20 a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se ia act de cererea depusă și se acceptă schimbarea modului de folosință a terenului agricol cu nr. cadastral 5501 \_\_\_\_\_, cu suprafața de 0.2403 ha, din extravilanul orașului Ialoveni, din teren cu modul de folosință ***"agricol"*** în teren cu modul de folosință ***"pentru construcții agricole"***.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru efectuarea modificărilor necesare în Registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P."Cadastrul Bunurilor Imobile", privind schimbarea modului de folosință a terenului, conform prevederilor pct. 1 din decizie.
3. Responsabil de executarea prezentei decizii se desemnează Dl Oleg Palii, arhitect-șef.
4. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Dl Veaceslav Cernat, viceprimar al orașului Ialoveni.
5. Prezenta decizie se aduce spre cunoștință persoanelor vizate contra semnătură și/sau prin intermediul poștei cu aviz de recepție recomandat.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit:*

Oleg Palii

*Coordonat:* Valentin Bogos;

Veaceslav Cernat;

*Avizat:* Lilia Raico





REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/32

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la acceptarea transmiterii în  
proprietate publică a bunului imobil***

Având în vedere Decizia Consiliului Raional Ialoveni cu nr. 4/13 din 26 august 2024 Cu privire la transmiterea cu titlu gratuit din proprietatea publică a Consiliului raional Ialoveni în proprietatea publică a Primăriei orașului Ialoveni a bunului imobil cu nr. cadastral 5501209.386, astfel în temeiul art. 13 a Legii nr. 435/2006 Privind descentralizarea administrativă, art. 8 alin. (4) (6) a Legii nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ – teritoriale, art. 9 alin. (2) lit. b), 14 a Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, pct. 10 subpct. (3) lit. a) pct. 11, 13, 15, 16 pct. (17-30) ale Hotărârii Guvernului nr. 901/2015 Pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, art. 8-13, art. 15 a Legii nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, art. 5-6, 10, 53-55, 118-130, 209 Cod administrativ, aprobat prin Legea nr. 116/2018, art. 14 alin. (1), (2) a Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se acceptă transmiterea cu titlul gratuit din proprietatea Consiliului Raional Ialoveni în proprietatea publică, domeniul privat a Primăriei orașului Ialoveni bunului imobil, teren (*pentru construcții*) cu nr. cadastral 5501209.386, amplasat în intravilanul orașului, teren cu suprafața de 0.37 ha,.
2. Prezenta decizie servește drept temei pentru înregistrarea bunului imobil, teren în registrul bunurilor imobile a Serviciului Cadastral Teritorial Ialoveni al I.P.”Cadastrul Bunurilor Imobile” înregistrarea terenului, conform planului geometric anexat.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul actelor locale și poate fi contestată cu cerere de chemare în judecată, depusă la judecătoria Hîncești sediul Ialoveni (*or. Ialoveni, str. Prieteniei, 4*) în termen de 30 de zile, în corespundere cu prevederile Codului Administrativ.

*Întocmit*

*Pavel Codreanu;*

*Coordonat:*

*Valentin Bogos,*

*Avizat: Lilia Raico, Secretar al Consiliului*



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/33

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la scutirea de plată  
pentru lemne de foc***

Examinând cererile motivate ale locuitorilor orașului Ialoveni cu privire la acordarea lemnului de foc, în temeiul art. 9 lit. a) art. 32 alin. (2) lit. b) al Codului Silvic, art. 4 alin. (1) lit. a) al Legii nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, 14 alin. (1), (2), (3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere avizele comisiilor consultative de specialitate, Consiliul orașenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se aprobă distribuirea cu titlu gratuit a 63 metri steri lemn de foc, câte un metru ster pentru fiecare familie, în calitate de ajutor material persoanelor cu dizabilități, conform anexei la prezenta decizie.
2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina dlui Sanduța Gheorghe, pădurar și dnei Galina Savin, contabil-șef.
3. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.

*Întocmit/Avizat:*

Lilia Raico

*Coordonat:*

Gheorghe Sănuță



**PROIECT DE DECIZIE**

Nr. 06/34

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la permiterea tăierii de îngrijire  
a arborilor din teritoriul orașului Ialoveni  
pentru perioada 2025 - 2026***

Având în vedere demersul Dl Gheorghe Sanduța, pădurar, cu privire la efectuarea lucrărilor tăierii de îngrijire a arborilor, în conformitate cu Codul Silvic al Republicii Moldova, Regulamentul cu privire la autorizarea tăierilor în fondul forestier și vegetația forestieră din afara fondului forestier aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 27/2004, cu art. 14 alin. (2) lit. f<sup>1</sup>) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

**DECIDE:**

1. Se permite tăierea de îngrijire a arborilor din unitatea administrativ teritorială al orașului Ialoveni, după cum urmează:
  - 1.1. Tăieri de igienă selectivă:
    - 1.1.1. Sectorul 101, suprafața – 1,0 ha;
  - 1.2. Rărituri:
    - 1.2.1. Sectorul 305, suprafața – 1,0 ha;
  - 1.3. Se permite tăierea de îngrijire și extragerea a arborilor din parcuri, din curțile blocurilor locative și spații verzi din orașul Ialoveni.
  - 1.4. Se permite curățiri a arborilor din str. Alexandru cel Bun, orașul Ialoveni.
2. Acțiunile menționate în pct. 1 se vor întreprinde după eliberarea actelor permise de la organele competente.
3. Asigurarea executării prezentei decizii se pune în sarcina dlui Gheorghe Sanduța, pădurar.
4. Controlul asupra prezentei decizii se pune în sarcina dlui Veaceslav Cernat, Viceprimar al orașului Ialoveni.

Întocmit,  
Gheorghe Sănduță  
Coordonat:  
Valentin Bogos;  
Avizat: Lilia Raico



REPUBLICA MOLDOVA  
CONSILIUL ORĂȘENESC IALOVENI



*PROIECT DE DECIZIE*

Nr. 06/35

din 29 noiembrie 2024

***Cu privire la desemnarea unui consilier care va semna  
deciziile Consiliului orășenesc în cazul în care președintele  
ședinței se va afla în imposibilitatea de a le semna***

În temeiul prevederilor art. 20 alin. (1), al Legii 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul orășenesc Ialoveni,

***DECIDE:***

1. Se desemnează dl/dna \_\_\_\_\_, consilier orășenesc, să semneze deciziile Consiliului orășenesc din 29 noiembrie 2024 în cazul în care președintele ședinței dl/dna \_\_\_\_\_, consilier orășenesc se va afla în imposibilitatea de a le semna.

*Întocmit/Avizat:*

*Lilia Raico*